

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK

LAPORAN KEUANGAN/
FINANCIAL STATEMENTS

UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021 (TIDAK DIAUDIT)/
FOR THE NINE MONTHS ENDED SEPTEMBER 30, 2021
(UNAUDITED)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

DAFTAR ISI

CONTENTS

Pernyataan Direksi

Directors Statements

| | Halaman/ Pages | |
|--|---------------------------|--|
| Laporan Posisi Keuangan | 1-3 | <i>Statement of Financial Position</i> |
| Laporan Laba Rugi dan Penghasilan Komprehensif Lain | 4 | <i>Income Statement and Income Other Comprehensive</i> |
| Laporan Perubahan Ekuitas | 5 | <i>Statement of Changes in Equity</i> |
| Laporan Arus Kas | 6 | <i>Statement of Cash Flows</i> |
| Catatan atas Laporan Keuangan | 7-55 | <i>Notes to Financial Statements</i> |



PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk.
CRANES | HEAVY LIFTING | EQUIPMENT RENTAL | CONSTRUCTIONS



SURAT PERNYATAAN DIREKSI
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS
LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR PADA
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2021

*DIRECTORS' STATEMENT LETTER
RELATING TO THE RESPONSIBILITY ON THE FINANCIAL
STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS ENDED
SEPTEMBER 30, 2021*

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK

Kami yang bertanda tangan dibawah ini

We, the undersigned:

- | | | | |
|----|---|---|---|
| 1. | Nama/ <i>Name</i> | : | Yafin Tandiono Tan |
| | Alamat Kantor/ <i>Office Address</i> | : | Jl Raya Cakung Cilincing No 9B Jakarta Utara 14130 Indonesia |
| | Alamat Domisili sesuai KTP atau Kartu Identitas Lain/ <i>Domicile as stated in ID Card</i> | : | Pantai Mutiara Blok SE No 1C, Pluit Penjaringan, Jakarta Utara |
| | Nomor Telepon/ <i>Phone Number</i> | : | 021 – 441.3455 |
| | Jabatan/ <i>Position</i> | : | Direktur Utama/ <i>President Director</i> |
| 2. | Nama/ <i>Name</i> | : | Linayati |
| | Alamat Kantor/ <i>Office Address</i> | : | Jl Raya Cakung Cilincing No 9B Jakarta Utara 14130 Indonesia |
| | Alamat Domisili sesuai KTP atau Kartu Identitas Lain/ <i>Domicile as stated in ID Card</i> | : | Pantai Mutiara Blok AL No. 9, Pluit Penjaringan Jakarta Utara |
| | Nomor Telepon/ <i>Phone Number</i> | : | 021 – 441.3455 |
| | Jabatan/ <i>Position</i> | : | Direktur/ <i>Director</i> |

Menyatakan bahwa:

State that:

- | | |
|--|--|
| 1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Superkrane Mitra Utama Tbk ("Perusahaan"); | 1. <i>We are responsible for the preparation and the presentation of the financial statements of PT Superkrane Mitra Utama Tbk ("the Company");</i> |
| 2. Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia; | 2. <i>The financial statements have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;</i> |
| 3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan telah dimuat secara lengkap dan benar; | 3. <i>a. All information contained in the financial statements is complete and correct;</i> |
| b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material; dan | <i>b. The Company's financial statements do not contain misleading material information or facts, nor do not omit material information or facts; and</i> |
| 4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dan apilkasinya di dalam Perusahaan. | 4. <i>We are responsible for the Company's internal control system and its application.</i> |



PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk.
CRANES | HEAVY LIFTING | EQUIPMENT RENTAL | CONSTRUCTIONS



Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya

This statement letter is made truthfully

Jakarta, 10 November / November 10, 2021

Atas Nama dan Mewakili Direksi/ *On Behalf of the Board of Directors*

Direktur Utama/ *President Director*

Direktur/ *Director*


Yafin Tandiono Tan


Linayati



PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | Catatan/ Notes | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|-------------------|--|---------------------------------------|
| ASET | | | | ASSETS |
| ASET LANCAR | | | | CURRENT ASSETS |
| Kas dan setara kas | 52.593.036.919 | 4 | 103.591.206.768 | Cash and cash equivalents |
| Piutang usaha | 125.500.303.070 | 5 | 142.423.244.274 | Trade receivables |
| Uang muka dan biaya dibayar di muka | 10.131.480.502 | 6 | 4.533.427.603 | Advances and prepaid expenses |
| Pajak dibayar di muka | 57.429.405.100 | 7.a | 54.061.864.741 | Prepaid taxes |
| Aset Kontrak | 64.532.043.588 | 11 | 48.419.276.990 | Contract assets |
| Aset keuangan lancar lainnya | 83.141.235.027 | 8 | 87.159.034.897 | Other current financial assets |
| Jumlah Aset Lancar | 393.327.504.206 | | 440.188.055.273 | Total Current Assets |
| ASET TIDAK LANCAR | | | | NON-CURRENT ASSETS |
| Aset tetap | 1.103.094.073.449 | 9 | 1.113.143.702.722 | Fixed assets |
| Aset hak guna | 2.008.333.334 | 10 | 3.183.333.334 | Right of use assets |
| Aset keuangan tidak lancar lainnya | 913.088.850 | | 302.105.716 | Other non-current financial assets |
| Jumlah Aset Tidak Lancar | 1.106.015.495.633 | | 1.116.629.141.772 | Total Non-Current Assets |
| JUMLAH ASET | 1.499.342.999.839 | | 1.556.817.197.045 | TOTAL ASSETS |

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan.

Notes to Financial Statements are an
integral part of the Financial Statements.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | Catatan/ Notes | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|-------------------|--|--|
| LIABILITAS DAN EKUITAS | | | | LIABILITIES AND EQUITY |
| LIABILITAS | | | | LIABILITIES |
| LIABILITAS JANGKA PENDEK | | | | CURRENT LIABILITIES |
| Utang usaha | 77.035.779.619 | 12 | 29.931.191.951 | Trade payables |
| Utang pajak | 539.247.740 | 7b | 895.430.222 | Taxes payables |
| Beban masih harus dibayar | 3.749.922.000 | 13 | 9.121.102.158 | Accrued expenses |
| Liabilitas kontrak | 877.500.000 | 11 | 857.500.000 | Contract liabilities |
| Utang bank jangka pendek | 62.287.082.950 | 14 | 69.732.761.643 | Short-term bank loans |
| Bagian lancar atas liabilitas jangka panjang : | | | | Current maturities of long term liabilities: |
| Utang bank | 15.055.686.663 | 15 | 47.479.131.258 | Bank loans |
| Utang sewa pembiayaan | 31.914.646.448 | 16 | 132.278.812.378 | Finance lease payables |
| Pendapatan ditangguhkan | 5.635.739.967 | 17 | 21.594.766.958 | Deferred income |
| Jumlah Liabilitas Jangka Pendek | 197.095.605.387 | | 311.890.696.568 | Total Current Liabilities |
| LIABILITAS JANGKA PANJANG | | | | NON-CURRENT LIABILITIES |
| Utang usaha | 109.021.380.169 | 12 | 110.603.393.955 | Trade payables |
| Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian lancar: | | | | Long - term liabilities net of current maturities: |
| Utang bank | 193.100.990.994 | 15 | 189.893.326.208 | Bank loans |
| Utang sewa pembiayaan | 244.302.255.471 | 16 | 194.552.592.047 | Finance lease payables |
| Pendapatan ditangguhkan | 39.672.364.250 | 17 | 28.642.965.023 | Deferred income |
| Liabilitas pajak tangguhan | 136.282.761.334 | 7.e | 133.771.366.215 | Deferred tax liabilities |
| Liabilitas imbalan pascakerja | 21.397.211.000 | 18 | 21.397.211.000 | Post-employment benefit liabilities |
| Jumlah Liabilitas Jangka Panjang | 743.776.963.218 | | 678.860.854.448 | Total Non-Current Liabilities |
| JUMLAH LIABILITAS | 940.872.568.605 | | 990.751.551.016 | TOTAL LIABILITIES |

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan.

Notes to Financial Statements are an
integral part of the Financial Statements.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
LAPORAN POSISI KEUANGAN
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | Catatan/ Notes | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--------------------------------|--|-------------------|--|------------------------------|
| EKUITAS | | | | EQUITY |
| Modal saham - nilai nominal | | | | Capital stock - par value |
| Rp100 per saham. | | | | Rp100 per share |
| Modal dasar - | | | | Authorized capital - |
| 4.800.000.000 saham | | | | 4,800,000,000 shares |
| Modal ditempatkan dan | | | | Issued and fully |
| disetor penuh - | | | | paid in capital - |
| 1.500.000.000 saham | 150.000.000.000 | 19 | 150.000.000.000 | 1,500,000,000 shares |
| Tambahan modal disetor | 167.602.110.137 | 20 | 167.602.110.137 | Additional paid in capital |
| Saham Treasury | (110.091.931.478) | 19 | (110.091.931.478) | Treasury stock |
| Saldo laba: | | | | Retained earnings: |
| Telah ditentukan | | 21 | | |
| penggunaannya | 6.871.649.262 | | 6.871.649.262 | Appropriated |
| Belum ditentukan penggunaannya | 344.088.603.313 | | 351.683.818.108 | Unappropriated |
| JUMLAH EKUITAS | 558.470.431.234 | | 566.065.646.029 | TOTAL EQUITY |
| JUMLAH LIABILITAS DAN | | | | TOTAL LIABILITIES AND |
| EKUITAS | 1.499.342.999.839 | | 1.556.817.197.045 | EQUITY |

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan.

Notes to Financial Statements are an
integral part of the Financial Statements.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
LAPORAN LABA RUGI DAN
PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND
OTHER COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| | Jan - Sept 2021/ Jan - Sept, 2021 | Catatan/ Notes | Jan - Sept 2020/ Jan - Sept, 2020 | |
|---|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|
| PENDAPATAN NETO | 258.006.072.411 | 22 | 357.834.458.519 | NET REVENUE |
| BEBAN POKOK PENDAPATAN | (233.805.275.322) | 23 | (291.999.958.840) | COST OF REVENUES |
| LABA BRUTO | 24.200.797.089 | | 65.834.499.679 | GROSS PROFIT |
| Beban usaha | (27.129.802.959) | 24 | (28.834.637.776) | Operating expenses |
| Penghasilan lainnya | 52.013.454.336 | 25.a | 33.204.818.514 | Other income |
| Beban lainnya | (10.529.365.304) | 25.b | (67.177.438.935) | Other expenses |
| LABA USAHA | 38.555.083.162 | | 3.027.241.482 | OPERATING INCOME |
| Beban keuangan | (30.203.902.839) | | (37.857.393.950) | Finance cost |
| LABA (RUGI) SEBELUM PAJAK PENGHASILAN | 8.351.180.323 | | (34.830.152.468) | INCOME (LOSS) BEFORE INCOME TAXES |
| MANFAAT (BEBAN) PAJAK PENGHASILAN | (2.511.395.118) | 7.c | (4.931.397.904) | INCOME TAX BENEFIT (EXPENSE) |
| LABA (RUGI) PERIODE BERJALAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN | 5.839.785.205 - | | (39.761.550.372) - | INCOME (LOSS) FOR THE PERIOD OTHER COMPREHENSIVE INCOME |
| LABA (RUGI) KOMPREHENSIF PERIODE BERJALAN | 5.839.785.205 | | (39.761.550.372) | COMPREHENSIVE INCOME (LOSS) FOR THE PERIOD |
| LABA PER SAHAM | | | | EARNING PER SHARE |
| Dasar | 3,92 | 26 | (26,66) | Basic |

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan.

Notes to Financial Statements are an
integral part of the Financial Statements.

These financial statements are originally issued
in Indonesian language.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain))

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| Saldo Laba/Retained Earning | | | | | | | |
|---|-------------------------------|--|-------------------------------------|--|--|--------------------------------|--|
| | Modal Saham/ Capital Stock | Tambahan Modal Disetor/ Additional Paid-in Capital | Saham Treasury/Treasury Stock | Telah Ditetapkan Penggunaannya/ Appropriated | Belum Ditetapkan Penggunaannya/ Unappropriated | Total Ekuitas/ Total Equity | |
| Saldo per | | | | | | | Balance as of |
| 1 Januari 2020 | 150.000.000.000 | 167.602.110.137 | - | 3.164.335.998 | 416.608.999.766 | 737.375.445.901 | January 1, 2020 |
| Dampak penerapan PSAK 71 - bersih | - | - | - | - | (7.719.514.237) | (7.719.514.237) | Effect of adoption PSAK 71 - net |
| Dampak penerapan PSAK 72 - bersih | - | - | - | - | 24.157.276.413 | 24.157.276.413 | Effect of adoption PSAK 72 - net |
| Saldo per 1 Januari 2021 (Disajikan kembali) | 150.000.000.000 | 167.602.110.137 | - | 3.164.335.998 | 433.046.761.942 | 753.813.208.077 | Balance as of January 1, 2021 (As restated) |
| Deviden tunai | - | - | - | - | (90.000.000.000) | (90.000.000.000) | Cash dividend |
| Saham treasuri | - | - | (110.091.931.478) | - | - | (110.091.931.478) | Treasury stock |
| Cadangan Umum | - | - | - | 3.707.313.264 | (3.707.313.264) | - | General Reserve |
| Laba Tahun Berjalan | - | - | - | - | 9.776.450.310 | 9.776.450.310 | Income for the year |
| Laba komprehensif lain - bersih | - | - | - | - | 2.567.919.120 | 2.567.919.120 | Other comprehensive income - net |
| Saldo Per | | | | | | | Balance as of |
| 31 Desember 2020 | 150.000.000.000 | 167.602.110.137 | (110.091.931.478) | 6.871.649.262 | 351.683.818.108 | 566.065.646.029 | December 31, 2020 |
| Deviden tunai | - | - | - | - | (13.435.000.000) | (13.435.000.000) | Cash dividend |
| Laba periode berjalan | - | - | - | - | 5.839.785.205 | 5.839.785.205 | Profit for the periods |
| Laba (rugi) komprehensif lain - bersih | - | - | - | - | - | - | Other comprehensive income (loss) - net |
| Saldo per | | | | | | | Balance as of |
| 30 September 2021 | 150.000.000.000 | 167.602.110.137 | (110.091.931.478) | 6.871.649.262 | 344.088.603.313 | 558.470.431.234 | September 30, 2021 |

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan.

Notes to Financial Statements are an
integral part of the Financial Statements.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
LAPORAN ARUS KAS
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA TBK
STATEMENT OF CASH FLOW
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

| | Jan - Sept 2021/ Jan - Sept, 2021 | Jan - Sept 2020/ Jan - Sept, 2020 | |
|--|--------------------------------------|--------------------------------------|---|
| ARUS KAS DARI | | | CASH FLOWS FROM |
| AKTIVITAS OPERASI | | | OPERATING ACTIVITIES |
| Penerimaan kas dari pelanggan | 280.317.300.120 | 348.703.431.374 | Cash receipt from customers |
| Pembayaran kas kepada pemasok dan untuk kegiatan operasi lainnya | (44.372.452.733) | (295.369.221.817) | Cash paid to suppliers and other operating activities |
| Pembayaran kas kepada karyawan | (59.824.077.478) | (74.765.827.388) | Cash paid to employees |
| Pembayaran pajak penghasilan | (4.220.409.475) | (9.322.922.668) | Payment for income taxes |
| Penerimaan bunga | 2.361.455.445 | 9.141.976.596 | Receipt of interest income |
| Penerimaan restitusi pajak | - | 4.548.984.043 | Tax restitution receipt |
| Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Operasi | 174.261.815.879 | (17.063.579.860) | Net Cash Provided by (Used in) Operating Activities |
| ARUS KAS DARI | | | CASH FLOWS FROM |
| AKTIVITAS INVESTASI | | | INVESTING ACTIVITIES |
| Pembelian aset tetap | (90.037.410.561) | (37.343.734.072) | Acquisition of fixed assets |
| Penerimaan dari penjualan aset tetap | 67.935.767.552 | 80.514.575.760 | Proceeds from sale of fixed assets |
| Kenaikan uang muka pembelian | (5.598.052.899) | - | Increase in purchasing advance |
| Kas Neto Diperoleh dari (Digunakan untuk) Aktivitas Investasi | (27.699.695.908) | 43.170.841.688 | Net Cash Provided by (Used in) Investing Activities |
| ARUS KAS DARI | | | CASH FLOWS FROM |
| AKTIVITAS PENDANAAN | | | FINANCING ACTIVITIES |
| Penerimaan utang bank | 94.904.645.422 | 145.774.203.261 | Cash receipt from bank loan |
| Pembayaran utang bank | (131.136.083.368) | (28.714.153.453) | Cash payment to bank loan |
| Pembayaran utang sewa pembiayaan | (117.688.278.668) | (98.754.531.190) | Cash payment to finance lease payable |
| Pembayaran dividen tunai | (13.435.000.000) | (90.000.000.000) | Payment for dividend |
| Pembayaran bunga pinjaman | (29.398.362.931) | (34.306.977.735) | Cash paid for interest loan |
| Pembayaran administrasi pinjaman | (805.539.908) | (3.550.416.215) | Cash paid for loan administration |
| Kas Neto Digunakan untuk Aktivitas Pendanaan | (197.558.619.453) | (109.551.875.332) | Net Cash Used in Financing Activities |
| PENURUNAN NETO KAS DAN SETARA KAS | (50.996.499.482) | (83.444.613.504) | NET DECREASE IN CASH AND CASH EQUIVALENTS |
| Pengaruh perubahan kurs mata uang asing | (1.670.367) | (3.027.370) | Effect of foreign exchange rate changes |
| KAS DAN SETARA KAS AWAL PERIODE | 103.591.206.768 | 176.607.973.455 | CASH AND CASH EQUIVALENTS AT BEGINNING OF THE PERIOD |
| KAS DAN SETARA KAS AKHIR PERIODE | 52.593.036.919 | 93.160.332.581 | CASH AND CASH EQUIVALENT AT END OF THE PERIOD |

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian
yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan.

Notes to Financial Statements are an
integral part of the Financial Statements.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM

a. Pendirian dan Informasi Umum

PT Superkrane Mitra Utama Tbk ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta No. 285 tanggal 27 Maret 1996 dari Notaris Ratna Komala Komar, S.H., Notaris di Jakarta. Akta Pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dengan Surat Keputusan No. C210238-HT.01.01.Tahun 1996, tanggal 8 November 1996, dan telah diumumkan dalam Lembaran Berita Negara No. 75 tanggal 19 September 1997 dengan Tambahan Berita Negara No. 4249 Tahun 1997. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir dengan Akta No. 48 tanggal 25 Juli 2019 dari Notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H., antara lain sehubungan dengan perubahan anggaran dasar perseroan terbatas. Perubahan tersebut telah diterima serta dicatat di dalam database Sistem Administrasi Badan Hukum Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. AHU-0130926.AH.01.11.Tahun 2019 tanggal 7 Agustus 2019.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar Perusahaan, ruang lingkup kegiatan Perusahaan adalah dalam bidang jasa, pemborong (kontaktor), perindustrian, perdagangan umum, pengangkutan umum, percetakan/penjilidan, perkebunan dan agribisnis, peternakan dan perikanan. Perusahaan mulai beroperasi secara komersil tahun 1997 dan saat ini bergerak di bidang perdagangan umum, jasa penyewaan alat berat dan pemborong (kontraktor).

Perusahaan berdomisili di Jl. Raya Cakung Cilincing No. 9B & 43, Jakarta Utara.

PT Sumi Traktor Perkasa merupakan entitas induk utama Perusahaan.

b. Penawaran Umum

Pada tahun 2018, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 18059/SMU-MDC/VI/2018 tanggal 2 Juli 2018, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal sejumlah 300.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 per saham dengan harga penawaran Rp700 per saham.

Pada tanggal 28 September 2018, berdasarkan Surat keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan (OJK) No. S-135/D.04/2018, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektifnya Pernyataan Pendaftaran dan dicatatkan di Bursa Efek Indonesia. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp167.602.110.137 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp12.397.889.863.

1. GENERAL

a. Establishment and General Information

PT Superkrane Mitra Utama Tbk (the "Company") was established based on Notarial Deed No. 285 dated March 27, 1996 of Ratna Komala Komar, S.H., Notary in Jakarta. The Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. C210238-HT.01.01.Tahun 1996 dated November 8, 1996, and was published in State Gazette No. 75, dated September 19, 1997 and Additional State Gazette No. 4249 Year 1997. The Company's Article of Association had been amended several times, most recently by Notarial Deed No. 48 dated July 25, 2019 of Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Waristo, S.H., concerning with changes to the company's limited articles of association. Such amendment was received and registered in the database of Legal Administration Systems of the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in its Decision Letter No. AHU-0130926.AH.01.11.Tahun 2019 dated August 7, 2019.

In accordance with Article 3 of the Company's Articles, its scope of activities are includes in the services, contractors, industrial, general trading, general transportation, printing/binding, plantation and agribusiness, farming and fishery. The Company started operations commercially in 1997 and currently is engaged in general trading, heavy equipment rental services and contractor.

The Company is domiciled at Jl. Raya Cakung-Cilincing No. 9B & 43, East Jakarta

PT Sumi Traktor Perkasa is the ultimate parent of the Company.

b. Initial Public Offering

In 2018, based on Statement of Registration Letter No. 18059/SMU-MDC/VI/2018 dated July 2, 2018, the Company has conducted the initial public offering of 300,000,000 shares with par value of Rp100 per share with offering price of Rp700 per share through capital market.

Based on decision letter from Board of Commissioner of Financial Services Authority No. S-135/D.04/2018 dated September 28, 2018, the Company received Letter of Effectivity of Registration Statement and listed in the Indonesian Stock Exchange. The excess amount received from the issuance of stock over its par value amounting to Rp167,602,110,137 was recorded in the account "Additional Paid In Capital", net of stock issuance cost of Rp12,397,889,863.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

1. UMUM (Lanjutan)

c. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan

Susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan pada tanggal 30 September 2021 dan 2020 adalah sebagai berikut:

| | 2021 |
|------------------------|--------------------|
| Dewan Komisaris | |
| Komisaris Utama | Johanes Wargo |
| Komisaris Independen | Irjanto Ongko |
| Dewan Direksi | |
| Direktur Utama | Yafin Tandiono Tan |
| Direktur | Linayati |
| Direktur Independen | - |

Pada tanggal 30 September 2021 dan 2020 jumlah karyawan tetap Perusahaan masing-masing sebanyak 628 dan 851 karyawan (tidak diaudit).

d. Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Kepala Internal Audit Perusahaan

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 September 2021 adalah sebagai berikut:

| | |
|-------------------------|--------------------|
| Ketua merangkap anggota | Irjanto Ongko |
| Anggota 1 | Wikanto Artadi |
| Anggota 2 | Dian Utami Tjandra |

Sekretaris Perusahaan adalah Eddy Gunawin yang diangkat berdasarkan surat No.18054/SMU-MDC/VI/2018 tanggal 6 Juni 2018.

Kepala Internal Audit Perusahaan pada 30 September 2021 dijabat oleh Akhmad Baihakky dengan Liga Nenggala Giri dan Iriene Noviany sebagai anggota.

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN

a. Kepatuhan terhadap Standar Akuntansi Keuangan (SAK)

Laporan keuangan telah disusun dan disajikan sesuai dengan SAK di Indonesia yang meliputi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) yang diterbitkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia (DSAK-IAI), serta peraturan Pasar Modal yang berlaku antara lain Peraturan Otoritas Jasa Keuangan/Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 tentang pedoman penyajian laporan keuangan, keputusan Ketua Bapepam-LK No. KEP-347/BL/2012 tentang penyajian dan pengungkapan laporan keuangan emiten atau perusahaan publik.

1. GENERAL (Continued)

c. Board of Commissioner, Director and Employees

The composition of the Company's Boards of Commissioner and Director as of September 30, 2021 and 2020 are as follows:

| | 2020 | |
|--------------------|------|-------------------------------|
| Johanes Wargo | | Board of Commissioners |
| Irjanto Ongko | | President Commissioner |
| | | Independent Commissioner |
| Yafin Tandiono Tan | | Board of Directors |
| Linayati | | President Director |
| - | | Director |
| | | Independent Director |

As of September 30, 2021 and 2020 the Company had a total of 628 and 851 permanent employees, respectively (unaudited).

d. Audit Committee, Corporate Secretary and Internal Audit

The composition of Audit Committee as of September 30, 2021 is as follows:

| | |
|---------------------|--|
| Chairman cum member | |
| Member 1 | |
| Member 2 | |

The Corporate Secretary is Eddy Gunawin who was appointed based on letter No.18054/SMU-MDC/VI/2018 dated June 6, 2018.

Head of Internal Audit as of September 30, 2021 is Akhmad Baihakky with Liga Nenggala Giri and Iriene Noviany as the members.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

a. Compliance with Financial Accounting Standards (SAK)

The financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards which comprise of the Statements of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) issued by Financial Accounting Standards Board of the Institute of Indonesia Chartered Accountants (DSAK-IAI), and regulations in the Capital Market include Regulations of Financial Services Authority/ Capital Market and Supervisory Board and Financial Institution (OJK/Bapepam-LK) No. VIII.G.7 regarding guidelines for the presentation of financial statements, decree of Chairman of Bapepam LK No. KEP-347/BL/2012 regarding presentation and disclosure of financial statements of the issuer or public company.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

b. Dasar Pengukuran dan Penyusunan Laporan Keuangan

Laporan keuangan disusun dan disajikan berdasarkan asumsi kelangsungan usaha serta atas dasar akrual, kecuali laporan arus kas. Dasar pengukuran dalam penyusunan laporan keuangan ini adalah konsep biaya perolehan, kecuali beberapa akun tertentu yang didasarkan pengukuran lain sebagaimana dijelaskan dalam kebijakan akuntansi masing-masing akun tersebut. Biaya perolehan umumnya didasarkan pada nilai wajar imbalan yang diserahkan dalam pemerolehan aset.

Laporan keuangan disusun dengan dasar akrual, kecuali untuk laporan arus kas. Laporan arus kas disajikan dengan menggunakan metode langsung dengan mengelompokkan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Mata uang pelaporan yang digunakan dalam penyusunan laporan keuangan adalah Rupiah yang juga merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

c. Perubahan terhadap Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK)

Kebijakan akuntansi yang diterapkan Perusahaan konsisten dengan tahun sebelumnya kecuali atas perubahan yang terkait dengan penerapan pertama kali PSAK No. 71 efektif 1 Januari 2020.

Ketentuan transisi menetapkan bahwa PSAK ini diterapkan secara retrospektif dan manajemen memilih untuk tidak menyajikan kembali informasi keuangan komparatif. Selisih yang timbul antara jumlah tercatat instrumen keuangan pada tanggal 31 Desember 2019 yang disusun berdasarkan PSAK No. 55 tentang "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran" dengan jumlah tercatat pada tanggal penerapan pertama kali PSAK ini, diakui pada saldo laba awal tanggal 1 Januari 2020. Uraian di bawah ini menjelaskan beberapa perubahan pokok yang terkait dengan PSAK No. 71.

PSAK ini mengatur bahwa klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan tidak lagi berdasarkan intensi manajemen melainkan berdasarkan karakteristik kontraktual arus kas dan model bisnis entitas dalam mengelola aset keuangan. Berdasarkan kedua hal tersebut, aset keuangan yang merupakan instrumen utang dapat diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain (FVOCI) atau nilai wajar melalui laba rugi (FVPL). Sedangkan seluruh instrumen ekuitas diukur pada FVPL kecuali apabila pada pengakuan awal manajemen memilih untuk menyajikan perubahan nilai wajar instrumen tersebut pada penghasilan komprehensif lain. Penilaian terhadap klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan sesuai dengan PSAK No. 71 ini dilakukan pada tanggal 1 Januari 2020 di mana seluruh aset keuangan yang sebelumnya dikelompokkan sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang diubah menjadi aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan. Selain dari hasil penilaian tersebut tidak terdapat dampak lain yang signifikan terkait dengan perubahan klasifikasi dan pengukuran instrumen keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

b. Basis of Measurement and Preparation of Financial Statements

The financial statements have been prepared and presented based on going concern assumption and accrual basis of accounting, except for the statements of cash flows. Basis of measurement in preparation of these financial statements is the historical costs concept, except for certain accounts which have been prepared on the basis of other measurements as described in their respective policies. Historical cost is generally based on the fair value of the consideration given in exchange for assets.

The financial statements are prepared under the accrual basis, except for the statements of cash flows. The statement of cash flows is presented using direct method by classifying received and payment of cash and cash equivalents into operating, investing and financing activities.

The reporting currency used in the preparation of the financial statements is Indonesian Rupiah which is also the functional currency of the Company.

c. Changes on Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK)

The accounting policies adopted by the Company are consistent with those applied in previous year except pertinent to the initial adoption of PSAK No. 71 effective January 1, 2020.

Transition provision requires this PSAK to be applied prospectively and management elected to not restate the comparative financial information. Any difference arise from the carrying amount of financial instruments as of December 31, 2019 which were prepared in accordance with PSAK No. 55, "Financial Instruments: Recognition and Measurement" with the carrying amount at the date of initial adoption of this PSAK, recognized in the opening retained earnings as of January 1, 2020. The following description explains certain major changes pertinent to PSAK No. 71.

This PSAK prescribes that classification and measurement of financial instrument is no longer based on management intention but based on contractual cash flows and the entity's business model for managing its financial assets. Based on those basis, debt instrument to be measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (FVOCI) or fair value through profit or loss (FVPL). All of equity instruments are measured at FVPL except management on initial recognition chooses to present their changes in fair value in other comprehensive income. The assessment on the classification and measurement of the existing financial instruments in accordance with PSAK No. 71 were carried out on January 1, 2020 where all of financial assets those previously grouped as loans and receivables changed to financial assets measured at amortized cost. Beside the result as arise from such assessment, there were no other significant impact pertained with the change in classification and measurement of financial instruments.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

c. Perubahan terhadap Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan (ISAK) (Lanjutan)

PSAK ini juga mewajibkan Perusahaan untuk mencatat kerugian kredit ekspektasian terhadap aset keuangan yang diukur pada biaya perolehan diamortisasi ataupun FVOCI. Perusahaan sebelumnya mengakui penurunan nilai berdasarkan model kerugian yang terjadi ketika terdapat bukti objektif bahwa aset keuangan mengalami penurunan nilai. Pada tanggal penerapan awal, Perusahaan mencatat penambahan penyisihan kerugian penurunan nilai atas piutang usaha, yang dihitung menggunakan pendekatan yang disederhanakan pada jumlah kerugian kredit ekspektasian sepanjang umurnya, sebesar Rp4.104.889.841 (setelah dampak pajak tangguhan) yang mana mengakibatkan penurunan terhadap saldo laba awal tanggal 1 Januari 2020 sebesar jumlah tersebut.

Standar dan interpretasi standar akuntansi keuangan yang baru serta amandemen dan penyesuaian terhadap standar akuntansi keuangan yang telah diterbitkan dan berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2020 namun tidak berdampak secara signifikan terhadap kebijakan akuntansi ataupun laporan keuangan Perusahaan adalah sebagai berikut:

- PSAK No. 1 (Penyesuaian 2019), "Penyajian Laporan Keuangan";
- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian Laporan Keuangan tentang Judul Laporan Keuangan";
- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian Laporan Keuangan" dan Amandemen PSAK No. 25, "Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi dan Kesalahan" tentang "Definisi Material";
- Amandemen PSAK No. 15, "Investasi pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama tentang Kepentingan Jangka Panjang pada Entitas Asosiasi dan Ventura Bersama";
- Amandemen PSAK No. 62, "Kontrak Asuransi tentang Menerapkan PSAK No. 71 Instrumen Keuangan dengan PSAK No. 62 Kontrak Asuransi";
- Amandemen PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan tentang Fitur Percepatan Pelunasan dengan Kompensasi Negatif";
- PSAK No. 72, "Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan";
- PSAK No. 73, "Sewa";
- Amandemen PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan", Amandemen PSAK No. 55, "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran", Amandemen PSAK No. 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan" tentang "Reformasi Acuan Suku Bunga";
- Amandemen PSAK No. 73, "Sewa tentang Konsesi Sewa Terkait Covid-19";
- ISAK No. 35, "Penyajian Laporan Keuangan Entitas Berorientasi Nonlaba" dan sekaligus Pencabutan terhadap PSAK No. 45 tentang "Pelaporan Keuangan Entitas Nirlaba"; serta
- ISAK No. 36, "Interpretasi atas Interaksi antara Ketentuan Mengenai Hak atas Tanah dalam PSAK No. 16: Aset Tetap dan PSAK No. 73: Sewa".

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

c. Changes on Statement of Financial Accounting Standards (PSAK) and Interpretation of Financial Accounting Standards (ISAK) (Continued)

This PSAK also requires the Company to record expected credit losses on all of its financial assets measured at amortized cost or FVOCI. The Company previously recognize impairment based on incurred loss model when there is objective evidence that a financial asset is impaired. On the date of initial adoption, the Company recognize an additional provision for impairment on trade receivables, which applied using simplified approach at the amount of equal to lifetime expected credit losses, amounted to Rp4,104,889,841 (after the effect of deferred tax) and resulted in a decreased in opening retained earnings as of January 1, 2020 at such amount.

New standards and interpretations of financial accounting standards as well as amendments and improvements on financial accounting standards those issued and effective for the annual reporting period beginning on or after January 1, 2020 which neither have significant effect to the accounting policies nor the Company's financial statements are as follows:

- PSAK No. 1 (Improvement 2019), "Presentation of Financial Statements";
- Amendment to PSAK No. 1, "Presentation of Financial Statements - Title of Financial Statements";
- Amendment to PSAK No. 1, "Presentation of Financial Statements" and Amendment to PSAK No. 25, "Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Error" - "Definition of Material";
- Amendment to PSAK No. 15, "Investments in Associates and Joint Ventures - Long-term Interests in Associates and Joint Ventures";
- Amendment to PSAK No. 62, "Insurance Contracts - Applying PSAK No. 71 on Financial Instruments with PSAK No. 62 on Insurance Contracts";
- Amendment to PSAK No. 71, "Financial Instruments - Prepayment Features with Negative Compensation";
- PSAK No. 72, "Revenue from Contracts with Customers";
- PSAK No. 73, "Leases";
- Amendment to PSAK No. 71, "Financial Instruments", Amendment to PSAK No. 55, "Financial Instruments: Recognition and Measurement", Amendment to PSAK No. 60, "Financial Instruments: Disclosure" - "Interest Rate Benchmark Reform";
- Amendment to PSAK No. 73, "Leases - Covid-19-Related Rent Concessions";
- ISAK No. 35, "Presentation of Financial Statements for Not-for-profit Oriented Entities" and also Revocation of PSAK No. 45, "Financial Reporting for Not-for-profit Entities"; and
- ISAK No. 36, "Interpretation toward the Interaction between Provisions Regarding with Land Right under PSAK No. 16: Fixed Assets and PSAK No. 73: Leases".

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBUJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

c. Pernyataan dan Interpretasi Standar Akuntansi Baru dan Revisi yang Berlaku Efektif pada Tahun Berjalan (Lanjutan)

Di samping itu, pada tanggal penerbitan laporan keuangan ini terdapat pula beberapa standar dan interpretasi standar akuntansi keuangan yang baru serta amandemen ataupun penyesuaian terhadap standar akuntansi keuangan yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif. Standar, interpretasi, amandemen dan penyesuaian tersebut akan berlaku efektif untuk tahun buku yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021, 2022, 2023 dan 2025 adalah sebagai berikut:

1 Januari 2021

- Amandemen PSAK No. 22, "Kombinasi Bisnis tentang Definisi Bisnis";
- Amandemen PSAK No. 22, "Kombinasi Bisnis tentang Referensi ke Kerangka Konseptual";
- Amandemen PSAK No. 57, "Provisi, Liabilitas Kontinjensi dan Aset Kontinjensi tentang Kontrak Memberatkan - Biaya Memenuhi Kontrak";
- Amandemen PSAK No. 71, "Instrumen Keuangan"; Amandemen PSAK No. 55, "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran"; Amandemen PSAK No. 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan"; Amandemen PSAK No. 62, "Kontrak Asuransi"; dan Amandemen PSAK No. 73, "Sewa" tentang "Reformasi Acuan Suku Bunga - Tahap 2"; dan
- Amandemen PSAK No. 73, "Sewa tentang Konsesi Sewa terkait Covid-19 Setelah 30 Juni 2021".

1 Januari 2022

- Amandemen PSAK No. 1, "Penyajian Laporan Keuangan tentang Klasifikasi Liabilitas Sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang";
- PSAK No. 69 (Penyesuaian 2020), "Agrikultur";
- PSAK No. 71 (Penyesuaian 2020), "Instrumen Keuangan"; dan
- PSAK No. 73 (Penyesuaian 2020), "Sewa".

1 Januari 2023

- Amandemen PSAK No. 16, "Aset Tetap tentang Hasil Sebelum Penggunaan yang Diintensikan".

1 Januari 2025

- PSAK No. 74, "Kontrak Asuransi".

Penerapan dini untuk standar, interpretasi, amandemen ataupun penyesuaian terhadap standar akuntansi keuangan di atas diperkenankan. Manajemen masih mengevaluasi penerapan dari standar, interpretasi, amandemen ataupun penyesuaian tersebut dan belum dapat menentukan dampak yang mungkin timbul terhadap pelaporan keuangan Perusahaan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

c. New and Revised Statements and Interpretation of Financial Accounting Standards Effective in the Current (Continued)

Moreover, as at the authorization date of the issuance of these financial statements, there are several new standards and interpretations of financial accounting standards, and amendments or improvements on financial accounting standards which have been issued but not yet effective. Those standards, interpretations, amendments and improvements shall be effective for the annual reporting period beginning on or after January 1, 2021, 2022, 2023 and 2025 as follows:

January 1, 2021

- Amendment to PSAK No. 22, "Business Combination – Definition of a Business";
- Amendment to PSAK No. 22, "Business Combination – Reference to the Conceptual Framework";
- Amendment to PSAK No. 57, "Provision, Contingent Liabilities and Contingent Assets - Onerous Contracts, Cost of Fulfilling the Contracts";
- Amendment to PSAK No. 71, "Financial Instruments"; Amendment to PSAK No. 55, "Financial Instruments: Recognition and Measurement"; Amendment to PSAK No. 60, "Financial Instruments: Disclosures"; Amendment to PSAK No. 62, "Insurance Contracts"; and Amendment to PSAK No. 73, "Leases" - "Interest Rate Benchmark Reform - Phase 2"; and
- Amendments to PSAK No. 73, "Leases - Covid-19-Related Concessions Beyond June 30, 2021".

January 1, 2022

- Amendment to PSAK No. 1, "Presentation of Financial Statements – Classification of Liabilities as Current or Non-current";
- PSAK No. 69 (Improvement 2020), "Agriculture";
- PSAK No. 71 (Improvement 2020), "Financial Instruments"; and
- PSAK No. 73 (Improvement 2020), "Leases".

January 1, 2023

- PSAK No. 16, "Property, Plant and Equipment – Proceeds Before Intended Use".

January 1, 2025

- PSAK No. 74, "Insurance Contract".

Early adoption of those new standards, interpretations, amendments or improvements to financial accounting standards are permitted. Management is still evaluating the adoption of those standards, interpretations, amendments or improvements and unable to determine the impact that might arise toward the financial reporting of the Company.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBUJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

d. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing

Dalam menyiapkan laporan keuangan, Perusahaan mencatat dengan menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana Perusahaan beroperasi (mata uang fungsional). Mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah.

Transaksi-transaksi selama tahun berjalan dalam mata uang asing dicatat dalam Rupiah dengan kurs spot antara Rupiah dan valuta asing pada tanggal transaksi. Pada akhir periode pelaporan, pos moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs tertutup, yaitu kurs tengah Bank Indonesia pada 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

| | 2021 |
|-----------------------------|-----------|
| Euro (EUR) | 16.692,00 |
| Dolar Amerika Serikat (USD) | 14.307,01 |
| Dolar Singapura (SGD) | 10.540,41 |
| Yuan China (CNY) | 2.212,30 |
| Yen Jepang (JPY) | 128,51 |

Selisih kurs yang timbul dari penyelesaian pos moneter dan dari penjabaran pos moneter dalam mata uang asing diakui dalam laba rugi.

e. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi

Sesuai dengan PSAK No. 7 (Penyesuaian 2015), "Pengungkapan Pihak-pihak Berelasi", suatu pihak dianggap berelasi jika salah satu pihak memiliki kemampuan untuk mengendalikan (dengan cara kepemilikan, secara langsung atau tidak langsung) atau mempunyai pengaruh signifikan (dengan cara partisipasi dalam kebijakan keuangan dan operasional) atas pihak lain dalam mengambil keputusan keuangan dan operasional.

Seluruh transaksi dan saldo signifikan dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam Catatan atas Laporan Keuangan.

f. Instrumen Keuangan

Efektif 1 Januari 2020, Perusahaan untuk pertama kalinya menerapkan PSAK No. 71 tentang "Instrumen Keuangan" yang mensyaratkan pengaturan terkait dengan 1) klasifikasi dan pengukuran aset dan liabilitas keuangan, 2) penurunan nilai atas aset keuangan serta 3) akuntansi lindung nilai. PSAK ini menggantikan sebagian besar persyaratan yang sebelumnya diatur di dalam PSAK No. 55 tentang "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran". Tidak ada dampak yang signifikan terhadap laporan keuangan Perusahaan sehubungan dengan perubahan ini.

Aset dan liabilitas keuangan diakui dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, Perusahaan merupakan salah satu pihak dalam ketentuan kontraktual instrumen tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

d. Foreign Currency Transactions and Balances

In preparing financial statements, the Company record by using the currency of the primary economic environment in which the Company operates (the functional currency). The functional currency of the Company is Rupiah.

Transactions during the year in foreign currencies are recorded in Rupiah by applying to the foreign currency amount the spot exchange rate between Rupiah and the foreign currency at the date of transactions. At the end of reporting date, foreign currency monetary items are translated to Rupiah using the closing rate, middle rate of Bank of Indonesia at September 30, 2021 and December 31, 2020, are as follows:

| | 2020 | |
|-----------|------|----------------------------|
| 17.330,13 | | Euro (EUR) |
| 14.105,01 | | United States Dollar (USD) |
| 10.644,09 | | Singapore Dollar (SGD) |
| 2.161,49 | | Chinese Yuan (CYN) |
| 136,47 | | Japan Yen (JPY) |

Exchange differences arising on the settlement of monetary items or on translating monetary items in foreign currencies are recognized in profit or loss.

e. Transactions with Related Parties

In accordance with PSAK No. 7 (Improvement 2015) on "Related Party Disclosures", parties are considered to be related if one party has the ability to control (through ownership, directly or indirectly) or exercise significant influence (through participation in the financial and operating policies) over the other party in making financial and operating decisions.

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in Notes to Financial Statements.

f. Financial Instruments

Effective January 1, 2020, the Company initially adopted PSAK No. 71 on "Financial Instruments" which requires provisions pertinent to 1) classification and measurement of financial assets and liabilities, 2) impairment of financial assets and 3) hedge accounting. This PSAK superseded most of provisions which previously prescribed under PSAK No. 55 on "Financial Instruments: Recognition and Measurement". There were no significant impact toward the financial statements of the Company regarding with this change.

Financial assets and liabilities are recognized in the statement of financial position when, and only when, the Company becomes one party to the contractual provisions of such instruments.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

f. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Aset Keuangan

Pada saat pengakuan awal, aset keuangan (selain piutang usaha) diukur pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang terkait langsung dengan perolehan atau penerbitan aset keuangan tersebut. Piutang usaha pada pengakuan awal diukur sebesar harga transaksi yaitu harga yang mencerminkan jumlah imbalan yang diharapkan menjadi hak Perusahaan dalam pertukaran untuk mengalihkan barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan. Pembelian atau penjualan reguler aset keuangan diakui menggunakan akuntansi tanggal perdagangan, yaitu tanggal ketika Perusahaan berkomitmen untuk menjual atau membeli suatu aset keuangan.

Setelah pengakuan awal, aset keuangan dapat diklasifikasikan untuk diukur pada 1) biaya perolehan diamortisasi, 2) nilai wajar melalui penghasilan komprehensif lain atau 3) nilai wajar melalui laba rugi. Klasifikasi tersebut didasarkan pada bagaimana model bisnis dalam mengelola aset keuangan dan karakteristik arus kas kontraktual dari aset keuangan yang bersangkutan.

Pada tanggal laporan posisi keuangan, aset keuangan yang meliputi kas dan setara kas, pinjaman gadai yang diberikan, pendapatan gadai masih harus diterima, piutang lain-lain, aset lancar lainnya, deposito berjangka yang dijaminkan dan aset lain-lain, diukur pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Hal ini karena aset tersebut dikelola dalam model bisnis yang bertujuan untuk mendapatkan arus kas kontraktual dan persyaratan kontraktualnya menghasilkan arus kas yang semata berasal dari pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok yang terutang. Keuntungan atau kerugian diakui pada laba rugi ketika aset keuangan dihentikan pengakuannya, direklasifikasi, melalui proses amortisasi atau dalam rangka mengakui keuntungan atau kerugian penurunan nilai.

Seluruh akun piutang usaha yang diukur berdasarkan harga kuotasi emas di pasar aktif diklasifikasikan sebagai aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi. Seluruh keuntungan atau kerugian yang timbul dari perubahan nilai wajar diakui dalam laba rugi.

Aset keuangan dihentikan pengakuannya jika, dan hanya jika, 1) hak kontraktual atau arus kas yang berasal dari aset keuangan berakhir atau 2) Perusahaan mengalihkan aset keuangan dan pengalihan tersebut memenuhi kriteria penghentian pengakuan. Pada saat penghentian tersebut maka selisih yang timbul antara jumlah tercatat aset pada tanggal penghentian pengakuan dan imbalan yang diterima diakui dalam laba rugi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial Instruments (Continued)

Financial Assets

At initial recognition, financial assets (except for trade receivables) are measured at their fair value plus transaction costs those are directly attributable to the acquisition or the issuance of financial assets. Trade receivables at initial recognition are measured at its transaction price which a price that reflects an amount of consideration to which the Company expects to be entitled in exchange for transferring promised goods or services to a customer. A regular way purchase or sale of financial asset is recognised using trade date accounting, the date when the Company makes commitment to purchase or sell an financial asset.

After initial recognition, financial assets might be classified to be measured at 1) amortised cost, 2) fair value through other comprehensive income or 3) fair value through profit or loss. The classification are based on how the business model in managing the financial assets and the contractual cash flows characteristics of the financial asset.

At the date of the statement of financial position, financial assets which comprise of cash and cash equivalents, loan from pawn business, accrued income from pawn business, other receivables, other current assets, pledged time deposits and other assets, are measured at amortised cost using effective interest method. This is because such assets are managed within a business model whose the objective is to obtain contractual cash flows and their contractual terms results to cash flows which are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding. Gain or loss are recognised in profit or loss when the financial assets are derecognised, reclassified, through the amortisation process or in order to recognise impairment gains or losses.

All of trade receivables accounts, which measured at fair value based on quoted gold price in active markets are classified as financial assets measured at fair value through profit or loss. Any gains or losses arising from changes in fair value are recognized in profit or loss.

Financial assets are derecognised when, and only when 1) the contractual rights to the cash flows from the financial asset expire, or 2) the Company transfers the financial assets and the transfer qualifies for derecognition. On derecognition, the differences those arise between the carrying amount of assets at the date of derecognition and the consideration received are recognised in profit or loss.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

f. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Liabilitas Keuangan

Pada saat pengakuan awal, liabilitas keuangan diukur pada nilai wajar dikurangi biaya transaksi yang terkait langsung dengan perolehan atau penerbitan liabilitas keuangan tersebut. Setelah pengakuan awal, liabilitas keuangan dapat diukur 1) pada biaya perolehan diamortisasi atau 2) nilai wajar melalui laba rugi. Pada tanggal laporan posisi keuangan, seluruh liabilitas keuangan, yang seluruhnya meliputi saldo utang bank jangka pendek, utang usaha, biaya masih harus dibayar, utang bank jangka panjang, dan liabilitas sewa, diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Keuntungan atau kerugian diakui pada laba rugi ketika liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya atau melalui proses amortisasi.

Liabilitas keuangan (atau bagian dari liabilitas keuangan) dihentikan pengakuannya jika dan, hanya jika, liabilitas tersebut berakhir yaitu ketika kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dilepaskan atau dibatalkan atau kedaluwarsa. Selisih antara jumlah tercatat liabilitas keuangan (atau bagian dari liabilitas keuangan) yang berakhir atau dialihkan ke pihak lain dan imbalan yang dibayarkan diakui dalam laba rugi.

Saling Hapus antar Instrumen Keuangan

Aset dan liabilitas keuangan disalinghapuskan dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika dan, hanya jika, Perusahaan 1) saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui dan 2) berintens untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar untuk instrumen keuangan yang diperdagangkan di pasar aktif ditentukan berdasarkan kuotasi harga penutupan di pasar aktif yang berlaku pada tanggal laporan posisi keuangan.

Ketika nilai wajar pada saat pengakuan awal berbeda dari harga transaksinya, Perusahaan mencatat berdasarkan nilai wajar hanya apabila nilai wajar tersebut mencerminkan harga kuotasi di pasar aktif dari aset atau liabilitas yang identik (input Level I) atau dihitung berdasarkan teknik penilaian (menggunakan pendekatan penghasilan, pendekatan pasar atau pendekatan biaya) yang hanya menggunakan data dari pasar yang dapat diobservasi. Selisih yang timbul tersebut diakui sebagai keuntungan atau kerugian sekaligus atau ditangguhkan dan dibebankan sebagai keuntungan atau kerugian sesuai dengan faktor waktu, sepanjang akan dipertimbangkan oleh pelaku pasar dalam memperhitungkan nilai aset atau liabilitas tersebut.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial Instruments (Continued)

Financial Liabilities

At initial recognition, financial liabilities are measured at their fair value minus transaction costs those are directly attributable to the acquisition or the issuance of financial liabilities. After initial recognition, financial liabilities might be measured 1) at amortised cost or 2) fair value through profit or loss. At the date the statement of financial position, all of the financial liabilities, which wholly comprises of short-term bank loan, trade payables, accrued expenses, long-term bank loan, and lease liabilities, are measured at amortised cost using effective interest method. Gain or loss are recognised in profit or loss when the financial liabilities are derecognised or through the amortisation process

Financial liabilities (or a part of financial liabilities) are derecognized when, and only when, such liabilities are extinguished when the obligation specified in the contract is discharged or cancelled or expires. The differences between the carrying amount of financial liabilities (or a part of financial liabilities) those extinguished or transferred to other party and the consideration paid are recognized in profit or loss.

Offsetting Financial Instruments

Financial assets and liabilities are offset and the net value is presented in the statement of financial position when, and only when, the Company 1) currently has a legally enforceable right to offset the recognized amounts and 2) intends either to settle on a net basis or to realize the asset and settle liability simultaneously.

Fair Value Measurement

Fair value for financial instruments traded in active market is determined based on quoted price in active market at the statement of financial position date.

When the fair value at initial recognition differs with it transaction price, the Company accounted for based on the fair value only when that fair value represents quoted price in active market for identical asset or liability (input Level I) or has been calculated based on valuation technique (using income, market or cost approaches) whose include only data from observable market. Any difference that arise then recognized as gain or loss immediately or deferred and charged as gain or loss by a time factor, that market participants would consider in setting a price on such asset or liability.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

f. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengukuran Nilai Wajar

Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas di masa datang selama perkiraan umur dari aset keuangan atau liabilitas keuangan (atau, jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat) untuk memperoleh nilai tercatat bersih dari aset keuangan atau liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, Grup mengestimasi arus kas di masa datang dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut.

Metode Suku Bunga Efektif

Metode suku bunga efektif adalah metode yang digunakan untuk menghitung biaya perolehan diamortisasi dari aset atau liabilitas keuangan (atau kelompok aset atau liabilitas keuangan) dan metode untuk mengalokasikan pendapatan bunga atau beban bunga selama periode yang relevan. Suku bunga efektif adalah suku bunga yang secara tepat mendiskontokan estimasi pembayaran atau penerimaan kas masa depan selama perkiraan umur dari instrumen keuangan, atau jika lebih tepat, digunakan periode yang lebih singkat untuk memperoleh jumlah tercatat neto dari aset keuangan atau liabilitas keuangan. Pada saat menghitung suku bunga efektif, Perusahaan mengestimasi arus kas dengan mempertimbangkan seluruh persyaratan kontraktual dalam instrumen keuangan tersebut, seperti pelunasan dipercepat, opsi beli dan opsi serupa lain, tetapi tidak mempertimbangkan kerugian kredit masa depan. Perhitungan ini mencakup seluruh komisi dan bentuk lain yang dibayarkan atau diterima oleh pihak-pihak dalam kontrak yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari suku bunga efektif, biaya transaksi, dan seluruh premium atau diskonto lain.

Reklasifikasi

Perusahaan tidak mereklasifikasi derivatif yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi selama derivatif tersebut dimiliki atau diterbitkan dan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan yang diukur melalui laba rugi jika pengakuan awal instrumen keuangan tersebut ditetapkan oleh Perusahaan sebagai nilai wajar melalui laba rugi. Perusahaan dapat mereklasifikasi aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, jika aset keuangan tidak lagi dimiliki untuk tujuan penjualan atau pembelian kembali aset keuangan tersebut dalam waktu dekat. Perusahaan tidak mereklasifikasi setiap instrumen keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi setelah pengakuan awal.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial Instruments (Continued)

Fair Value Measurement

The effective interest rate is the rate that exactly discounts estimated cash payments or receipts through the expected future life of the financial asset or financial liability (or, if more appropriate, use a shorter period) to the net carrying amount of the financial asset or liability. When calculating the effective interest rate, Group estimates future cash flows, by considering all contractual terms of the financial instrument.

The Effective Interest Method

The effective interest method is a method of calculating the amortized cost of a financial asset or a financial liability (or group of financial assets or financial liabilities) and of allocating the interest income or interest expense over the relevant period. The effective interest rate is the rate that exactly discount estimated future cash payments or receipts through the expected life of the financial instrument or, when appropriate, a shorter period to the net carrying amount of the financial asset or financial liability. When calculating the effective interest rate, the Company estimate cash flows considering all contractual term of the financial instrument, for example, prepayment, call and similar option, but shall not consider future credit losses. The calculation includes all fees and points paid or received between parties to the contract that are an integral part of the effective interest rate, transaction costs, and all other premiums or discounts.

Reclassification

The Company shall not reclassify a derivative out of the fair value through profit or loss category while it is held or issued and not reclassify any financial instrument out of the fair value through profit or loss category if upon initial recognition it was designated by the Company as at fair value through profit or loss. The Company may reclassify that financial asset out of the fair value through profit or loss category if a financial asset is no longer held for the purpose of selling or repurchasing it in the near term. The Company shall not reclassify any financial instrument into the fair value through profit or loss category after initial recognition.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

f. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Reklasifikasi (Lanjutan)

Jika, karena perubahan intensi atau kemampuan Perusahaan, instrumen tersebut tidak tepat lagi diklasifikasikan sebagai investasi dimiliki hingga jatuh tempo, maka investasi tersebut direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual dan diukur kembali pada nilai wajar. Jika terjadi penjualan atau reklasifikasi atas investasi dimiliki hingga jatuh tempo dalam jumlah yang lebih dari jumlah yang tidak signifikan, maka sisa investasi dimiliki hingga jatuh tempo direklasifikasi menjadi tersedia untuk dijual, kecuali penjualan atau reklasifikasi tersebut dilakukan ketika aset keuangan sudah mendekati jatuh tempo atau tanggal pembelian kembali, terjadi setelah seluruh jumlah pokok telah diperoleh secara substansial sesuai jadwal pembayaran atau telah diperoleh pelunasan dipercepat; atau terkait dengan kejadian tertentu yang berada di luar kendali, tidak berulang, dan tidak dapat diantisipasi secara wajar.

Saling Hapus Aset Keuangan dan Liabilitas Keuangan

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disalinghapuskan, jika dan hanya jika, Perusahaan saat ini memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang telah diakui tersebut; dan berintensi untuk menyelesaikan secara neto atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitasnya secara simultan.

Pengukuran Nilai Wajar

Nilai wajar adalah harga yang akan diterima untuk menjual suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu aset atau harga yang akan dibayar untuk mengalihkan suatu liabilitas dalam transaksi teratur antara pelaku pasar pada tanggal pengukuran.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

f. Financial Instruments (Continued)

Reclassification (Continued)

If, as a result of a change in Company's intention or ability, it is no longer appropriate to classify an investment as held-to-maturity, it shall be reclassified as available-for-sale and remeasured at fair value. Whenever sales or reclassification of more than an insignificant amount of held-to-maturity investments, any remaining held-to-maturity investments shall be reclassified as available-for-sale, other than sales or reclassification that are so close to maturity or the financial asset's call date, occur after all the financial asset's original principal has been collected substantially through scheduled prepayments, or are attributable to an isolated event that is beyond control, non-recurring, and could not have been reasonably anticipated.

Offsetting a Financial Asset and a Financial Liability

A financial asset and financial liability shall be offset when and only when, the Company currently has a legally enforceable right to set off the recognized amount; and intends either to settle on a net basis, or to realise the asset and settle the liability simultaneously.

Fair Value Measurement

Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

f. Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Pengukuran Nilai Wajar (Lanjutan)

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

Nilai wajar dikategorikan dalam level yang berbeda dalam suatu hirarki nilai wajar berdasarkan pada apakah input suatu pengukuran dapat diobservasi dan signifikansi input terhadap keseluruhan pengukuran nilai wajar:

- a) harga kuotasian (tanpa penyesuaian) di pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik yang dapat diakses pada tanggal pengukuran (Level 1);
- b) input selain harga kuotasian yang termasuk dalam Level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung maupun tidak langsung (Level 2); dan
- c) input yang tidak dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas (Level 3).

Dalam mengukur nilai wajar aset atau liabilitas, Perusahaan sebisa mungkin menggunakan data pasar yang dapat diobservasi. Apabila nilai wajar aset atau liabilitas tidak dapat diobservasi secara langsung, Perusahaan menggunakan teknik penilaian yang sesuai dengan keadaannya dan memaksimalkan penggunaan input yang dapat diobservasi yang relevan dan meminimalkan penggunaan input yang tidak dapat diobservasi.

Perpindahan antara level hirarki nilai wajar diakui oleh Perusahaan pada akhir periode pelaporan dimana perpindahan terjadi.

g. Kas dan Setara Kas

Kas dan setara kas termasuk kas, kas di bank (rekening giro), dan deposito berjangka yang jatuh tempo dalam jangka waktu tiga bulan atau kurang pada saat penempatan yang tidak digunakan sebagai jaminan atau tidak dibatasi penggunaannya.

h. Tagihan Bruto kepada Pemberi Kerja

Tagihan bruto kepada pemberi kerja merupakan piutang Perusahaan yang berasal dari pekerjaan kontrak konstruksi yang dilakukan untuk pemberi kerja namun pekerjaan yang dilakukan masih dalam pelaksanaan. Tagihan bruto disajikan sebesar selisih antara biaya yang terjadi, ditambah laba yang diakui, dikurangi dengan jumlah kerugian yang diakui dan termin.

Tagihan bruto diakui sebagai pendapatan sesuai dengan metode persentase penyelesaian yang dinyatakan dalam berita acara penyelesaian pekerjaan yang belum diterbitkan faktur karena perbedaan antara tanggal berita acara kemajuan pekerjaan fisik dengan pengajuan penagihan pada tanggal laporan posisi keuangan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

f. Financial Instruments (Continued)

Fair Value Measurement (Continued)

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

Fair values are categorized into different levels in a fair value hierarchy based on the degree to which the inputs to the measurement are observable and the significance of the inputs to the fair value measurement in its entirety:

- a) quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities that can be accessed at the measurement date (Level 1);
- b) inputs other than quoted prices included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly or indirectly (Level 2);
- c) unobservable inputs for the assets or liabilities (Level 3).

When measuring the fair value of an asset or liability, the Company uses market observable data to the extent possible. If the fair value of an asset or liability is not directly observable, the Company uses valuation techniques that appropriate in the circumstances and maximizes the use of relevant observable inputs and minimizes the use of unobservable inputs.

Transfers between level of the fair value hierarchy are recognized by the Company at the end of the reporting period during which the change occurred.

g. Cash and Cash Equivalents

Cash and cash equivalents are cash on hand, cash in banks (demand deposits) and time deposits with maturity periods of three months or less at the time of placement that are not used as collateral or are not restricted.

h. Gross Amount Due from Project Owners

Gross amount due from project owners is the Company's receivable arising from construction contracts undertaken for the customers but the work undertaken is in progress. Gross receivables are stated at the difference between costs incurred plus recognized profits, less the sum of recognized losses and progress billings.

Gross receivables are recognized as revenue in accordance with the percentage of completion method as stated in the work completion minutes that have not been issued an invoice due to the difference between the date of physical progress certificates and the submission of billing on the statement of financial position date.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

i. Biaya Dibayar di Muka

Biaya dibayar di muka diamortisasi sesuai masa manfaat masing-masing beban dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*).

j. Aset Tetap

Aset tetap pada awalnya diakui sebesar biaya perolehan yang meliputi harga perolehannya dan setiap biaya yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke kondisi dan lokasi yang diinginkan agar aset siap digunakan sesuai intensi manajemen.

Apabila relevan, biaya perolehan juga dapat mencakup estimasi awal biaya pembongkaran dan pemindahan aset tetap dan restorasi lokasi aset tetap, kewajiban tersebut timbul ketika aset tetap diperoleh atau sebagai konsekuensi penggunaan aset tetap selama periode tertentu untuk tujuan selain untuk memproduksi persediaan selama periode tersebut.

Setelah pengakuan awal, aset tetap dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan aset tetap dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi masa manfaat ekonomis aset sebagai berikut:

| | Tahun/Years | Persentase/Percentage | |
|---------------------|-------------|-----------------------|------------------|
| Bangunan | 20 | 5% | Building |
| Alat Berat | 8 - 20 | 12,5% - 5% | Heavy Equipment |
| Kendaraan | 4 | 25% | Vehicles |
| Perlengkapan Kantor | 4 | 25% | Office Equipment |

Dalam menghitung penyusutan aset tetap, Perusahaan menetapkan nilai residu dari aset tetap sebesar nihil.

Aset tetap yang dikonstruksi sendiri disajikan sebagai bagian aset tetap sebagai "Aset dalam Penyelesaian" dan dinyatakan sebesar biaya perolehannya. Semua biaya, termasuk biaya pinjaman, yang terjadi sehubungan dengan konstruksi aset tersebut dikapitalisasi sebagai bagian dari biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi. Biaya perolehan aset tetap dalam konstruksi tidak termasuk setiap laba internal, jumlah tidak normal dari biaya pemborosan yang terjadi dalam pemakaian bahan baku, tenaga kerja atau sumber daya lain.

Akumulasi biaya perolehan yang akan dipindahkan ke masing-masing pos aset tetap yang sesuai pada saat aset tersebut selesai dikerjakan atau siap digunakan dan disusutkan sejak beroperasi.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

i. Prepaid Expenses

Prepaid expenses are amortized over the useful life of each expense on a straight-line method.

j. Fixed Assets

Fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any cost directly attributable in bringing the assets to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.

When applicable, the cost may also comprises the initial estimate of the costs of dismantling and removing the item and restoring the site on which it is located, the obligation for which an entity incurs either when the item is acquired or as a consequence of having used the item during a particular period for purposes other than to produce inventories during that period.

After initial recognition, fixed assets, are carried at its cost less any accumulated depreciation, and any accumulated impairment losses.

Depreciation of fixed assets starts when its available for use and its computed by using straight-line method based on the estimated useful lives of assets as follows:

In calculating depreciation of fixed assets, the Company determined residual value of fixed assets amounted to nil

Self-constructed fixed assets are presented as part of the fixed assets under "Construction In Progress" and are stated at its cost. All costs, including borrowing costs, incurred in relation with the construction of these assets are capitalized as part of the cost of assets in construction. Cost of assets in construction shall exclude any internal profits, cost of abnormal amounts of wasted material, labour, or other resources incurred.

The accumulated costs will be transferred to the respective fixed assets items at the time the asset is completed or ready for use and are depreciated since the operation.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

j. Aset Tetap (Lanjutan)

Nilai tercatat dari suatu aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat pelepasan atau ketika tidak terdapat lagi manfaat ekonomik masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Keuntungan atau kerugian yang timbul dari penghentian pengakuan tersebut (yang ditentukan sebesar selisih antara jumlah hasil pelepasan neto, jika ada, dan jumlah tercatatnya) dimasukkan dalam laba rugi pada saat penghentian pengakuan tersebut dilakukan.

Pada akhir periode pelaporan, Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat, nilai residu, metode penyusutan, dan sisa umur pemakaian berdasarkan kondisi teknis.

k. Penurunan Nilai Aset NonKeuangan

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, Perusahaan mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Jumlah terpulihkan ditentukan atas suatu aset individual, dan jika tidak memungkinkan, Perusahaan menentukan jumlah terpulihkan dari unit penghasil kas dari aset tersebut.

Jumlah terpulihkan adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar dikurangi biaya pelepasan dengan nilai pakainya. Nilai pakai adalah nilai kini dari arus kas yang diharapkan akan diterima dari aset atau unit penghasil kas. Nilai kini dihitung dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset atau unit yang penurunan nilainya diukur.

Jika, dan hanya jika, jumlah terpulihkan aset lebih kecil dari jumlah tercatatnya, maka jumlah tercatat aset diturunkan menjadi sebesar jumlah terpulihkan. Penurunan tersebut adalah rugi penurunan nilai dan segera diakui dalam laba rugi.

Rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain goodwill dibalik jika, dan hanya jika, terdapat perubahan estimasi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Jika demikian, jumlah tercatat aset dinaikan ke jumlah terpulihkannya. Kenaikan ini merupakan suatu pembalikan rugi penurunan nilai.

l. Sewa

Penentuan apakah suatu perjanjian sewa atau suatu perjanjian yang mengandung sewa merupakan sewa pembiayaan atau sewa operasi didasarkan pada substansi transaksi dan bukan pada bentuk kontraknya pada tanggal awal sewa.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

j. Fixed Assets (Continued)

The carrying amount of an item of fixed assets is derecognized on disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising from derecognition (that determined as the difference between the net disposal proceeds, if any, and the carrying amount of the item) is included in profit or loss when item is derecognized.

At the end of each reporting period, the Company made regular review of the useful lives, residual values, depreciation method and residual life based on the technical conditions.

k. Impairment of Non-Financial Assets

At the end of each reporting period, the Company assess whether there is any indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, the Company shall estimate the recoverable amount of the asset. Recoverable amount is determined for an individual asset, if it's not possible, the Company determines the recoverable amount of the asset's cash-generating unit.

The recoverable amount is the higher of fair value less costs to sell and its value in use. Value in use is the present value of the estimated future cash flows of the asset or cash generating unit. Present values are computed using pre-tax discount rates that reflect the time value of money and the risks specific to the asset or unit whose impairment is being measured.

If, and only if, the recoverable amount of an asset is less than its carrying amount, the carrying amount of the asset shall be reduced to its recoverable amount. The reduction is an impairment loss and is recognized immediately in profit or loss.

An impairment loss recognized in prior period for an asset other than goodwill is reversed if, and only if, there has been a change in the estimates used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If this is the case, the carrying amount of the asset shall be increased to its recoverable amount. That increase is a reversal of an impairment loss.

l. Lease

The determination of whether a lease agreement or an agreement containing with a lease is a finance lease or an operating lease depends on the substance of transaction rather than the form of the contract at the inception date of lease.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

I. Sewa (Lanjutan)

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tersebut tidak mengalihkan secara substansial seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset.

1) Perusahaan Sebagai Lessee

Pada awal masa sewa, Perusahaan mengakui sewa pembiayaan sebagai aset dan liabilitas dalam laporan posisi keuangan sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Penilaian ditentukan pada awal masa sewa. Tingkat diskonto yang digunakan dalam perhitungan nilai kini dari pembayaran sewa minimum adalah tingkat suku bunga implisit dalam sewa, jika dapat ditentukan dengan praktis, jika tidak, digunakan tingkat suku bunga pinjaman inkremental lessee. Biaya langsung awal yang dikeluarkan lessee ditambahkan ke dalam jumlah yang diakui sebagai aset. Kebijakan penyusutan aset sewaan adalah konsisten dengan aset tetap yang dimiliki sendiri.

Perusahaan menyewa aset tetap tertentu. Sewa aset tetap dimana Perusahaan, sebagai lessee, memiliki sebagian besar risiko dan manfaat kepemilikan diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan. Sewa pembiayaan dikapitalisasi pada awal masa sewa sebesar yang lebih rendah antara nilai wajar aset sewaan dan nilai kini pembayaran sewa minimum.

Liabilitas sewa diukur pada nilai kini pembayaran sewa yang belum dibayar. Setiap pembayaran sewa dialokasikan antara porsi pelunasan liabilitas dan biaya keuangan. Liabilitas sewa, disajikan sebagai liabilitas jangka panjang kecuali untuk bagian yang jatuh tempo dalam waktu 12 bulan atau kurang yang disajikan sebagai liabilitas jangka pendek. Unsur bunga dalam biaya keuangan dibebankan ke laba rugi selama masa sewa yang menghasilkan tingkat suku bunga konstan atas saldo liabilitas.

Perusahaan tidak mengakui aset hak-guna dan liabilitas sewa untuk:

- sewa jangka-pendek yang memiliki masa sewa 12 bulan atau kurang; atau
- sewa yang asetnya bernilai-rendah.

2) Jual dan Sewa-Balik

Aset yang dijual berdasarkan transaksi jual dan sewa-balik menghasilkan sewa pembiayaan, maka selisih lebih hasil penjualan atas nilai tercatat akan ditangguhkan dan diamortisasi selama masa sewa.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

I. Lease (Continued)

A lease is classified as finance leases if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership. A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership.

1) The Company as Lessee

At the commencement of the lease term, the Company recognizes finance leases as assets and liabilities in the statement of financial position at amounts equal to the fair value of leased asset or the present value of the minimum lease payments, if the present value is lower than fair value. Assessment is determined at the inception of the lease. The discount rate to be used in calculating the present value of the minimum lease payments is the interest rate implicit in the lease, if this is practicable to determine, if not, the lessee's incremental borrowing is used. Any initial direct costs of the lessee are added to the amount recognized as an asset. The depreciation policy for depreciable leased assets is consistent with the fixed assets that are owned.

The Company leases certain fixed assets. Leases of fixed assets where the Company as the lessee substantially bears all the risks and rewards of ownership are classified as finance leases. Finance leases are capitalised at the lease's commencement at the lower of the fair value of the leased asset and the present value of the minimum lease payments.

Lease liabilities are measured at the present value of the lease payments that are not paid. Each lease payment is allocated between the liability portion and finance cost. Lease liabilities are classified in long-term liabilities except for those with maturities of 12 months or less which are included in current liabilities. The interest element of the finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant rate of interest on the remaining balance of the liability.

The Company does not to recognise rightof- use assets and lease liabilities for:

- short-term leases that have a lease term of 12 months or less; or*
- leases with low-value assets.*

2) Sale and Leaseback

Assets sold under a sale and leaseback transaction results in a finance lease, any excess of sales proceeds over the carrying amount of the asset is deferred and amortized over the lease term.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

m. Imbalan Kerja

1) Imbalan Kerja Jangka Pendek

Imbalan kerja jangka pendek diakui ketika pekerja telah memberikan jasanya dalam suatu periode akuntansi, sebesar jumlah tidak terdiskonto dari imbalan kerja jangka pendek yang diharapkan akan dibayar sebagai imbalan atas jasa tersebut.

Imbalan kerja jangka pendek mencakup antara lain upah, gaji, bonus dan insentif

2) Imbalan Pascakerja

Imbalan pascakerja seperti pensiun, uang pisah dan uang penghargaan masa kerja dihitung berdasarkan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja.

Perusahaan mengakui jumlah liabilitas imbalan pasti neto sebesar nilai kini kewajiban imbalan pasti pada akhir periode pelaporan dikurangi nilai wajar aset program yang dihitung oleh aktuaris independen dengan menggunakan metode Projected Unit Credit. Nilai kini kewajiban imbalan pasti ditentukan dengan mendiskontokan imbalan tersebut.

Perusahaan mencatat tidak hanya kewajiban hukum berdasarkan persyaratan formal program imbalan pasti, tetapi juga kewajiban konstruktif yang timbul dari praktik informal entitas.

Biaya jasa kini, biaya jasa lalu dan keuntungan atau kerugian atas penyelesaian, serta bunga neto atas liabilitas (aset) imbalan pasti neto diakui dalam laba rugi.

3) Pesangon

Perusahaan mengakui pesangon sebagai liabilitas dan beban pada tanggal yang lebih awal di antara:

- a) Ketika Perusahaan tidak dapat lagi menarik tawaran atas imbalan tersebut; dan
- b) Ketika Perusahaan mengakui biaya untuk restrukturisasi yang berada dalam ruang lingkup PSAK No. 57 dan melibatkan pembayaran pesangon.

Perusahaan mengukur pesangon pada saat pengakuan awal, dan mengukur dan mengakui perubahan selanjutnya, sesuai dengan sifat imbalan kerja.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

m. Employee Benefits

1) Short-Term Employee Benefits

Short-term employee benefits are recognized when an employee has rendered service during accounting period, at the undiscounted amount of short-term employee benefits expected to be paid in exchange for that service.

Short-term employee benefits include such as wages, salaries, bonus and incentive.

2) Post-Employment Benefits

Post-employment benefits such as retirement, severance and service payments are calculated based on Law No. 11 Tahun 2020 on Creating Jobs.

The Company recognizes the amount of the net defined benefit liability at the present value of the defined benefit obligation at the end of the reporting period less the fair value of plan assets which calculated by independent actuaries using the Projected Unit Credit method. Present value benefit obligation determine by discounting the benefit.

The Company account not only for its legal obligation under the formal terms of a defined benefit plan, but also for any constructive obligation that arises from the entity's informal practices.

Current service cost, past service cost and gain or loss on settlement and net interest on the net defined benefit liabilities (assets) are recognized in profit or loss.

3) Termination Benefits

The Company recognizes a liability and expense for termination benefits at the earlier of the following dates:

- a) When the Company can no longer withdraw the offer of those benefits; and
- b) When the Company recognizes costs for a restructuring that is within the scope of PSAK No. 57 and involves payment of termination benefits.

The Company measures termination benefits on initial recognition, and measures and recognizes subsequent changes, in accordance with the nature of the employee benefits.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

n. Pengakuan Pendapatan dan Beban

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh Perusahaan dan jumlahnya dapat diukur secara andal. Pendapatan diukur pada nilai wajar pembayaran yang diterima, tidak termasuk diskon, rabat dan Pajak Pertambahan Nilai (PPN).

1) Pendapatan Jasa

Pendapatan jasa diakui saat jasa diberikan dengan mengacu pada tingkat penyelesaian transaksi.

Beban diakui pada saat terjadinya dengan dasar akrual.

o. Pajak Penghasilan

Beban pajak adalah jumlah gabungan pajak kini dan pajak tangguhan yang diperhitungkan dalam menentukan laba rugi pada suatu periode. Pajak kini dan pajak tangguhan diakui dalam laba rugi, kecuali pajak penghasilan yang timbul dari transaksi atau peristiwa yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau secara langsung di ekuitas. Dalam hal ini, pajak tersebut masing-masing diakui dalam penghasilan komprehensif lain atau ekuitas.

Jumlah pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya yang belum dibayar diakui sebagai liabilitas. Jika jumlah pajak yang telah dibayar untuk periode berjalan dan periode-periode sebelumnya melebihi jumlah pajak yang terutang untuk periode tersebut, maka kelebihanannya diakui sebagai aset. Liabilitas (aset) pajak kini untuk periode berjalan dan periode sebelumnya diukur sebesar jumlah yang diperkirakan akan dibayar kepada (direstitusi dari) otoritas perpajakan, yang dihitung menggunakan tarif pajak (dan undang-undang pajak) yang telah berlaku pada akhir periode pelaporan.

Manfaat terkait dengan rugi pajak yang dapat ditarik untuk memulihkan pajak kini dari periode sebelumnya diakui sebagai aset. Aset pajak tangguhan diakui untuk akumulasi rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak masa depan akan tersedia untuk dimanfaatkan dengan rugi pajak belum dikompensasi dan kredit pajak belum dimanfaatkan.

Seluruh perbedaan temporer kena pajak diakui sebagai liabilitas pajak tangguhan, kecuali perbedaan temporer kena pajak yang berasal dari:

- 1) pengakuan awal goodwill; atau
- 2) pengakuan awal aset atau liabilitas dari transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

n. Revenues and Expenses Recognition

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefit will flow to the Company and the revenue is measured at the fair value of the consideration received, excluding discounts, rebates and Value Added Taxes(VAT).

1) Service Revenue

Revenue is recognized when the service is rendered by reference to the stage of completion of transaction.

Expenses are recognized as incurred on an accrual basis.

o. Income Tax

Tax expense is the aggregate amount included in the determination of profit or loss for the period in respect of current tax and deferred tax. Current tax and deferred tax is recognized in profit or loss, except for income tax arising from transactions or events that are recognized in other comprehensive income or directly in equity. In this case, the tax is recognized in other comprehensive income or equity, respectively.

Current tax for current and prior period shall, to the extent unpaid, be recognized as a liability. If the amount already paid in respect of current and prior period exceeds the amount due for those periods, the excess shall be recognized as an asset. Current tax liabilities (assets) for the current and prior periods shall be measured at the amount expected to be paid to (recovered from) the taxation authorities, using the tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period.

Tax benefits relating to tax loss that can be carried back to recover current tax of a previous periods is recognized as an asset. Deferred tax asset is recognized for the carryforward of unused tax losses and unused tax credit to the extent that it is probable that future taxable profit will be available against which the unused tax losses and unused tax credits can be utilized.

A deferred tax liability shall be recognized for all taxable temporary differences, except to the extent that the deferred tax liability arises from:

- 1) the initial recognition of goodwill; or
- 2) the initial recognition of an asset or liability in a transaction which is not a business combination and at the time of the transaction, affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBUJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

o. Pajak Penghasilan (Lanjutan)

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer dapat dikurangkan sepanjang kemungkinan besar laba kena pajak akan tersedia sehingga perbedaan temporer dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba dimaksud, kecuali jika aset pajak tangguhan timbul dari pengakuan awal aset atau pengakuan awal liabilitas dalam transaksi yang bukan kombinasi bisnis dan pada saat transaksi tidak mempengaruhi laba akuntansi atau laba kena pajak (rugi pajak).

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diukur dengan menggunakan tarif pajak yang diharapkan berlaku ketika aset dipulihkan atau liabilitas diselesaikan, berdasarkan tarif pajak (dan peraturan pajak) yang telah berlaku atau secara substantif telah berlaku pada akhir periode pelaporan. Pengukuran aset dan liabilitas pajak tangguhan mencerminkan konsekuensi pajak yang sesuai dengan cara Perusahaan memperkirakan, pada akhir periode pelaporan, untuk memulihkan atau menyelesaikan jumlah tercatat aset dan liabilitasnya.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir periode pelaporan. Perusahaan mengurangi jumlah tercatat aset pajak tangguhan jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengkompensasikan sebagian atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut. Setiap pengurangan tersebut dilakukan pembalikan atas aset pajak tangguhan hingga kemungkinan besar laba kena pajak yang tersedia jumlahnya memadai.

Perusahaan melakukan saling hapus aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan jika dan hanya jika:

- 1) Perusahaan memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus aset pajak kini terhadap liabilitas pajak kini; dan
- 2) aset pajak tangguhan dan liabilitas pajak tangguhan terkait dengan pajak penghasilan yang dikenakan oleh otoritas perpajakan yang sama atas:
 - a) entitas kena pajak yang sama; atau
 - b) entitas kena pajak yang berbeda yang bermaksud untuk memulihkan aset dan liabilitas pajak kini dengan dasar neto, atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan, pada setiap periode masa depan dimana jumlah signifikan atas aset atau liabilitas pajak tangguhan diperkirakan untuk diselesaikan atau dipulihkan.

Perusahaan melakukan saling hapus atas aset pajak kini dan liabilitas pajak kini, jika dan hanya jika, Perusahaan:

- 1) memiliki hak yang dapat dipaksakan secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah yang diakui; dan
- 2) bermaksud untuk menyelesaikan dengan dasar neto atau merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (Continued)

o. Income Tax (Continued)

A deferred tax asset shall be recognized for all deductible temporary differences to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the deductible temporary difference can be utilized, unless the deferred tax asset arises from the initial recognition of an asset or liability in a transaction that is not a business combination and at the time of the transaction affects neither accounting profit nor taxable profit (tax loss).

Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on tax rates (and tax laws) that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The measurement of deferred tax liabilities and deferred tax assets shall reflect the tax consequences that would follow from the manner in which the Company expects, at the end of the reporting period, to recover or settle the carrying amount of its assets and liabilities.

The carrying amount of a deferred tax asset reviewed at the end of each reporting period. The Company shall reduce the carrying amount of a deferred tax asset to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilized. Any such reduction shall be reversed to the extent that it becomes probable that sufficient taxable profit will be available.

The Company offset deferred tax assets and deferred tax liabilities if, and only if:

- 1) the Company has legally enforceable right to set off current tax assets against current tax liabilities; and
- 2) the deferred tax assets and the deferred tax liabilities relate to income taxes levied by the same taxation authority on either:
 - a) the same taxable entity; or
 - b) different taxable entities which intend either to settle current tax liabilities and assets on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously, in each future period in which significant amounts of deferred tax liabilities or assets are expected to be settled or recovered.

The Company offset current tax assets and current tax liabilities if, and only if, the Company:

- 1) has legally enforceable right to set off the recognized amounts; and
- 2) intends either to settle on a net basis, or to realize the assets and settle liabilities simultaneously.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI SIGNIFIKAN (Lanjutan)

p. Pajak Penghasilan Final

Koreksi terhadap liabilitas perpajakan diakui saat surat ketetapan pajak diterima atau jika mengajukan keberatan dan banding, pada saat keputusan atas keberatan dan banding tersebut telah ditetapkan. Penghasilan yang telah dikenakan pajak penghasilan final, beban pajaknya diakui proporsional dengan jumlah pendapatan menurut akuntansi yang diakui pada tahun berjalan. Perbedaan nilai tercatat aset atau liabilitas berhubungan dengan pajak penghasilan final dengan dasar pengenaan pajaknya tidak diakui sebagai aset atau liabilitas pajak tangguhan.

q. Laba per Saham

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham biasa yang beredar dalam suatu periode.

Untuk tujuan penghitungan laba per saham dilusi, Perusahaan menyesuaikan laba atau rugi yang dapat diatribusikan kepada pemegang saham biasa entitas induk dan jumlah rata-rata tertimbang saham yang beredar, atas dampak dari seluruh instrumen berpotensi saham biasa yang bersifat dilutif.

r. Saham Treasuri

Imbalan yang dibayarkan/ diterima untuk pembelian/ penjualan saham treasuri diakui secara langsung dalam ekuitas. Biaya saham treasuri disajikan sebagai (saham treasuri). Selisih lebih imbalan yang diterima atas penjualan saham treasuri terhadap biaya rata-rata saham yang dijual dikreditkan pada saldo laba.

2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES
(Continued)

p. Final Income Tax

Amendments to tax obligations are recorded when a tax assessment letter is received or, if filing an objection and appeal, when the decision of the objection and appeal is determined. Income which is readily subjected to final income tax, its expense is recognized proportionately with accounting revenue in the current year. The difference in carrying amount of assets and liabilities relates to final income tax with its tax base is not recognized as deferred tax asset or liability.

q. Earning per Share

Basic earnings per share is computed by dividing the profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the period.

For the purpose of calculating diluted earnings per share, the Company shall adjust profit or loss attributable to ordinary equity holders of the parent entity, and the weighted average number of shares outstanding, for the effect of all dilutive potential ordinary shares.

r. Treasury Stock

Consideration paid/ received for the purchase/ sale of treasury stocks is recognised directly in equity. The cost of treasury stocks held is presented as a separate reserve (the treasury stocks). Any excess of the consideration received on the sale of treasury stocks over the weighted average cost of the shares sold is credited to retained earnings.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. SUMBER KETIDAKPASTIAN ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat pada aset dan liabilitas dalam periode pelaporan berikutnya.

Estimasi dan Asumsi Akuntans yang Penting

Asumsi utama masa depan dan sumber utama ketidakpastian estimasi lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan.

1) Kerugian Kredit Ekspektasian

Entitas menilai dengan dasar perkiraan masa yang akan datang kerugian kredit ekspektasian terkait dengan instrumen utangnya yang dicatat pada biaya perolehan diamortisasi.

2) Estimasi Umur Manfaat Aset Tetap

Perusahaan melakukan penelaahan berkala atas masa manfaat ekonomis aset tetap berdasarkan faktor-faktor seperti kondisi teknis dan perkembangan teknologi di masa depan. Hasil operasi di masa depan akan dipengaruhi secara material atas perubahan estimasi ini yang diakibatkan oleh perubahan faktor yang telah disebutkan di atas. Nilai tercatat aset disajikan dalam Catatan 9.

3) Realisasi dari Aset Pajak Tangguhan

Perusahaan melakukan penelaahan atas nilai tercatat aset pajak tangguhan pada setiap akhir tahun pelaporan dan mengurangi nilai tersebut sampai sebesar kemungkinan aset tersebut tidak dapat direalisasikan, dimana penghasilan kena pajak yang tersedia memungkinkan untuk penggunaan seluruh atau sebagian dari aset pajak tangguhan tersebut. Penelaahan Perusahaan atas pengakuan aset pajak tangguhan untuk perbedaan waktu yang dapat dikurangkan didasarkan atas tingkat dan waktu dari penghasilan kena pajak yang diperkirakan untuk tahun pelaporan berikutnya.

Taksiran ini berdasarkan hasil pencapaian Perusahaan di masa lalu dan ekspektasi di masa depan terhadap pendapatan dan beban, sebagaimana juga dengan strategi perencanaan perpajakan di masa depan. Akan tetapi, tidak terdapat kepastian bahwa Perusahaan dapat menghasilkan penghasilan kena pajak yang cukup untuk memungkinkan penggunaan sebagian atau seluruh bagian dari aset pajak tangguhan tersebut.

3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY AND ACCOUNTING JUDGMENTS

The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset and liability affected in future periods.

Critical Accounting Estimates and Assumptions

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company.

1) Expected Credit Losses

The Entity assesses on a forward-looking basis the expected credit losses associated with its debt instruments carried at amortised cost.

2) Estimated Useful Lives of Fixed Assets

The Company reviews periodically the estimated useful lives of fixed assets based on factors such as technical specification and future technological developments. Future results of operations could be materially affected by changes in these estimates brought about by changes in the factors mentioned above. The carrying value of assets is disclosed in Note 9.

3) Realization of Deferred Tax Assets

The Company review the carrying amounts of deferred tax assets at the end of each reporting year and reduce these to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax assets to be utilized. The Company's assessment on the recognition of deferred tax assets on deductible temporary differences is based on the level and timing of forecasted taxable income of the subsequent reporting years.

This forecast is based on the Company's past results and future expectations on revenues and expenses as well as future tax planning strategies. However, there is no assurance that the Company will generate sufficient taxable income to allow all or part of deferred tax assets to be utilised.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

3. SUMBER KETIDAKPASTIAN ESTIMASI DAN PERTIMBANGAN AKUNTANSI (Lanjutan)

Estimasi dan Asumsi Akuntans yang Penting (Lanjutan)

3) Imbalan Pascakerja

Nilai kini liabilitas imbalan pascakerja yang masih harus dibayar tergantung pada beberapa faktor yang ditentukan dengan dasar aktuarial berdasarkan beberapa asumsi. Asumsi yang digunakan untuk menentukan biaya (penghasilan) mencakup tingkat diskonto. Perubahan asumsi ini akan mempengaruhi jumlah tercatat imbalan pascakerja.

Perusahaan menentukan tingkat diskonto yang sesuai pada akhir periode pelaporan, yakni tingkat suku bunga yang harus digunakan untuk menentukan nilai kini arus kas keluar masa depan estimasian yang diharapkan untuk menyelesaikan liabilitas. Dalam menentukan tingkat suku bunga yang sesuai, Perusahaan mempertimbangkan rata-rata tingkat suku bunga obligasi pemerintah pada pasar yang aktif yang didenominasikan dalam mata uang Rupiah.

Asumsi kunci liabilitas imbalan pascakerja sebagian ditentukan berdasarkan kondisi pasar saat ini. Informasi tambahan diungkapkan pada Catatan 18.

3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY AND ACCOUNTING JUDGMENTS (Continued)

Critical Accounting Estimates and Assumptions (Continued)

3) Post-Employment Benefits

The present value of post-employment benefits liability accrued depends on several factors that are determined by actuarial basis based on several assumptions. Assumptions used to determine the cost (income) includes discount rate. Changes in these assumptions will affect the carrying amount of post-employment benefits.

The Company determines the appropriate discount rate at the end of each reporting period. This is the interest rate that should be used to determine the present value of estimated future cash outflows expected to be required to settle the obligations. In determining the appropriate discount rate, the Company considers the interest rates of government bonds that are denominated in the Rupiah currency.

Other key assumptions for post-employment benefit liabilities and accrued pension fund are based in part on current market conditions. Additional information is disclosed in Note 18.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

4. KAS DAN SETARA KAS

Akun ini terdiri dari:

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|--|--|
| Kas | 211.355.573 |
| Bank | |
| <u>Rupiah</u> | |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 1.494.051.643 |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 318.270.155 |
| PT Capital Indonesia Tbk | 12.273.884 |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | 5.883.441 |
| PT Bank UOB Indonesia | 4.320.528 |
| PT Bank Rakyat Indonesia Tbk | 3.162.637 |
| PT Bank Syariah Mandiri | 2.124.658 |
| PT Bank DKI | 1.427.974 |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 993.982 |
| PT Bank Central Asia | 58.938 |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | - |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | - |
| <u>Dolar Amerika Serikat</u> | |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 16.681.402 |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 22.432.104 |
| Subjumlah | <u>1.881.681.346</u> |
| Deposito Berjangka – Rupiah | |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | <u>50.500.000.000</u> |
| Jumlah Kas dan Setara Kas | <u>52.593.036.919</u> |
| Deposito Berjangka | |
| Suku Bunga | 4,50% |
| Jangka Waktu | 3 Bulan/Months |

4. CASH AND CASH EQUIVALENTS

This account consists of:

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> | |
|--|--|--|
| | 221.348.264 | Cash on Hand |
| | | Cash in Banks |
| | | <u>Rupiah</u> |
| PT Bank Mandiri (Persero) Tbk | 165.611.114 | PT Bank Mandiri (Persero) Tbk |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 2.562.742.194 | PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk |
| PT Capital Indonesia Tbk | 16.549.940 | PT Capital Indonesia Tbk |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | 10.794.817 | PT Bank Maybank Indonesia Tbk |
| PT Bank UOB Indonesia | - | PT Bank UOB Indonesia |
| PT Bank Rakyat Indonesia Tbk | - | PT Bank Rakyat Indonesia Tbk |
| PT Bank Syariah Mandiri | - | PT Bank Syariah Mandiri |
| PT Bank DKI | 1.615.474 | PT Bank DKI |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 3.422.218 | PT Bank Danamon Indonesia Tbk |
| PT Bank Central Asia | 8.938 | PT Bank Central Asia |
| PT Bank CIMB Niaga Tbk | 4.242.000 | PT Bank CIMB Niaga Tbk |
| PT Bank Syariah Indonesia Tbk | 65.900.512 | PT Bank Syariah Indonesia Tbk |
| <u>United States Dollar</u> | | <u>United States Dollar</u> |
| PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk | 16.761.971 | PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 22.209.326 | PT Bank Danamon Indonesia Tbk |
| Sub-total | <u>2.869.858.504</u> | Sub-total |
| Time Deposit – Rupiah | | Time Deposit – Rupiah |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | <u>100.500.000.000</u> | PT Bank Maybank Indonesia Tbk |
| Total Cash and Cash Equivalent | <u>103.591.206.768</u> | Total Cash and Cash Equivalent |
| Time Deposit | | Time Deposit |
| Interest Rate | 4,50% | Interest Rate |
| Maturity Period | 1 Bulan/Month | Maturity Period |

5. PIUTANG USAHA

a. Berdasarkan Pelanggan

Akun ini terdiri dari:

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|---|--|
| Pihak Ketiga | |
| PT Satyamitra Surya Perkasa | 38.527.430.469 |
| PT Waskita Karya Tbk | 18.235.358.655 |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero Tbk) | 15.189.978.809 |
| CSTS Joint Operation High Speed Railway Contractor Consortium | 12.012.486.390 |
| PT Saipem Indonesia | 9.239.456.450 |
| WIKON-BA KSO | 8.748.910.404 |
| PT Freeport Indonesia | 6.375.525.072 |
| | 5.739.665.922 |

5. TRADE RECEIVABLES

a. By Customers

This account consists of:

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> | |
|---|--|---|
| | 45.485.513.248 | Third Parties |
| PT Satyamitra Surya Perkasa | 15.671.702.774 | PT Satyamitra Surya Perkasa |
| PT Waskita Karya Tbk | | PT Waskita Karya Tbk |
| PT Pembangunan Perumahan (Persero Tbk) | 26.701.030.967 | PT Pembangunan Perumahan (Persero Tbk) |
| CSTS Joint Operation High Speed Railway Contractor Consortium | 5.407.015.138 | CSTS Joint Operation High Speed Railway Contractor Consortium |
| PT Saipem Indonesia | - | PT Saipem Indonesia |
| WIKON-BA KSO | - | WIKON-BA KSO |
| PT Freeport Indonesia | - | PT Freeport Indonesia |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

5. PIUTANG USAHA (Lanjutan)

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|-------------------------------------|--|
| PT Krakatau Engineering | 3.722.253.500 |
| BUT Menard Geosystems | 510.193.960 |
| BP Berau Ltd | 3.213.690.158 |
| PT Unison Karyatama | 226.000 |
| Shimizu-PP-BCK Joint Venture | 2.500.000 |
| Lain-lain (Di bawah Rp5 Miliar) | 40.391.630.671 |
| Subjumlah | 161.909.306.460 |
| Cadangan kerugian penurunan nilai (| 36.409.003.390) |
| Jumlah | 125.500.303.070 |

b. Berdasarkan Mata Uang

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|-------------------------------------|--|
| Rupiah | 160.216.801.465 |
| Dolar Amerika Serikat | 1.692.504.995 |
| Subjumlah | 161.909.306.460 |
| Cadangan kerugian penurunan nilai (| 36.409.003.390) |
| Jumlah | 125.500.303.070 |

c. Berdasarkan Umur

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|-------------------------------------|--|
| Belum Jatuh Tempo | 29.660.829.775 |
| 1 - 30 Hari | 16.580.698.658 |
| 31 - 60 Hari | 6.439.554.852 |
| > 60 Hari | 109.228.223.175 |
| Sub Jumlah | 161.909.306.460 |
| Cadangan Kerugian Penurunan Nilai (| 36.409.003.390) |
| Jumlah | 125.500.303.070 |

d. Mutasi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|---|--|
| Saldo Awal | 39.763.668.799 |
| Dampak penerapan PSAK 71 | - |
| Saldo per 1 Januari 2021 (Disajikan kembali) | 39.763.668.799 |
| Penambahan | - |
| Penghapusan (| 150.963.768) |
| Pemulihan (| 3.203.701.641) |
| Saldo Akhir | 36.409.003.390 |

Berdasarkan penilaian status dan kualitas kredit dari piutang, manajemen berpendapat bahwa cadangan kerugian penurunan nilai tersebut cukup untuk menutupi kerugian dari tidak tertagihnya piutang usaha.

Manajemen juga berpendapat bahwa tidak terdapat risiko yang terkonsentrasi secara signifikan atas piutang kepada pihak ketiga.

5. TRADE RECEIVABLES (Continued)

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|------------------------------|--|------------------------------|
| PT Krakatau Engineering | 6.811.851.700 | PT Krakatau Engineering |
| BUT Menard Geosystems | 5.386.469.760 | BUT Menard Geosystems |
| BP Berau Ltd | 19.933.279.183 | BP Berau Ltd |
| PT Unison Karyatama | 5.899.948.580 | PT Unison Karyatama |
| Shimizu-PP-BCK Joint Venture | 6.269.373.250 | Shimizu-PP-BCK Joint Venture |
| Others (Below Rp5 Billion) | 44.620.728.473 | Others (Below Rp5 Billion) |
| Sub-total | 182.186.913.073 | Sub-total |
| Allowance for impairment (| 39.763.668.799) | Allowance for impairment |
| Total | 142.423.244.274 | Total |

b. By Currencies

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|----------------------------|--|--------------------------|
| Rupiah | 182.186.913.073 | Rupiah |
| United States Dollar | - | United States Dollar |
| Sub-total | 182.186.913.073 | Sub-total |
| Allowance for impairment (| 39.763.668.799) | Allowance for impairment |
| Total | 142.423.244.274 | Total |

c. By Aging

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|-----------------------------------|--|---------------------------------|
| Not yet Due | 39.061.432.815 | Not yet Due |
| 1 - 30 Days | 17.240.093.187 | 1 - 30 Days |
| 31 - 60 Days | 12.876.435.909 | 31 - 60 Days |
| > 60 Days | 113.008.951.162 | > 60 Days |
| Sub Total | 182.186.913.073 | Sub Total |
| Provision for Impairment Losses (| 39.763.668.799) | Provision for Impairment Losses |
| Total | 142.423.244.274 | Total |

d. Changes in the Allowance for Impairment Losses

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|---|--|---|
| Beginning Balance | 41.224.686.355 | Beginning Balance |
| Effect of PSAK 71 adoption | 9.896.813.125 | Effect of PSAK 71 adoption |
| Balance per 1 January 2020 (as restated) | 51.121.499.480 | Balance per 1 January 2020 (as restated) |
| Addition | - | Addition |
| Write Off | 11.191.370.087 | Write Off |
| Reversal | 166.460.594 | Reversal |
| Ending Balance | 39.763.668.799 | Ending Balance |

Based on its assessment of the status and quality of the receivables, management believes that the allowance for impairment losses is adequate to cover loss on uncollectible trade receivable.

Management also believes there are no significant concentrations of risk on receivable to third parties.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

6. UANG MUKA DAN BIAYA DIBAYAR DIMUKA

Akun ini terdiri dari:

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|---|--|
| Uang Muka | |
| Pembelian | 8.364.661.289 |
| Operasional | 521.049.801 |
| Sewa tanah | - |
| Lain-lain | - |
| Subjumlah | <u>8.885.711.090</u> |
| Biaya Dibayar di Muka | |
| Asuransi | 1.245.769.412 |
| Bunga pinjaman bank dan sewa pembiayaan | - |
| Subjumlah | <u>1.245.769.412</u> |
| Jumlah | <u>10.131.480.502</u> |

6. ADVANCES AND PREPAID EXPENSES

This account consists of:

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> | |
|--|--|--------------------------------------|
| | | Advances |
| | 118.470.000 | Purchase |
| | 149.253.508 | Operational |
| | 1.000.000.000 | Land rental |
| | 33.333.333 | Other |
| | <u>1.301.056.841</u> | Sub-total |
| | | Prepaid Expenses |
| | 2.354.250.027 | Insurance |
| | 878.120.735 | Interest bank loan and finance lease |
| | <u>3.232.370.762</u> | Sub-total |
| | <u>4.533.427.603</u> | Total |

7. PERPAJAKAN

a. Pajak Dibayar di Muka

Akun ini terdiri dari:

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|-------------------------|--|
| Pajak Penghasilan: | |
| Pasal 21 | - |
| Pasal 22 | 1.420.664.000 |
| Pasal 23 | 2.799.745.475 |
| Pasal 28 (a): | |
| Tahun 2015 | 3.669.407.500 |
| Tahun 2020 | 16.159.118.624 |
| Pajak Pertambahan Nilai | <u>33.380.469.501</u> |
| Jumlah | <u>57.429.405.100</u> |

7. TAXATION

a. Prepaid Taxes

This account consists of:

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> | |
|--|--|----------------------|
| | | Income Taxes: |
| | 273.608.667 | Article 21 |
| | - | Article 22 |
| | - | Article 23 |
| | | Article 28a: |
| | 3.669.407.500 | 2015 |
| | 16.159.118.624 | 2020 |
| | <u>33.959.729.950</u> | Value Added Tax |
| | <u>54.061.864.741</u> | Total |

b. Utang Pajak

Akun ini terdiri dari:

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|--------------------|--|
| Pajak penghasilan: | |
| Pasal 21 | 308.663.099 |
| Pasal 23 | 228.784.641 |
| Pasal 15 | 1.800.000 |
| Pasal 4(2) | - |
| Jumlah | <u>539.247.740</u> |

b. Taxes Payables

This account consists of:

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> | |
|--|--|----------------------|
| | | Income taxes: |
| | - | Article 21 |
| | 895.430.222 | Article 23 |
| | - | Article 15 |
| | - | Article 4(2) |
| | <u>895.430.222</u> | Total |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. PERPAJAKAN (Lanjutan)

c. Manfaat (Beban) Pajak Penghasilan

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 30 September 2020/ September 30, 2020 | |
|----------------------------|--|--|--------------------------------|
| Manfaat (Beban) pajak kini | - | - | Current tax benefit (expenses) |
| Pajak tangguhan | (2.511.395.118) | (4.931.397.904) | Deferred tax |
| Jumlah | (2.511.395.118) | (4.931.397.904) | Total |

d. Pajak Penghasilan Badan

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan menurut laporan laba rugi dengan taksiran penghasilan kena pajak untuk periode dan tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 30 September 2020/ September 30, 2020 | |
|--|--|--|---|
| Laba (Rugi) Sebelum Beban Pajak Penghasilan | 8.351.180.323 | (34.830.152.468) | Income (Loss) before Income Tax Expense |
| Beda Tetap | | | Permanent Differences |
| Pendapatan Bunga | (2.361.455.445) | (9.141.976.596) | Interest Income |
| Perjamuan | 6.226.485 | - | Entertainment |
| Tunjangan PPh 21 | 275.440.786 | 458.547.944 | Benefit of PPh 21 |
| Pengobatan | 319.623.801 | 80.080.985 | Medical |
| Telekomunikasi | 175.468.020 | 161.784.131 | Telecommunication |
| Pemeliharaan Kendaraan | 421.468.420 | 46.816.275 | Vehicle Maintenance |
| Akomodasi | 4.003.114.723 | - | Accommodation |
| Sumbangan | 224.365.243 | 308.518.102 | Donation |
| Sertifikat Depnaker | - | - | Certification of Depnaker |
| Subjumlah | 3.064.252.033 | (8.086.229.159) | Sub-total |
| Beda Waktu | | | Timing Differences |
| Penurunan Nilai Piutang | - | 1.824.237.382 | Impairment loss for receivables |
| Pemulihan cadangan penurunan nilai piutang | (3.203.701.641) | - | Receivables impairment reversal |
| Penghapusan cadangan penurunan nilai piutang | (150.963.769) | - | Receivables impairment write off |
| Pembayaran Utang Sewa | (117.688.278.668) | (76.922.253.161) | Payment of Finance Lease Payable |
| Pembayaran | (53.568.358.088) | 52.682.570.761 | Depreciation of Fixed Assets |
| Penyusutan Aset Tetap | (174.611.302.166) | (22.415.445.018) | Sub-total |
| Laba (Rugi) Fiskal | (163.195.869.810) | (65.331.826.645) | Fiscal Gain (Loss) |
| Akumulasi Rugi Fiskal | (198.546.962.484) | (65.331.826.645) | Accumulated Fiscal Loss |
| Dikurangi: | | | Less: |
| Pajak dibayar dimuka | | | Prepaid taxes: |
| Pasal 22 | 1.420.664.000 | 4.548.466.000 | Article 22 |
| Pasal 23 | 2.799.745.475 | 1.761.604.410 | Article 23 |
| Pasal 25 | - | 3.012.852.258 | Article 25 |
| Lebih bayar | 4.220.409.475 | 9.322.922.668 | Over payment |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

7. PERPAJAKAN (Lanjutan)

e. Liabilitas Pajak Tangguhan

Pajak tangguhan dihitung berdasarkan pengaruh dari perbedaan temporer antara jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan laba rugi komersial dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas. Rincian dari aset pajak tangguhan adalah sebagai berikut:

7. TAXATION (Continued)

e. Deferred Tax Liabilities

Deferred tax is calculated based on temporary differences between the carrying value of total assets and liabilities recorded according to financial statements and tax bases of assets and liabilities. Details of deferred tax assets are as follows:

30 September 2020/September 30, 2021

| | Saldo Awal/ Beginning Balance | Dikreditkan (Dibebankan) ke Laba Rugi/ Credited (Charged) to Profit or Loss | Dibebankan (Dikreditkan) pada Penghasilan Komprehensif Lain/ Charged (Credit) to Other Comprehensive Income | Saldo Akhir/ Ending Balance | |
|-------------------------------|----------------------------------|--|--|--------------------------------|---|
| Penurunan nilai piutang usaha | 8.748.007.136 (| 738.026.391) | - | 8.009.980.745 | Impairment losses for accounts receivable |
| Penurunan nilai aset tetap | 595.671.880 | - | - | 595.671.880 | Impairment losses for fixed assets |
| Imbalan pascakerja | 4.707.386.860 | - | - | 4.707.386.860 | Post-Employment benefit |
| Penyusutan aset tetap | (148.786.081.697) (| 37.676.460.086) | - (| 186.462.541.783) | Depreciation of fixed assets |
| Rugi fiskal | 7.777.240.389 | 35.903.091.358 | - | 43.680.331.747 | Fiscal loss |
| Laba rugi | (6.813.590.783) | - | - (| 6.813.590.783) | Profit or loss |
| Jumlah | (133.771.366.215) (| 2.511.395.119) | - (| 136.282.761.334) | Total |

31 Desember 2020/December 31, 2020

| | Saldo Awal/ Beginning Balance | Dikreditkan (Dibebankan) Ke Laba Rugi/Credited (Charged) to Profit or Loss | Dibebankan pada Penghasilan Komprehensif Lain/Charged to Other Comprehensive Income | Penyesuaian/ Adjustment | Penyesuaian atas Dampak Penerapan PSAK baru/Adjustment of New PSAK adaption impact | Saldo Akhir/ Ending Balance | |
|-------------------------------|----------------------------------|---|--|----------------------------|---|--------------------------------|---|
| Penurunan nilai piutang usaha | 11.890.267.491 (| 2.498.722.522) | - | (2.820.836.720) | 2.177.298.887 | 8.748.007.136 | Impairment losses for account receivables |
| Penurunan nilai aset tetap | 595.671.880 | - | - | - | - | 595.671.880 | Impairment losses for fixed assets |
| Imbalan pasca kerja | 5.540.682.000 | 555.871.140 (| 724.284.880) | (664.881.400) | - | 4.707.386.860 | Post employment benefit |
| Penyusutan aset tetap | (142.671.692.400) | (10.394.540.069) | - | 4.280.150.772 | - (| 148.786.081.697) | Depreciation of fixed assets |
| Rugi fiskal | - | 7.777.240.388 | - | - | - | 7.777.240.389 | Fiscal loss |
| Laba rugi | - | - | - | - | (6.813.590.783) | (6.813.590.783) | Profit or loss |
| Jumlah | (124.645.071.029) | (4.560.151.063) | (724.284.880) | 794.432.652 | (4.636.291.896) | (133.771.366.215) | Total |

f. Perubahan Tarif Pajak

Pada tanggal 16 Mei 2020, telah diterbitkan Undang-Undang (UU) No. 2 Tahun 2020 tentang "Penetapan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang No. 1 Tahun 2020 tentang Kebijakan Keuangan Negara dan Stabilitas Sistem Keuangan untuk Penanganan Pandemi Coronavirus Disease 2019 (Covid-19) dan/atau Dalam Rangka Menghadapi Ancaman Yang Membahayakan Perekonomian Nasional dan/atau Stabilitas Sistem Keuangan menjadi Undang-Undang". UU ini merubah tarif pajak penghasilan badan dari 25% menjadi 22% untuk tahun fiskal 2020 - 2021 serta sebesar 20% yang mulai berlaku pada tahun pajak 2022.

Pada tanggal 7 Oktober 2021, telah diterbitkan Undang-Undang (UU) Harmonisasi Peraturan Perpajakan yang merubah tarif pajak penghasilan badan tahun fiskal 2022 dari 20% menjadi 22%.

f. Tax Rates Changes

On May 16, 2020, Law No. 2 Year 2020 has been issued which regarding on "Establishment of Government Regulation (UU) in Lieu of Law No. 1 of 2020 concerning State Financial Policy and Financial System Stability for Handling Coronavirus Disease 2019 (Covid-19) and/or In Order to Face Threats that Harm National Economy and/or Financial System Stability to Become Law". This UU changed the corporate income tax rate from 25% to 22% for fiscal year 2020 - 2021 and 20% which shall effective in fiscal year of 2022.

On October 7, 2021, the Harmonization of Tax Regulations Law (UU) has been issued which changes the corporate income tax rate for the 2022 fiscal year from 20% to 22%.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

8. ASET KEUANGAN LANCAR LAINNYA

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|--|---|
| Dana Dibatasi Penggunaannya | | | Restricted Fund |
| Rupiah | 51.758.228.250 | 54.930.680.237 | Rupiah |
| Euro | 16.692.000.000 | 17.330.130.000 | Euro |
| Dolar Amerika Serikat | 7.341.971.672 | 7.238.310.720 | United States Dollar |
| Yen Jepang | 6.432.744.849 | 6.830.965.700 | Japan Yen |
| Piutang karyawan | 916.290.256 | 828.948.240 | Employee receivables |
| Subjumlah | 83.141.235.027 | 87.159.034.897 | Sub-total |
| Dikurangi Cadangan Kerugian Penurunan Nilai | - | - | Less of Allowance for Impairment Lossess |
| Jumlah | 83.141.235.027 | 87.159.034.897 | Total |
| | 2021 | 2020 | |
| Saldo Awal | - | 1.614.309.954 | Beginning Balance |
| Penghapusan/Pemulihan | - | (1.614.309.954) | Write Off/ Reversal |
| Saldo Akhir | - | - | Ending Balance |

9. ASET TETAP

Akun ini terdiri dari:

9. FIXED ASSETS

This account consists of:

| 30 September 2021/September 30, 2021 | | | | | | |
|--------------------------------------|----------------------------------|--------------------------|----------------------------|--|--------------------------------|---------------------------------|
| | Saldo Awal/ Beginning Balance | Penambahan/ Additions | Pengurangan/ Deductions | Reklasifikasi/ Koreksi/ Reclassification/ Adjustments | Saldo Akhir/ Ending Balance | |
| Biaya Perolehan | | | | | | Acquisition Cost |
| Perolehan Langsung | | | | | | Direct Ownership |
| Bangunan | 5.104.197.046 | - | - | - | 5.104.197.046 | Building |
| Alat Berat | 1.216.007.548.403 | 92.081.982.528 | 80.829.728.839 | 223.380.662.869 | 1.450.640.464.961 | Heavy Equipment |
| Kendaraan | 11.431.691.818 | 4.392.561.091 | 1.937.918.632 | - | 13.886.334.277 | Vehicles |
| Perlengkapan Kantor | 1.714.315.742 | 151.814.275 | - | - | 1.866.130.017 | Office Equipment |
| Jumlah biaya perolehan | 1.234.257.753.009 | 96.626.357.894 | 82.767.647.471 | 223.380.662.869 | 1.471.497.126.301 | Total acquisition cost |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Bangunan | 548.243.159 | 191.407.389 | - | - | 739.650.548 | Building |
| Alat Berat | 572.767.546.656 | 61.503.089.528 | 28.552.686.432 | 114.513.967.304 | 720.231.917.056 | Heavy Equipment |
| Kendaraan | 10.065.641.561 | 1.235.727.443 | 1.937.918.632 | - | 9.363.450.372 | Vehicles |
| Perlengkapan Kantor | 1.382.773.769 | 105.129.864 | - | - | 1.487.903.633 | Office Equipment |
| Jumlah akumulasi penyusutan | 584.764.205.145 | 63.035.354.224 | 30.490.605.064 | 114.513.967.304 | 731.822.921.609 | Total accumulated Depreciation |
| Aset Sewa Pembiayaan | | | | | | Leased Asset |
| Alat Berat | | | | | | Heavy Equipment |
| Biaya Perolehan | 652.622.973.378 | 62.204.767.552 | - | (223.380.662.869) | 491.447.078.061 | Acquisition cost |
| Akumulasi Penyusutan | 186.590.131.002 | 53.568.358.088 | - | (114.513.967.304) | 125.644.521.786 | Accumulated depreciation |
| Penurunan Nilai | 2.382.687.518 | - | - | - | 2.382.687.518 | Impairment |
| Jumlah Aset Sewa Pembiayaan | 463.650.154.858 | 8.636.409.464 | - | (108.866.695.565) | 363.419.868.757 | Total leased asset |
| Nilai Buku | 1.113.143.702.722 | | | | 1.103.094.073.449 | Net Book Value |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

9. ASET TETAP (Lanjutan)

9. FIXED ASSETS (Continued)

31 Desember 2020/December 31, 2020

| | Saldo Awal/ Beginning Balance | Penambahan/ Additions | Pengurangan/ Deductions | Reklasifikasi/ Koreksi/ Reclassification/ Adjustments | Saldo Akhir/ Ending Balance | |
|-----------------------------|-------------------------------------|--------------------------|----------------------------|--|--------------------------------|---------------------------------|
| Biaya Perolehan | | | | | | Acquisition Cost |
| Perolehan Langsung | | | | | | Direct Ownership |
| Bangunan | 2.403.647.046 | 2.700.550.000 | - | | 5.104.197.046 | Building |
| Alat Berat | 1.069.282.322.050 | 181.844.006.414 | 85.701.109.296 | 50.582.329.235 | 1.216.007.548.403 | Heavy Equipment |
| Kendaraan | 8.764.112.701 | 11.500.000 | 25.257.273 | 2.681.336.390 | 11.431.691.818 | Vehicles |
| Perlengkapan Kantor | 1.566.180.469 | 148.135.273 | - | | 1.714.315.742 | Office Equipment |
| Jumlah biaya perolehan | 1.082.016.262.266 | 184.704.191.687 | 85.726.366.569 | 53.263.665.625 | 1.234.257.753.009 | Total acquisition cost |
| Akumulasi Penyusutan | | | | | | Accumulated Depreciation |
| Bangunan | 360.547.057 | 187.696.102 | - | - | 548.243.159 | Building |
| Alat Berat | 428.265.264.538 | 132.185.242.629 | 19.195.451.693 | 31.512.491.182 | 572.767.546.656 | Heavy Equipment |
| Kendaraan | 7.230.821.189 | 958.933.157 | 23.392.728 | 1.899.279.943 | 10.065.641.561 | Vehicles |
| Perlengkapan Kantor | 1.246.618.423 | 136.155.346 | - | - | 1.382.773.769 | Office Equipment |
| Jumlah akumulasi penyusutan | 437.103.251.207 | 133.468.027.234 | 19.218.844.421 | 33.411.771.125 | 584.764.205.145 | Total accumulated Depreciation |
| Aset Sewa Pembiayaan | | | | | | Leased Asset |
| Alat Berat | | | | | | Heavy Equipment |
| Biaya Perolehan | 616.840.060.843 | 89.046.578.160 | - | (53.263.665.625) | 652.622.973.378 | Acquisition cost |
| Akumulasi Penyusutan | 150.913.566.089 | 69.088.336.038 | - | (33.411.771.125) | 186.590.131.002 | Accumulated depreciation |
| Penurunan Nilai | 2.382.687.518 | - | - | - | 2.382.687.518 | Impairment |
| Jumlah Aset Sewa Pembiayaan | 463.543.807.236 | 19.958.242.122 | - | (19.851.894.500) | 463.650.154.858 | Total Leased Asset |
| Nilai Buku | 1.108.456.818.295 | | | | 1.113.143.702.722 | Net Book Value |

Beban penyusutan dialokasikan sebagai berikut:

Depreciation is allocated as follows:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 30 September 2020/ September 30, 2020 | |
|-------------------------------------|--|--|-----------------------------|
| Beban pokok pendapatan (catatan 23) | 115.766.827.624 | 156.468.752.112 | Cost of revenue (note 23) |
| Beban usaha (catatan 24) | 836.884.689 | 531.432.636 | Operating expense (note 24) |
| Jumlah | 116.603.712.313 | 157.000.184.748 | Total |

Pengurangan aset tetap merupakan penjualan aset tetap berupa alat berat dan kendaraan dengan rincian sebagai berikut:

Deduction of fixed assets represents the sale of fixed assets in the form of heavy equipment and vehicles with details as follows:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|---|--|--|---|
| Harga jual | 67.935.767.552 | 80.514.575.760 | Selling price |
| Nilai tercatat | (52.277.042.407) | (66.196.063.816) | Carrying value |
| Laba penjualan aset tetap (Catatan 25) | 15.658.725.145 | 14.318.511.944 | Gain on sale of fixed assets (Note 25) |

Dalam penilaian alat berat dan kendaraan, metode yang digunakan adalah metode pendekatan data pasar dan metode pendekatan biaya.

In the assessment of heavy equipments and vehicles, the method used is the Market Data Approach and Cost Approach, respectively.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

10. ASET HAK GUNA

10. RIGHT OF USE ASSETS

| 30 September/September 2021 | | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|----------------------------|--|
| | Saldo awal/ Beginning balance | Penambahan/ Additions | Penyesuaian/ Adjustment | Saldo akhir/ Ending balance |
| Biaya perolehan | | | | Acquisition cost |
| Sewa tanah | 7.000.000.000 | 1.000.000.000 | - | 8.000.000.000 Land |
| Jumlah biaya perolehan | 7.000.000.000 | 1.000.000.000 | - | 8.000.000.000 Total acquisition cost |
| Akumulasi penyusutan | | | | Accumulated depreciation |
| Sewa tanah | 3.816.666.666 | 2.208.333.333 | (33.333.333) | 5.991.666.666 Land |
| Jumlah akumulasi penyusutan | 3.816.666.666 | 2.208.333.333 | (33.333.333) | 5.991.666.666 Total accumulated depreciation |
| Nilai buku | 3.183.333.334 | | | 2.008.333.334 Book value |
| 31 Desember/December 2020 | | | | |
| | Saldo awal/ Beginning balance | Penerapan PSAK/ PSAK adoption | Penambahan/ Additions | Saldo akhir/ Ending balance |
| Biaya perolehan | | | | Acquisition cost |
| Sewa tanah | - | 2.000.000.000 | 5.000.000.000 | 7.000.000.000 Land |
| Jumlah biaya perolehan | - | 2.000.000.000 | 5.000.000.000 | 7.000.000.000 Total acquisition cost |
| Akumulasi penyusutan | - | | | Accumulated depreciation |
| Sewa tanah | - | 916.666.666 | 2.900.000.000 | 3.816.666.666 Land |
| Jumlah akumulasi penyusutan | - | 916.666.666 | 2.900.000.000 | 3.816.666.666 Total accumulated depreciation |
| Nilai buku | - | | | 3.183.333.334 Book value |

Beban penyusutan yang dibebankan pada laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain untuk periode dan tahun yang berakhir 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebesar Rp 2.208.333.333 dan Rp 2.900.000.000.

Depreciation expense charged to statement of profit or loss and other comprehensive income for period and the year ended September 30, 2021 and December 31, 2020 is amounted to Rp 2.208.333.333 and Rp 2,900,000,000

11. ASET KONTRAK

11. CONTRACT ASSETS

Perusahaan menerapkan PSAK 72 yang disajikan dalam aset dan liabilitas kontrak atas laporan keuangan untuk periode dan tahun yang berakhir pada 30 September 2021 dan 31 Desember 2020. Atas dampak penerapan tersebut Perusahaan memilih untuk menerapkan secara retrospektif dengan dampak kumulatif dicatat dalam laba ditahan pada tanggal penerapan awal, 1 Januari 2020.

The Company adopt PSAK 72 which is presented in the contract assets and liabilities to its financial statements for the period and year ended in September 30, 2021 and December 31, 2020. For the impact of the application, the Company chosen to apply retrospectively with the cumulative effect recorded in retained earnings as at the date of initial implementation application, January 1, 2020.

| 30 September/September 2021 | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|---|------------|
| | Aset Kontrak/ Contract Assets | Liabilitas Kontrak/ Contract Liabilities | |
| Sewa Krane | 64.532.043.588 | (877.500.000) | Crane Rent |
| Jumlah | 64.532.043.588 | (877.500.000) | Total |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

11. ASET KONTRAK (Lanjutan)

| | 31 Desember/December 2020 | |
|---------------|----------------------------------|--|
| | Aset Kontrak/ Contract Assets | Libilitas Kontrak/ Contract Liabilities |
| Sewa Krane | 48.419.276.990 | (857.500.000) |
| Jumlah | 48.419.276.990 | (857.500.000) |
| | | Crane Rent Total |

12. UTANG USAHA

Akun ini terdiri dari:

a. Berdasarkan Pemasok

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|--|--|
| Pihak Ketiga | | | Third Parties |
| JA Mitsui Leasing Ltd | 110.608.549.063 | 135.102.771.100 | JA Mitsui Leasing Ltd |
| Zhejiang Sany Equipment Co Ltd | 50.217.605.100 | - | Zhejiang Sany Equipment Co Ltd |
| PT Sany Indonesia Machinery Ferrostaal Equipment Solution Gmbh | 13.805.999.999 | 1.566.000.000 | PT Sany Indonesia Machinery Ferrostaal Equipment Solution Gmbh |
| PT Sparrows Offshore | 6.588.947.333 | - | PT Sparrows Offshore |
| Lain-lain (di bawah Rp 1 Miliar) | 4.006.898.284 | 1.241.300.411 | Others (Below Rp1 Billion) |
| Subjumlah | 185.227.999.779 | 140.534.585.906 | Sub-total |
| Pihak Berelasi | | | Related Parties |
| PT Gala Sentosa Abadi | 829.160.009 | - | PT Gala Sentosa Abadi |
| Bagian Jangka Panjang | | | Long Term Portion |
| JA Mitsui Leasing Ltd | (109.021.380.169) | (110.603.393.955) | JA Mitsui Leasing Ltd |
| Jumlah Jangka Pendek | 77.035.779.619 | 29.931.191.951 | Total Current Portion |

b. Berdasarkan Mata Uang

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|-----------------------|--|--|----------------------|
| Yen Jepang | 110.608.549.063 | 135.102.771.100 | Japan Yen |
| Dolar Amerika Serikat | 50.217.605.100 | - | United States Dollar |
| Rupiah | 18.283.617.901 | 5.361.492.497 | Rupiah |
| Euro | 6.704.736.566 | - | Euro |
| Dolar Singapura | 242.651.158 | 70.322.309 | Singapore Dollar |
| Jumlah | 186.057.159.788 | 140.534.585.906 | Total |

Pada 24 Mei 2018, Perusahaan menandatangani perjanjian No. J8060046 dengan JA Mitsui Leasing Ltd., terkait pengadaan 1 unit mesin model SR-700L produksi Kato Works Co., Ltd. Jumlah nilai pembelian adalah JPY 47.000.000 dipotong uang muka JPY 7.050.000 dengan angsuran pokok sebesar JPY 2.350.000 ditambah bunga yang diangsur sebanyak 17 kali setiap 6 bulan dimulai dari 23 Januari 2019 hingga 23 Januari 2027.

Pada 24 Oktober 2018, Perusahaan menandatangani perjanjian No. J8060045 dengan JA Mitsui Leasing Ltd., terkait pengadaan 2 unit mesin model 7250S produksi Kobelco Construction Machinery Co., Ltd. Jumlah nilai pembelian adalah JPY 247.000.000 dipotong uang muka JPY 37.050.000 dengan angsuran pokok sebesar JPY 12.350.000 ditambah bunga yang diangsur sebanyak 17 kali setiap 6 bulan dimulai dari 17 April 2019 hingga 17 April 2027.

On 24 May 2018, the Company entered into an agreement No. J8060046 with JA Mitsui Leasing Ltd., regarding the procurement of 1 unit of the SR-700L model engine produced by Kato Works Co., Ltd. The total purchase value was JPY 47,000,000 to be deducted by down payments of JPY 7,050,000 and distributed into 17 installments at JPY 2,350,000 per installment of principal plus interests for every 6 months starting from 23 January 2019 to 23 January 2027.

On 24 October 2018, the Company entered into an agreement No. J8060045 with JA Mitsui Leasing Ltd., regarding the procurement of 2 units of the 7250S model engine produced by Kobelco Construction Machinery Co., Ltd. The total purchase value was JPY 247,000,000 to be deducted by down payments of JPY 37,050,000 and distributed into 17 installments at JPY 12,350,000 per installment of principal plus interests for every 6 months starting from 17 April 2019 to 17 April 2027.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

12. UTANG USAHA (Lanjutan)

Pada 26 Februari 2018, Perusahaan menandatangani perjanjian No. J7060433 dengan JA Mitsui Leasing Ltd., terkait pengadaan 1 unit mesin model 7250S dan 4 unit mesin model CKE1800-1F produksi Kobelco Construction Machinery Co., Ltd. Jumlah nilai pembelian adalah JPY 496.000.000 dipotong uang muka JPY 74.400.000 dengan angsuran pokok sebesar JPY 24.800.000 ditambah bunga yang diangsur sebanyak 17 kali setiap 6 bulan dimulai dari 6 September 2018 hingga 6 September 2026.

Pada 15 Juli 2019, Perusahaan menandatangani perjanjian No. 2430/Leg/2019/2(two)Exp. dengan PT Sparrows Offshore yang diketahui dan disahkan oleh Notaris Drs. Wijanto Suwongso, S.H. Perjanjian tersebut terkait dengan kerjasama agensi dimana PT Sparrows Offshore menunjuk Perusahaan sebagai perwakilan untuk melakukan promosi, pemasaran dan memaksimalkan penjualan barang dan jasa kepada pelanggan di wilayah yang ditentukan dan selanjutnya Perusahaan akan memperoleh komisi dalam mata uang dolar amerika dari PT Sparrows Offshore.

Pada 5 Februari 2020, Perusahaan menandatangani perjanjian No. J906016 dengan JA Mitsui Leasing Ltd., terkait pengadaan 4 unit mesin model SCX2800-2C3 produksi Sumitomo Heavy Industries Construction Cranes Co., Ltd., dan 2 unit mesin model CKE1800-1F produksi Kobelco Construction Machinery Co., Ltd. Jumlah nilai pembelian adalah JPY 628.000.000 dipotong uang muka JPY 95.400.000 dengan angsuran pokok sebesar JPY 31.329.412 ditambah bunga yang diangsur sebanyak 17 kali setiap 6 bulan dimulai dari masing-masing 10 Agustus 2020 hingga 10 Agustus 2028 untuk 4 unit mesin model SCX2800-2C3 dan 5 September 2020 hingga 5 September 2028 untuk 2 unit mesin model CKE1800-1F.

Pada 22 Desember 2020, Perusahaan menandatangani perjanjian No. ZXIDN20066 dengan PT Sany Indonesia Machinery terkait pengadaan 1 unit truck crane model STC250T5. Jumlah nilai pembelian adalah Rp 1.740.000.000 dengan uang muka sebesar 10% dan pelunasan 90% dilakukan paling lambat 360 hari setelah unit dikirimkan.

13. BEBAN MASIH HARUS DIBAYAR

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30 2021 |
|------------------------------|---|
| Gaji dan Kompensasi Karyawan | 3.734.922.000 |
| Tenaga Ahli | 15.000.000 |
| Operasional Sewa | - |
| Lainnya | - |
| Jumlah | 3.749.922.000 |

12. TRADE PAYABLES (Continued)

On 26 February 2018, the Company entered into an agreement No. J7060433 with JA Mitsui Leasing Ltd., regarding the procurement of 1 unit of the 7250S model engine and 4 units of the CKE1800-1F model machine produced by Kobelco Construction Machinery Co., Ltd. The total purchase value was JPY 496,000,000 to be deducted by down payments of JPY 74,400,000 and distributed into 17 installments at JPY 24,800,000 per installment of principal plus interests for every 6 months starting from 6 September 2018 to 6 September 2026.

On July 15, 2019, the Company entered into an agreement No. 2430/Leg/2019/2(two)Exp. with PT Sparrows Offshore which are known and legalized by Notary Drs. Wijanto Suwongso, S.H. The agreement is related to agency cooperation in which PT Sparrows Offshore appoints the Company as a representative to carry out promotions, marketing and maximize sales of goods and services to customers in the specified area and the Company will receive commissions in US dollars from PT Sparrows Offshore.

On 5 February 2020, the Company entered into an agreement No. J906016 with JA Mitsui Leasing Ltd., regarding the procurement of 4 units of the SCX2800-2C3 model engine produced by Sumitomo Heavy Industries Construction Cranes Co., Ltd., and 2 units of the CKE1800-1F model machine produced by Kobelco Construction Machinery Co., Ltd. The total purchase value was JPY 628,000,000 to be deducted by down payments of JPY 95,400,000 and distributed into 17 installments at JPY 31,329,412 per installment of principal plus interests for every 6 months starting each, from 10 August 2020 to 10 August 2028 for 4 units of the SCX2800-2C3 model engine and 5 September 2020 to 5 September 2028 for the 2 units of the CKE1800-1F model

On 22 December 2020, the Company entered into an agreement No. ZXIDN20066 with PT Sany Indonesia Machinery regarding the procurement of 1 unit of the STC250T5 model truck crane. The total purchase value was JPY 1,740,000,000 with 10% down payments. Settlement of the remaining 90% should be made no later than 360 days after the unit is shipped.

13. ACCRUED EXPENSES

This account consists of:

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|------------------------------------|
| | 2.900.782.029 | Employee Salaries and Compensation |
| | 655.000.000 | Expert |
| | 3.069.830.670 | Rent operational |
| | 2.495.489.459 | Others |
| | 9.121.102.158 | Total |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

14. UTANG BANK JANGKA PENDEK

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30 2021 |
|---|---|
| Rupiah | |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | 41.351.492.164 |
| Euro | |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk (EUR: 452.511,40; 2020: EUR: 974.025) | 7.553.320.292 |
| Dolar Amerika Serikat | |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk (USD: 493.487,62; 2020: USD: 466.586) | 7.060.332.287 |
| Yen Jepang | |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk (JPY: 49.191.952,48; 2020: JPY: 43.508.020) | 6.321.938.207 |
| Jumlah | 62.287.082.950 |

Pada tanggal 19 Juli 2016, Perusahaan dan PT Bank Maybank Indonesia Tbk menandatangani surat perjanjian nomor S.2016.406/DIR.CFS-Commercial yang telah beberapa kali mengalami perpanjangan maupun perubahan. Adapun perubahan terakhir yaitu pada tanggal 29 April 2021 dengan nomor perjanjian S.2021.047/MBI/CFS/BB/Jakarta-4. Dalam perjanjian tersebut, fasilitas yang diperoleh Perusahaan adalah sebagai berikut:

- Fasilitas Pinjaman Rekening Koran**
Plafon : USD500.000
Tingkat Bunga : TD+0,85%STR
Jangka Waktu : s.d 16 Mei 2022
- Plafon : EUR1.000.000
Tingkat Bunga : TD+0,85%STR
Jangka Waktu : s.d 16 Mei 2022
- Plafon : JPY50.000.000
Tingkat Bunga : TD+0,85%STR
Jangka Waktu : s.d 16 Mei 2022
- Plafon : Rp 50.000.000.000
Tingkat Bunga : 6,85% per tahun
Jangka Waktu : s.d. 16 Mei 2022

Fasilitas-fasilitas tersebut dijamin dengan penempatan deposito (Catatan 8) pada PT Bank Maybank Indonesia Tbk.

14. SHORT-TERM BANK LOAN

This account consists of:

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|---|--|---|
| Rupiah | | Rupiah |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk | 39.559.615.042 | PT Bank Maybank Indonesia Tbk |
| Euro | | Euro |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk (EUR: 452.511,40; 2020: EUR: 974,025) | 17.071.895.816 | PT Bank Maybank Indonesia Tbk (EUR: 452.511,40; 2020: EUR: 974,025) |
| United States Dollar | | United States Dollar |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk (USD: 493.487,62; 2020: USD: 466,586) | 6.960.528.883 | PT Bank Maybank Indonesia Tbk (USD: 493.487,62; 2020: USD: 466,586) |
| Japan Yen | | Japan Yen |
| PT Bank Maybank Indonesia Tbk (JPY: 49.191.952,48; 2020: JPY: 43,508,020) | 6.140.721.902 | PT Bank Maybank Indonesia Tbk (JPY: 49.191.952,48; 2020: JPY: 43,508,020) |
| Total | 69.732.761.643 | Total |

On July 19, 2016, the Company and PT Bank Maybank Indonesia Tbk signed a letter agreement S.2016.406/DIR.CFS-Commercial Banking which has been extended or amended several times. The last amendment was on April 29, 2021 with agreement number S.2021.047/MBI/CFS/BB/Jakarta-4. In the agreement, facilities obtained by the Company are as follows:

- Overdraft Loan Facilities**
Plafond : USD500,000
Interest : TD+0.85%STR
Period : Until May 16, 2022
- Plafond : EUR 1,000,000
Interest : TD+0.85%STR
Period : Until May 16, 2022
- Plafond : JPY50,000,000
Interest : TD+0.85%STR
Period : Until May 16, 2022
- Plafond : Rp 50,000,000,000
Interest : 6.85% per annum
Period : Until 16 May 2022

These Facilities are pledged by placement of time deposit (Note 8) in PT Bank Maybank Indonesia Tbk.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. UTANG BANK JANGKA PANJANG

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|--|--|
| Rupiah | |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 8.073.017.926 |
| PT Bank Capital Indonesia Tbk | 1.767.415.290 |
| | <u>9.840.433.216</u> |
| Euro | |
| Commerzbank Aktiengesellschaft (2021: EUR8.039.664,12 2020: EUR8.709.636,13) | 134.198.073.491 |
| Landesbank Baden-Wuerttemberg (2021: EUR5.538.483,28 2020: EUR6.356.658,66) | 92.448.362.910 |
| Subjumlah | <u>236.486.869.617</u> |
| Dikurangi Bagian yang Jatuh Tempo dalam Satu Tahun | (15.055.686.663) |
| Biaya Transaksi yang Belum Diamortisasi | (28.330.191.960) |
| Jumlah | <u>193.100.990.994</u> |

a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk

Berdasarkan perjanjian kredit No. 098/PPWK/EB/0319, pada tanggal 21 Juni 2019, Perusahaan mendapatkan Fasilitas Pinjaman dari PT Bank Danamon Indonesia Tbk berupa:

- Fasilitas angsuran berjangka sebesar Rp 30.000.000.000 dengan jangka waktu terhitung tanggal 15 Desember 2017 dan berakhir pada tanggal 15 Juni 2023 untuk tujuan investasi. Fasilitas pinjaman dikenakan bunga tetap 10,75% per tahun.

Fasilitas-fasilitas tersebut dijamin dengan:

- 2 unit Kobelco Crawler Crane 7250S SN tahun 2017;
- Jaminan pribadi dari Yafin Tandiono Tan (Pemegang Saham) sebesar Rp 40.000.000.000.

Pinjaman Perusahaan kepada PT Bank Danamon Indonesia Tbk mencakup persyaratan yang membatasi hak perusahaan (negative covenants) yang dalam pelaksanaannya membutuhkan persetujuan tertulis dari PT Bank Danamon Indonesia Tbk.

15. LONG-TERM BANK LOAN

This account consists of:

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|--|
| Rupiah | | |
| PT Bank Danamon Indonesia Tbk | 27.270.373.529 | PT Bank Danamon Indonesia Tbk |
| PT Bank Capital Indonesia Tbk | 1.123.776.243 | PT Bank Capital Indonesia Tbk |
| | <u>28.394.149.772</u> | |
| Euro | | |
| Commerzbank Aktiengesellschaft (2021: EUR8.039.664,12 2020: EUR8.709.636,13) | 127.717.721.824 | Commerzbank Aktiengesellschaft (2021: EUR8.039.664,12 2020: EUR8.709.636,13) |
| Landesbank Baden-Wuerttemberg (2021: EUR5.538.483,28 2020: EUR6.356.658,66) | 115.981.046.849 | Landesbank Baden-Wuerttemberg (2021: EUR5.538.483,28 2020: EUR6.356.658,66) |
| Sub-total | <u>272.092.918.445</u> | Sub-total |
| Less Current Maturities of R long-term debt | (47.479.131.258) | Less Current Maturities of R long-term debt |
| Unamortized Transaction Cost | (34.720.460.979) | Unamortized Transaction Cost |
| Total | <u>189.893.326.208</u> | Total |

a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk

Based on the credit agreement No. 098 / PPWK / EB / 0319, on June 21, 2019, the Company obtained a loan facility from PT Bank Danamon Indonesia Tbk in the form of.

- Term installment facility of Rp 30,000,000,000 with a period starting December 15, 2017 and ending on June 15, 2023 for investment purposes. This loan facility bears an annual fixed interest rate of 10.75%.

These facilities are guaranteed by:

- 2 units of Kobelco Crawler Crane 7250S SN in 2017;
- Personal guarantee from Yafin Tandiono Tan (Shareholder) of Rp 40,000,000,000.

The Company's loan to PT Bank Danamon Indonesia Tbk including the terms that restricted the rights of the Company (negative covenants) which in its implementation requires written approval from PT Bank Danamon

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

15. UTANG BANK JANGKA PANJANG (Lanjutan)

b. PT Bank Capital Indonesia Tbk

Berdasarkan perjanjian kredit No: OL-Revisi I/012/KPO/ABF/IV/2017 tanggal 26 April 2017, Perusahaan mendapatkan Fasilitas Pinjaman dari PT Bank Capital Indonesia Tbk dengan plafon pinjaman sebesar Rp10.000.000.000. Fasilitas pinjaman ini dikenakan bunga tetap sebesar 14% per tahun dengan jangka waktu pinjaman selama 5 tahun. Fasilitas tersebut dijamin dengan 2 alat berat berupa:

- 2 unit Kato SR-700L Kato Rough Terrain Crane tahun 2015 dengan kode aset R-70-3 dan R-70-8

c. Landesbank Baden-Wurtemberg

Berdasarkan Perjanjian Nomor 700/60030915, pada tanggal 26 Januari 2015, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dengan jumlah EUR5.015.000 untuk membiayai pembelian alat berat. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar EURIBOR+2,25% per tahun. Jangka waktu pinjaman adalah 7 tahun. Berdasarkan Perjanjian Nomor 700/60044816, pada tanggal 25 Oktober 2016, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dengan jumlah EUR1.042.500 untuk membiayai pembelian alat berat. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar EURIBOR+2,25% per tahun. Jangka waktu pinjaman adalah 5 tahun.

Berdasarkan Perjanjian No. LBW20EC000009, pada tanggal 09 Maret 2020, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dengan jumlah EUR17.933.000 untuk membiayai pembelian alat berat. Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar EURIBOR+0,95% per tahun. Jangka waktu pinjaman adalah 8,5 tahun.

d. Commerzbank Aktiengesellschaft

Berdasarkan Perjanjian Nomor 700/SMU/001, pada tanggal 20 Agustus 2018, Perusahaan mendapatkan fasilitas pinjaman dengan jumlah EUR11.426.749.55 untuk membiayai pembelian alat berat.

Pinjaman ini dikenakan bunga sebesar EURIBOR+1,40% per tahun. Jangka waktu pinjaman adalah 8 tahun.

15. LONG-TERM BANK LOAN (Continued)

b. PT Bank Capital Indonesia Tbk

Based on agreement letter No: OL-Revisi I/012/KPO/ABF/IV/2017 dated April 26, 2017, The Company obtained a Loan Facility from PT Bank Capital Indonesia Tbk with a loan ceiling amounted Rp10,000,000,000. This loan facility is charged with a fixed loan 14% per annum with loan term for 5 years. This facility is secured by 2 heavy equipment in the form of:

- 2 unit of Kato SR-700L Kato Rough Terrain Crane in 2015 with asset code R-70-3 and R-70-8

c. Landesbank Baden-Wurtemberg

Based on Loan Agreement Number 700/60030915, on January 26, 2015, The Company obtained a loan facility amounted EUR5,015,000 to finance a purchase of heavy equipment. This facility is charged with interest amounted EURIBOR+2.25% per annum. Term of the loan is 7 years. Based on Loan Agreement Number 700/60044816, on October 25, 2016, The Company obtained a loan facility amounted EUR1,042,500 to finance a purchase of heavy equipment. This facility is charged with interest amounted EURIBOR+2.25% per annum Term of the loan is 5 years.

Based on Loan Agreement Number LBW20EC000009, on March 09, 2020, The Company obtained a loan facility amounted EUR17,933,000 to finance a purchase of heavy equipment. This facility is charged with interest amounted EURIBOR+0,95% per annum Term of the loan is 8.5 years.

d. Commerzbank Aktiengesellschaft

Based on Loan Agreement Number 700/SMU/001, on August 20, 2018, The Company obtained a loan facility amounted EUR11,426,749.55 to finance a purchase of heavy equipment.

This facility is charged with interest amounted EURIBOR+1.40% per annum. Term of the loan is 8 years.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

16. UTANG SEWA PEMBIAYAAN

Akun ini terdiri dari:

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|--------------------------------------|--|
| PT Mitsubishi UFJ | |
| Lease and Finance Indonesia | 68.747.755.323 |
| PT BRI Multifinance Indonesia | 61.231.884.614 |
| PT ORIX Indonesia Finance | 46.394.354.360 |
| PT Bumiputera - BOT Finance | 27.400.421.455 |
| Sany Capital Singapore PTE | 26.157.712.270 |
| PT Verena Multi Finance Tbk | 21.126.671.671 |
| PT SMFL Leasing Indonesia | 12.086.628.440 |
| PT Hitachi Capital Finance Indonesia | 7.769.031.282 |
| PT Century Tokyo Leasing Indonesia | 5.302.442.504 |
| PT BFI Finance Indonesia | - |
| PT Mitsui Leasing Capital Indonesia | - |
| SubJumlah Utang Sewa Pembiayaan | |
| Jangka Panjang | 276.216.901.919 |
| Dikurangi | |
| Bagian Jatuh Tempo dalam Satu Tahun | (31.914.646.448) |
| Jumlah Utang Sewa Pembiayaan | |
| Jangka Panjang - Neto | 244.302.255.471 |

Ringkasan nilai kontrak, periode, jangka waktu dan tingkat bunga sewa pembiayaan adalah sebagai berikut:

| | <u>Periode/ Period</u> |
|---|----------------------------|
| PT Mitsubishi UFJ Lease & Finance Indonesia | 2017-2025 |
| PT Bumiputera - BOT Finance | 2016-2023 |
| PT BRI Multifinance Indonesia | 2017-2023 |
| PT SMFL Leasing Indonesia | 2016-2023 |
| PT ORIX Indonesia Finance | 2017-2024 |
| Sany Capital Singapore PTE | 2018-2023 |
| PT Verena Multi Finance Tbk | 2019-2022 |
| PT Mitsui Leasing Capital Indonesia | 2016-2020 |
| PT BFI Finance Indonesia | 2017-2021 |
| PT Hitachi Capital Finance Indonesia | 2017-2022 |
| PT Century Tokyo Leasing Indonesia | 2019-2024 |

16. FINANCE LEASE PAYABLE

This account consists of:

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> |
|--|--|
| PT Mitsubishi UFJ | |
| Lease and Finance Indonesia | 47.817.148.576 |
| PT BRI Multifinance Indonesia | 52.124.449.087 |
| PT Orix Indonesia Finance | 33.883.891.091 |
| PT Bumiputera - BOT Finance | 55.301.897.410 |
| Sany Capital Singapore PTE | 36.987.508.828 |
| PT Verena Multi Finance Tbk | 25.995.890.784 |
| PT SMFL Leasing Indonesia | 16.309.260.426 |
| PT Hitachi Capital Finance Indonesia | 9.781.918.195 |
| PT Century Tokyo Leasing Indonesia | 6.220.031.399 |
| PT BFI Finance Indonesia | 815.958.744 |
| PT Mitsui Leasing Capital Indonesia | 41.593.449.885 |
| SubTotal Long Term | 326.831.404.425 |
| Finance Lease Payable | |
| Less | |
| Current Portion in One Year | (132.278.812.378) |
| Total Long Term Finance Lease Liabilities - Net | 194.552.592.047 |

Details of obligation under finance lease based on the maturity period is as follows:

| | <u>Jangka waktu/ Due date</u> | <u>Nilai kontrak/ Contract amount</u> | <u>Tingkat bunga/ Interest rate</u> |
|---|-----------------------------------|---|---|
| PT Mitsubishi UFJ Lease & Finance Indonesia | 60 bulan/months | 126.436.503.022 | 12% |
| PT Bumiputera - BOT Finance | 48-60 bulan/months | 107.129.006.281 | 11%-12% |
| PT BRI Multifinance Indonesia | 48-60 bulan/months | 72.265.127.500 | 10,11%-10,65% |
| PT SMFL Leasing Indonesia | 48-60 bulan/months | 61.376.351.000 | 10,51% |
| PT ORIX Indonesia Finance | 36-60 bulan/months | 56.309.004.335 | 8,76%-10,41% |
| Sany Capital Singapore PTE | 60 bulan/months | 54.181.268.640 | 12% |
| PT Verena Multi Finance Tbk | 36 bulan/months | 35.000.000.000 | 12% |
| PT Mitsui Leasing Capital Indonesia | 48 bulan/months | 28.678.397.600 | 12% |
| PT BFI Finance Indonesia | 48 bulan/months | 15.000.000.000 | 15% |
| PT Hitachi Capital Finance Indonesia | 60 bulan/months | 11.785.659.200 | 12% |
| PT Century Tokyo Leasing Indonesia | 60 bulan/months | 9.000.000.000 | 12% |

17. PENDAPATAN DITANGGUHKAN

| | <u>30 September 2021/ September 30, 2021</u> |
|---|--|
| Pendapatan Ditangguhkan-jual dan sewa kembali | 45.308.104.217 |
| Bagian lancar | (5.635.739.967) |
| Total Pendapatan Ditangguhkan - Tidak Lancar | 39.672.364.250 |

17. DEFERRED INCOME

| | <u>31 Desember 2020/ December 31, 2020</u> |
|--|--|
| Deferred Income-sale and lease back | 50.237.731.981 |
| Income Current | (21.594.766.958) |
| Total Deferred Income - Non Current | 28.642.965.023 |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA

Perusahaan memberikan program pensiun imbalan pasti dan imbalan pascakerja sesuai dengan Undang-undang Nomor 11 Tahun 2020 tanggal 2 November 2020 tentang Cipta Kerja kepada karyawan yang memenuhi persyaratan. Imbalan kerja jangka panjang merupakan imbalan kerja tanpa pendanaan. Jumlah karyawan yang berhak atas imbalan kerja tersebut adalah 628 dan 851 masing-masing pada tanggal 30 September 2021 dan 2020.

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, perhitungan imbalan pasca kerja Perusahaan dihitung oleh PT Sentra Jasa Aktuaria, aktuaris independen sebagaimana tercantum dalam laporannya No. 14679/BPA/IV/21 tanggal 6 April 2021. Asumsi utama yang digunakan dalam menentukan penilaian aktuaris adalah sebagai berikut:

18. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES

The Company provides defined benefit pension plan and post-employment benefits in accordance with the Labor Law Number 11 Year 2020 dated 2 November 2020 about Creating Jobs, covering all qualifying employees. Other long-term benefits are accounted as unfunded defined benefit plan. The number of employees entitled to the benefit is 628 and 851 as of September 30, 2021 and 2020, respectively.

As of September 30, 2021 and December 31, 2020, the cost of providing post-employment benefits is calculated by PT Sentra Jasa Aktuaria, an independent actuary as stated in its report No. 14679/BPA/IV/21 dated 6 April 2021. The actuarial calculations were carried out using the following key assumptions

| | 2021 | 2020 | |
|---|--|--|---|
| Metode | <i>Projected Unit Credit Method</i> | | Method |
| Tingkat Diskonto | 5.41% - 8.21% | 5.41% - 8.21% | Discount Rate |
| Estimasi Kenaikan Gaji | 5.0% | 5.0% | Future Salary Increase |
| Tabel Mortalita | Tabel Mortalita Indonesia 2011/ <i>Indonesian Mortality Table 2011</i> | | Mortality Table |
| | 10% dari Table Mortalita/ <i>10% from Mortality Table</i> 6% sampai dengan usia 30 tahun, kemudian menurun secara linear sampai dengan 0% pada saat usia 53 tahun/ <i>6% up to age 30 then decreasing linearly to become 0% at age 53 years</i> | | |
| Umur Pensiun Normal | 55 tahun/ years | | Normal Pension Ages |
| Jumlah yang diakui pada laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut: | Amounts recognized in the statement of financial position are as follows: | | |
| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
| Nilai Kini Liabilitas | 21.397.211.000 | 21.397.211.000 | Present Value of Obligation |
| Jumlah | 21.397.211.000 | 21.397.211.000 | Total |
| Rekonsiliasi antara saldo awal dan saldo akhir dari liabilitas imbalan pascakerja selama tahun berjalan adalah sebagai berikut: | Reconciliation between beginning and ending balance of post-employment benefits liabilities are as follows: | | |
| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
| Saldo awal | 21.397.211.000 | 22.162.728.000 | Beginning balance |
| Beban diakui di laba rugi | - | 2.746.896.000 | Expense recognized in profit or loss |
| Pembayaran manfaat | - | (220.209.000) | Benefit payment |
| Jumlah diakui di penghasilan komprehensif lain | - | (3.292.204.000) | Amount recognized in other comprehensive income |
| Saldo Akhir | 21.397.211.000 | 21.397.211.000 | Ending Balance |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

18. LIABILITAS IMBALAN PASCAKERJA (Lanjutan)

Rincian beban imbalan pascakerja yang diakui dalam beban pokok pendapatan (Catatan 20) adalah:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|---|--|
| Beban jasa kini | - |
| Beban bunga | - |
| Beban jasa lalu | - |
| Pengukuran kembali Imbalan kerja | - |
| Beban Tahun Berjalan Diakui di Laba Rugi | - |

Rincian liabilitas imbalan pasti yang diakui dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut

| Penilaian kembali liabilitas | |
|---|----------|
| Perubahan asumsi demografi | - |
| Perubahan asumsi ekonomis | - |
| Penyesuaian pengalaman | - |
| Jumlah Diakui di Penghasilan Komprehensif Lain | - |

Risiko Tingkat Bunga

Nilai kini imbalan pasti dihitung dengan menggunakan tingkat bunga obligasi pemerintah, oleh karenanya, penurunan suku bunga obligasi pemerintah meningkatkan liabilitas program.

Risiko Gaji

Nilai kini imbalan pasti dihitung menggunakan asumsi kenaikan gaji di masa depan, oleh karenanya, peningkatan persentase kenaikan gaji di masa depan akan meningkatkan liabilitas program.

Analisa Sensitivitas

| | 2021 |
|---------------------------------------|-------------|
| Analisa sensitivitas tingkat diskonto | |
| Jika tingkat + 1% | - |
| Jika tingkat + 1% | - |

| | 2021 |
|------------------------------------|-------------|
| Analisa sensitivitas kenaikan gaji | |
| Jika tingkat + 1% | - |
| Jika tingkat + 1% | - |

Periode jatuh tempo liabilitas manfaat pasti

| | 2021 |
|---|-------------|
| Nilai kini manfaat diharapkan akan dibayar pada: | |
| 1 Tahun | - |
| 1-2 Tahun | - |
| 2-5 Tahun | - |
| 5-10 Tahun | - |
| Diatas 10 Tahun | - |

18. POST-EMPLOYMENT BENEFITS LIABILITIES (Continued)

The details of post-employment benefits expenses recognized in cost of revenue (Note 20) are as follows:

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|--|
| | 5.376.974.000 | Current service cost |
| | 1.477.843.000 | Interest Cost |
| | (4.070.725.000) | Past service cost |
| | (37.196.000) | Remeasurement of Employee Benefit |
| | 2.746.896.000 | Expense for the Year Recognized in Profit or Loss |

Details of the defined benefit liability which are recognised in the statements of financial position are as follows:

| | | Obligation Remeasurement |
|--|-------------------------|--|
| | (1.757.000) | Changes in demographic assumption |
| | 1.172.321.000 | Changes in Economic Assumptions |
| | (4.462.768.000) | Experience Adjustment |
| | (3.292.204.000) | Amount Recognized in Other Comprehensive Income |

Interest Risk

The present value of the defined benefits plan liability is calculated using the interest of government bond, therefore, the decreasing in the government bond interest rate will increase defined benefits plan liability.

Salary Risk

The present value of the defined benefits plan is calculated using the assumption of future salaries increase, therefore, the increasing of salary percentage will increase defined benefits plan liability.

Sensitivity Analysis

| | 2020 | |
|--|----------------|---|
| | | Sensitivity analysis of salary increase |
| | 20.087.888.000 | If rate + 1% |
| | 22.904.272.000 | If rate + 1% |

| | 2020 | |
|--|----------------|---|
| | | Sensitivity analysis of salary increase |
| | 22.916.986.000 | If rate + 1% |
| | 20.055.872.000 | If rate + 1% |

Maturity period of the defined benefit obligation

| | 2020 | |
|--|-----------------|--|
| | | Present value of benefits expected to be Paid in: |
| | 5.615.053.000 | 1 Year |
| | 924.540.000 | 1-2 Years |
| | 5.190.127.000 | 2-5 Years |
| | 17.960.253.000 | 5-10 Years |
| | 132.465.199.000 | Above 10 Years |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. MODAL SAHAM

Susunan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 adalah sebagai berikut:

| 30 September 2021/September 30, 2021 | | | |
|---|---|--|---|
| Pemegang Saham/ Shareholders | Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Total Modal Saham/ Total Paid-in Capital |
| Yafin Tandiono Tan | 350.000.000 | 23,33 | 35.000.000.000 |
| PT Sumi Traktor Perkasa | 881.000.000 | 58,73 | 88.100.000.000 |
| Masyarakat/Public (dibawah/below 5%) | 112.500.000 | 7,51 | 11.250.000.000 |
| Saham Treasuri Perseroan/ <i>Treasury Stock The Company</i> | 156.500.000 | 10,43 | 15.650.000.000 |
| Jumlah/Total | 1.500.000.000 | 100,00 | 150.000.000.000 |
| 31 Desember 2020/December 31, 2020 | | | |
| Pemegang Saham/ Shareholders | Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid | Persentase Kepemilikan/ Percentage of Ownership | Total Modal Saham/ Total Paid-in Capital |
| Yafin Tandiono Tan | 350.000.000 | 23,33 | 35.000.000.000 |
| PT Sumi Traktor Perkasa | 850.000.000 | 56,67 | 85.000.000.000 |
| Masyarakat/Public (dibawah/below 5%) | 143.500.000 | 9,57 | 14.350.000.000 |
| Saham Treasuri Perseroan/ <i>Treasury Stock The Company</i> | 156.500.000 | 10,43 | 15.650.000.000 |
| Jumlah/Total | 1.500.000.000 | 100,00 | 150.000.000.000 |

Sesuai dengan Peraturan Otoritas Jasa Keuangan No.2/POJK.04/2013 tentang Pembelian Kembali Saham yang dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan, Perseroan telah berpartisipasi melakukan pembelian kembali saham di tahun 2020 sejumlah 156.500.000 lembar atau senilai Rp. 110.091.931.478.

Berdasarkan surat manajemen kepada Ketua Otoritas Jasa Keuangan (OJK) tanggal 27 Juli 2020, Perusahaan melakukan pembelian kembali saham Perusahaan. Transaksi ini sesuai dengan Peraturan OJK Nomor 02/POJK.04/2013 tertanggal 23 Agustus 2013 tentang Pembelian Kembali Saham Yang Dikeluarkan oleh Emiten atau Perusahaan Publik dalam Kondisi Pasar yang Berfluktuasi secara Signifikan. Perusahaan dapat membeli kembali sahamnya sampai batas maksimal 20% dari modal disetor tanpa persetujuan RUPS.

Pada tahun 2020, berdasarkan surat Perusahaan No.148/SMU-DIR/VII/2020 tanggal 27 Juli 2020 kepada OJK terkait keterbukaan informasi, Perusahaan melakukan permohonan pembelian kembali saham Perusahaan sesuai dengan ketentuan dalam pasal 37 Undang-Undang Perseroan Terbatas dan peraturan perundang-undangan yang berlaku di bidang pasar modal. Pembelian kembali saham dilakukan secara bertahap dalam waktu 3 (tiga) bulan sejak 27 Juli 2020.

19. SHARE CAPITAL

The composition of the Company's shareholders as of September 30, 2021 and December 31, 2020 are as follows:

According to Financial Services Authority (OJK) Regulation No.2/POJK.04/2013 concerning Share Buyback issued by Issuers or Public Companies in Significant Fluctuating Market Conditions, the Company has participated in the repurchase of shares in 2020 totalling 156,500,000 shares or worth Rp. 110,091,931,478.

According to letter from management to Chairman of Indonesia Financial Services Authority (OJK) dated July 27, 2020, the company repurchase the Company's shares. The transaction is accordance with OJK regulation No. 02/POJK.04/2013 dated August 23, 2013 concerning of the Repurchase of Emiten Shares or Listed Company in Potentially Crisis Market Condition. The Company can repurchase its shares at 20% maximum of paid-in capital without approval of General Meeting of Shareholders.

In 2020, according to the Company's letters, No.148/SMU-DIR/VII/2020 dated July 27, 2020 to OJK related information disclosure, the Company made application for repurchase of the Company's shares in accordance with the provisions of Article 37 of the Limited Liability Company Act and the regulations and legislation in force in capital market. The repurchase of shares is done step by step in 3 (three) months from July 27, 2020.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

19. MODAL SAHAM (Lanjutan)

19. SHARE CAPITAL (Continued)

| 2020 | | | |
|---|--------------------|---|------------------------|
| Tanggal/ Date | Lembar/ Share | Harga rata-rata/Lembar / Average Cost/Share (Rp) | Nilai / Value (Rp) |
| Pembelian kembali Saham / Re- purchase of Shares : | | | |
| Juli / July 2020 | 10.290.500 | 620 - 640 | 6.479.980.171 |
| Agustus / August 2020 | 112.325.100 | 600 - 730 | 79.499.542.600 |
| September / September 2020 | 33.884.400 | 655 - 730 | 24.112.408.711 |
| Jumlah / Total | 156.500.000 | | 110.091.931.482 |

20. TAMBAHAN MODAL DISETOR

20. ADDITIONAL PAID IN CAPITAL

| 2021 dan/ and 2020 | | | |
|--|------------------------|--|--|
| Agio sebagai hasil penawaran umum perdana saham di tahun 2018 | 180.000.000.000 | Premium on stock from initial public offering in 2018 | |
| Beban emisi saham | (12.397.889.863) | Stock issuance cost | |
| Jumlah | 167.602.110.137 | Total | |

21. SALDO LABA

21. RETAINED EARNINGS

a. Dividen Tunai

a. Cash Dividend

Berdasarkan Akta nomor 29 tanggal 18 Mei 2020, oleh notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H, di Jakarta, Pemegang Saham menyetujui pembagian dividen tahunan Perusahaan untuk tahun 2019 sebesar Rp 90.000.000.000 yang telah dibayarkan pada tanggal 9 dan 10 Juni 2020.

Based on Notarial Deed number 29 dated May 18, 2020, made by Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H, Public Notary in Jakarta. The shareholders agreed to distribute the Company's annual dividend for the year 2019 amounting to Rp 90,000,000,000 which was paid on June 9 and 10, 2020.

Berdasarkan Akta nomor 63 tanggal 22 Juli 2021, oleh notaris Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H, di Jakarta, Pemegang Saham menyetujui pembagian dividen tahunan Perusahaan untuk tahun 2020 sebesar Rp 13.500.000.000 yang telah dibayarkan pada tanggal 23 dan 24 Agustus 2021.

Based on Notarial Deed number 63 dated July 22, 2021, made by Ir. Nanette Cahyanie Handari Adi Warsito, S.H, Public Notary in Jakarta. The shareholders agreed to distribute the Company's annual dividend for the year 2020 amounting to Rp 13,500,000,000 which was paid on August 23 and 24, 2021.

b. Laba Telah Ditentukan Penggunaannya

b. Appropriated Retained Earnings

Berdasarkan Akta nomor 29 tanggal 18 Mei 2020, oleh notaris Ir. Nanette Chayanie Handari Adi Warsito, S.H, di Jakarta, Pemegang Saham menyetujui menyisihkan dana sebagai dana cadangan sebesar 5% dari laba bersih 2019 atau sebesar Rp6.871.649.262.

Based on Notarial Deed number 29 dated May 18, 2020, made by Ir. Nanette Chayanie Handari Adi Warsito, S.H, Public Notary in Jakarta. The shareholders agreed to reserve 5% of retained earnings 2019 with amounting Rp6,871,649,262.

Berdasarkan Akta nomor 63 tanggal 22 Juli 2021, oleh notaris Ir. Nanette Chayanie Handari Adi Warsito, S.H, di Jakarta, Pemegang Saham menyetujui menyisihkan dana sebagai dana cadangan sebesar 0,81% dari laba bersih 2020 atau sebesar Rp100.000.000.

Based on Notarial Deed number 63 dated July 22, 2021, made by Ir. Nanette Chayanie Handari Adi Warsito, S.H, Public Notary in Jakarta. The shareholders agreed to reserve 0,81% of retained earnings 2020 with amounting Rp100,000,000.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

22. PENDAPATAN

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|---------------|--|
| Sewa Krane | 258.006.072.411 |
| Jumlah | 258.006.072.411 |

Pendapatan yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan bersih masing-masing pada 30 September 2021 dan 30 September 2020 adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|--|--|
| CSTS Joint Operation | 51.698.393.674 |
| BP Berau Ltd | 31.391.896.096 |
| PT Freeport Indonesia | 26.469.086.300 |
| TCE Service and Equipment Joint Stock Company | 23.358.864.221 |
| Jumlah | 132.918.240.291 |

22. REVENUES

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 |
|--------------|--|
| | 357.834.458.519 |
| Total | 357.834.458.519 |

Crane Rental

Total

The details of revenue that exceed 10% of total net sales for the years ended September 30, 2021 and September 30, 2020 respectively are as follows:

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 |
|--------------|--|
| | 75.647.251.776 |
| | - |
| | 36.085.643.068 |
| | - |
| Total | 148.287.883.098 |

CSTS Joint Operation
BP Berau Ltd
PT Freeport Indonesia
TCE Service and Equipment
Joint Stock Company

Total

23. BEBAN POKOK PENDAPATAN

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|----------------------------------|--|
| Beban Langsung Alat Berat | |
| Penyusutan (Catatan 9) | 115.766.827.624 |
| Gaji dan tunjangan | 55.382.350.620 |
| Pemeliharaan | 25.564.356.433 |
| Mobilisasi | 17.674.079.378 |
| Asuransi | 9.092.644.379 |
| Sewa | 7.525.564.988 |
| Bahan bakar | 2.799.451.900 |
| Jumlah | 233.805.275.322 |

23. COST OF REVENUE

This account consists of:

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 |
|--------------|--|
| | 156.468.752.112 |
| | 66.037.660.272 |
| | 34.966.576.556 |
| | 14.785.600.000 |
| | 6.464.084.898 |
| | 9.778.319.852 |
| | 3.498.965.150 |
| Total | 291.999.958.840 |

Direct Cost of Rental
Depreciation (Note 9)
Salary and allowances
Maintenance
Mobilization
Insurance
Rental
Fuel
Total

24. BEBAN USAHA

Akun ini terdiri dari:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|--------------------------------|--|
| Gaji dan tunjangan | 11.324.953.132 |
| Keperluan kantor | 5.209.462.183 |
| Pelatihan dan sertifikasi | 2.550.249.956 |
| Penyusutan aset hak guna | 2.208.333.333 |
| Jasa konsultan | 854.341.601 |
| Penyusutan (Catatan 9) | 836.884.689 |
| Sewa bangunan | 105.576.398 |
| Pengiriman | 81.357.344 |
| Lain-lain (Dibawah Rp300 Juta) | 3.958.644.323 |
| Jumlah | 27.129.802.959 |

24. OPERATING EXPENSES

This account consists of:

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 |
|--------------|--|
| | 11.554.290.531 |
| | 3.159.146.334 |
| | 2.145.483.365 |
| | - |
| | 3.016.506.948 |
| | 531.432.636 |
| | 2.175.000.000 |
| | 452.016.056 |
| | 5.800.761.906 |
| Total | 28.834.637.776 |

Salaries and allowances
Office supplies
Training and certification
Right of use assets depreciation
Consultant services
Depreciation (Note 9)
Building rental
Delivery
Others (Below 300 Million)
Total

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

25. PENDAPATAN (BEBAN) USAHA LAINNYA

a. Pendapatan Lain-lain

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|--|--|
| Penjualan alat berat - jual dan sewa kembali | 4.931.627.991 |
| Laba selisih kurs | 11.566.438.251 |
| Keuntungan claim asuransi | 3.756.806.918 |
| Laba penjualan aset tetap (Catatan 9) | 15.658.725.145 |
| Bunga deposito | 2.361.455.445 |
| Lain-lain | 13.738.400.586 |
| Jumlah | 52.013.454.336 |

b. Beban Lain-lain

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|-------------------------|--|
| Administrasi bank | 6.760.959.103 |
| Beban pajak | 2.290.622.603 |
| Sewa Kapal | - |
| Penurunan Nilai Piutang | - |
| Rugi selisih kurs | - |
| Lain-lain | 1.477.783.598 |
| Jumlah | 10.529.365.304 |

26. LABA PER SAHAM

Tidak ada efek yang dapat menimbulkan dilusi sehingga laba per saham dasar sama dengan laba bersih per saham dilusi.

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|---|--|
| Laba Bersih (Dalam Rupiah Penuh) | 5.839.785.205 |
| Rata-rata Tertimbang Jumlah Saham yang Beredar Awal Tahun | 1.491.287.070 |
| Laba Per Saham Dasar (Rp penuh) | 3,92 |

27. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI

a. Kompensasi Manajemen Kunci Perusahaan

Jumlah kompensasi kepada Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan berupa gaji dan tunjangan adalah sebesar Rp3.626.800.000 dan Rp3.286.800.000 masing-masing untuk periode sembilan bulan yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 2020.

25 OTHER OPERATING INCOME (EXPENSE)

a. Other Income

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 | |
|--|--|---|
| | 20.572.917 | Sale of heavy equipment-sale and lease-back |
| | - | Gain from foreign exchange |
| | - | Gain from insurance claim |
| | 14.318.511.944 | Gain on sale of fixed assets (Note 9) |
| | 9.141.976.596 | Deposit interest |
| | 9.732.757.057 | Others |
| | 33.204.818.514 | Total |

b. Other Expenses

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 | |
|--|--|--------------------------------|
| | 4.968.177.447 | Bank charges |
| | 17.800.991.437 | Tax expenses |
| | 2.584.000.000 | Ship Rental |
| | 1.824.237.382 | Impairment loss of receivables |
| | 38.266.268.245 | Loss from foreign exchange |
| | 1.733.764.424 | Others |
| | 67.177.438.935 | Total |

26. EARNING PER SHARE

There is no effect which has a potential dilution feature. Accordingly, the basic earnings per share is the same as the diluted earnings per share.

| | 30 September 2020/ September 30, 2020 | |
|--|--|--|
| | (39.761.550.372) | Net Income (In Full Rupiah) |
| | 1.491.287.070 | Weighted Average Number of Shares Outstanding at Beginning of the Year |
| | (26,66) | Basic Earnings Per Share (full Rp) |

27. NATURE AND TRANSACTION WITH RELATED PARTY

a. Company's Key Management Compensation

Total compensation to the Board of Commissioner and Director of the Company in the form of salary and benefits amounted to Rp3,626,800,000 and Rp3,286,800,000 respectively, for the nine months ended September 30, 2021 and 2020.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

27. SIFAT DAN TRANSAKSI PIHAK BERELASI (Lanjutan)

b. Sifat Pihak Berelasi

| Pihak-Pihak Berelasi/ Related Parties | Sifat Hubungan/ Nature of Relationships | Sifat Transaksi/ Nature of Transactions |
|--|--|---|
| Gala Sentosa Abadi | Entitas Dalam Kelompok Usaha (Pengendali) yang Sama/ Entity Under the Same Group (Control) | Sewa Krane, pembelian sparepart/crane rental, purchase of sparepart |

Perusahaan afiliasi merupakan entitas sepengendali yang memiliki pemegang saham dan/atau anggota direksi dan dewan komisaris yang sama dengan Perusahaan, atau entitas yang memiliki pengaruh signifikan atau pengendalian bersama atas Perusahaan atau entitas dimana Perusahaan mempunyai pengaruh signifikan atau pengendalian bersama. Karena memiliki sifat hubungan tersebut, hal ini memungkinkan syarat dan kondisi transaksi dengan pihak berelasi menjadi tidak sama jika transaksi tersebut dilakukan dengan pihak ketiga.

The affiliates are either under common control of the same shareholders and/or same members of the board of directors and board of commissioners as the Company, or entities that have significant influence or joint control over the Company or entities over which the Company has significant influence or joint control. Because of these relationships, it is possible that the terms of transactions are not the same as those that would result from transactions between third parties.

c. Transaksi dengan Pihak Berelasi

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|---|--|
| Utang usaha | |
| PT Gala Sentosa Abadi | 829.160.009 |
| Persentase terhadap Total liabilitas | 0,09% |
| Pembelian aset tetap | |
| PT Gala Sentosa Abadi | 8.898.409.091 |
| Persentase terhadap Total Aset | 0,59% |
| Pembelian suku cadang | |
| PT Gala Sentosa Abadi | 2.145.252.419 |
| Persentase terhadap Total Beban Pokok Pendapatan | 0,92% |
| Beban sewa alat berat | |
| PT Gala Sentosa Abadi | 7.106.000.326 |
| Persentase terhadap Total Beban Pokok Pendapatan | 3,04% |

c. Transaction with Related Party

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|--|
| | | Account payable |
| | - | PT Gala Sentosa Abadi |
| | - | Percentage of Total Liabilities |
| | | Purchase fixed assets |
| | - | PT Gala Sentosa Abadi |
| | - | Percentage of Total Assets |
| | | Purchase spareparts |
| | 6.145.248.828 | PT Gala Sentosa Abadi |
| | 1,62% | Percentage of Total Cost of Revenue |
| | | Heavy equipment rental expense |
| | 11.540.391.281 | PT Gala Sentosa Abadi |
| | 3,04% | Percentage of Total Cost of Revenue |

28. PROGRAM ALOKASI SAHAM KARYAWAN

Berdasarkan Akta Berita Acara Rapat Umum Pemegang Saham Luar Biasa Perseroan No. 27 tanggal 6 Juni 2018 yang dibuat di hadapan Ir. Nanette Cahyani Handari Adiarsito, S.H. Notaris di Jakarta, Perusahaan memutuskan untuk mengalokasikan 1% dari jumlah saham yang ditawarkan dalam Penawaran Umum Perdana atau setara dengan 3.000.000 kepada karyawan (Employee Stock Allocation/ESA). Harga yang digunakan dalam program ini sama dengan harga penawaran yaitu Rp700 per saham. Dalam Program ESA akan dialokasikan Saham Penghargaan dan Saham Jatah Pasti.

a. Saham Penghargaan

Yaitu alokasi saham yang diberikan oleh Perusahaan kepada 453 karyawan yang terpilih dan memenuhi kriteria dan persyaratan yang ditetapkan. Jumlah alokasi Saham Penghargaan adalah sebesar 40% dari total alokasi saham ESA. Seluruh biaya dan pajak yang timbul sehubungan dengan Program ESA Saham Penghargaan ditanggung oleh Perusahaan.

28. EMPLOYEE STOCK ALLOCATION

Based on Notarial Deed of Minutes of the Extraordinary Shareholders General Meeting No. 27 dated June 6, 2018 by Ir. Nanette Cahyani Handari Adiarsito, S.H. Notary in Jakarta, Company decided to allocate 1% of the shares offered in Initial Public Offering or equivalent to 3,000,000 for its Employees (ESA). The price used in his program is the same as the offering price of Rp700 per share. In the ESA Program will be allocated Award Shares and Fixed Allotment Shares.

a. Award Shares

Is the shares given by the Company to 453 companies selected employees and meet specified criteria and requirements. Total allocation of award shares is 40% of the total ESA share allocation. All costs and taxes arising from the ESA Program Awards Share are borne by the Company.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

28. PROGRAM ALOKASI SAHAM KARYAWAN (Lanjutan)

a. Saham Penghargaan (Lanjutan)

Karyawan penerima Saham Penghargaan adalah yang memenuhi ketentuan sebagai berikut:

- 1) Merupakan karyawan yang tercatat dalam daftar karyawan per tanggal 31 Maret 2018.
- 2) Tidak sedang dalam status cuti diluar tanggungan.
- 3) Tidak sedang dalam menjalani hukuman/ Surat Peringatan.

b. Saham Jatah Pasti

Peserta Program ESA Saham Jatah Pasti merupakan karyawan yang tercatat dalam daftar karyawan per tanggal 31 Maret 2018 serta memiliki masa kerja minimal 1 tahun. Alokasi jatah pasti untuk membeli saham kepada karyawan adalah sebesar 60% dari total alokasi saham ESA.

Porsi saham jatah pasti disesuaikan dengan masa jabatan dan tingkat jabatan karyawan. Seluruh biaya dan pajak yang timbul ditanggung oleh karyawan yang bersangkutan. Biaya yang perlu dikeluarkan oleh Peserta Program ESA Saham Jatah Pasti untuk memperoleh saham sama dengan Harga Penawaran yaitu Rp700 per saham.

Berikut adalah jumlah saham yang dapat dimiliki oleh karyawan Peserta Program ESA-Saham Jatah Pasti:

- 1) Untuk masa jabatan 1 - 5 tahun level non manajerial: maksimal 10.000 saham.
- 2) Untuk masa jabatan 5 - 10 tahun level non manajerial: maksimal 20.000 saham.
- 3) Untuk masa jabatan 10 tahun ke atas level non manajerial: maksimal 25.000 saham.
- 4) Untuk masa jabatan 1 - 5 tahun level manajerial: maksimal 30.000 saham.
- 5) Untuk masa jabatan 5 - 10 tahun level manajerial: maksimal 60.000 saham.
- 6) Untuk masa jabatan 10 tahun ke atas level manajerial: maksimal 75.000 saham.

Alokasi saham jatah pasti berdasarkan first come first serve sampai dengan maksimal yang bisa dibeli, kecuali apabila secara total dari Perusahaan masih belum mencapai maksimal dari program ESA, maka permintaan yang lebih akan diberikan sesuai permintaan dari karyawan.

Saham Jatah Pasti yang dialokasikan kepada karyawan tidak bersifat mandatory, dengan demikian apabila terdapat sisa saham yang tidak diambil, maka sisa saham tersebut akan ditawarkan kepada Masyarakat.

29. PERJANJIAN PENTING

a. Sewa Tanah

Berdasarkan perjanjian sewa tanggal 8 Agustus 2019, perusahaan menyewa sebidang tanah seluas 10.943 m2 yang berlokasi di Jl. Raya Cakung Cilincing No.9B, Jakarta Utara. Jangka waktu sewa adalah selama 2 tahun dimulai dari 1 Januari 2020 sampai dengan 31 Desember 2021. Nilai sewa disepakati sebesar Rp 1.500.000.000 per tahun atau sebesar Rp 3.000.000.000 selama jangka waktu sewa.

28. EMPLOYEE STOCK ALLOCATION (Continued)

a. Award Shares (Continued)

Employees who receive Award Shares are those who fulfill the following conditions:

- 1) Listed on the employee list as of March 31, 2018.
- 2) Not on unpaid leave status.
- 3) Not currently on sentence/ on warning letter period.

b. Fixed Allotment Shares

Fixed Allotment Shares program participants are employees listed on the employee list as of March 31, 2018 and have a minimum service period of 1 year. The allocation of fixed allotment for employees is 60% of the total ESA share allocation.

The portion of fixed allotment share is adjusted according to the tenure and position level of the employee. All costs and taxes incurred are borne by the employee concerned. Costs that need to be issued by the Defined Shareholders ESA Program Participants to obtain shares equal to the Offer Price, which is Rp700 per share.

The following is the number of shares that can be bought by employees of the ESA Program Participants - Fixed Allotment Shares:

- 1) For a 1 - 5 years non managerial term: a maximum of 10,000 shares.
- 2) For a 5 - 10 years term for non managerial levels: a maximum of 20,000 shares.
- 3) For a ten-year term and above a non managerial level: a maximum of 25,000 shares.
- 4) For a term of 1 - 5 years managerial level: a maximum of 30,000 shares.
- 5) For a term of 5 - 10 years managerial level: a maximum of 60,000 shares.
- 6) For a ten-year term above managerial level: a maximum of 75,000 shares.

Fixed allotment shares allocation is based on the first come first serve up to the maximum that can be purchased, except if the total of the Company still has not reached the maximum of the ESA program, then more requests will be given at the request of the employee.

The Fixed Allotment Shares allocated to employees are not mandatory, so if there are remaining shares that are not taken, then the remaining shares will be offered to the Public.

29. SIGNIFICANT AGREEMENTS

a. Land Lease

Based on the lease agreement dated 8 August 2019, the company leases a plot of land covering an area of 10,943 m2 located on Jl. Raya Cakung Cilincing No. 9B, North Jakarta. The lease period is for 2 years starting from January 1, 2020 until December 31, 2021. The agreed rental value is amounting to Rp 1,500,000,000 per year or as much as Rp 3,000,000,000 during the lease period.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

29. PERJANJIAN PENTING (Lanjutan)

a. Sewa Tanah (Lanjutan)

Berdasarkan perjanjian sewa tanggal 16 Januari 2020, Perusahaan menyewa sebidang tanah seluas 18.540 m2 yang berlokasi di Jl. Soekarno Hatta KM. 23 RT 045, Kelurahan Karang Joang, Kecamatan Balikpapan Utara, Balikpapan. Jangka waktu sewa adalah selama 5 tahun dimulai dari 16 Januari 2020 sampai dengan 15 Januari 2025. Nilai sewa disepakati sebesar Rp 400.000.000 per tahun atau Rp 2.000.000.000 selama jangka waktu sewa.

Berdasarkan perjanjian sewa tanggal 8 Februari 2019, perusahaan menyewa sebidang tanah seluas 10.200 m2 yang berlokasi di Jl. Pemadam Kebakaran RT 017 RW 001, Jakarta Utara. Jangka waktu sewa adalah selama 2 tahun dimulai dari 1 Februari 2019 sampai dengan 31 Januari 2021. Nilai sewa disepakati sebesar Rp 1.000.000.000 per tahun atau sebesar Rp 2.000.000.000 sepanjang masa sewa.

Berdasarkan perjanjian sewa tanggal 16 Januari 2020, perusahaan menyewa sebidang tanah seluas 10.200 m2 yang berlokasi di Jl. Pemadam Kebakaran RT 017 RW 001, Jakarta Utara. Jangka waktu sewa adalah selama 1 tahun dimulai dari 1 Februari 2021 sampai dengan 31 Januari 2022. Nilai sewa disepakati sebesar Rp 1.000.000.000.

b. Jasa Operasi Pengangkatan dan Pemeliharaan Alat Angkat

Pada tanggal 1 Januari 2018, Perusahaan telah menandatangani perjanjian Jasa Operasi Pengangkatan dan Pemeliharaan Alat Angkat No. 4420000246B dengan BP Berau Ltd. Sesuai perjanjian tersebut, Perusahaan memiliki komitmen untuk memberikan jasa pengangkatan yang meliputi dukungan manajemen dan teknis serta operasional alat angkat dengan total nilai sebesar Rp 419.874.184.840.

Pada tanggal 28 Februari 2021, Perusahaan menandatangani perubahan No. 10 dari perjanjian Jasa Pengangkatan dan Pemeliharaan Alat Angkat No. 4420000246B dengan BP Berau Ltd. untuk memperpanjang jangka waktu kontrak selama 68 (enam puluh delapan) bulan dari sejak tanggal berlakunya. Dalam waktu 7 (tujuh) hari kalender yang dimulai dari tanggal Amandemen ini, Perusahaan harus menyerahkan revisi dari jaminan pelaksanaan dengan nilai minimal sebesar Rp 2.036.423.429 yang merupakan 5% dari nilai sisa kontrak saat ini dan harus berlaku mulai dari 28 Februari 2021 hingga 28 Desember 2021.

Pada tanggal 29 Juli 2020, Perusahaan menandatangani perubahan No. 5 dari perjanjian Jasa Pengangkatan dan Pemeliharaan Alat Angkat No. 1274096 dengan CSTS Joint Operation dengan nilai kontrak sebesar Rp 197.914.257.000 dan berlaku sampai dengan 31 Desember 2021.

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN

a. Kebijakan Manajemen Risiko

Tujuan dan kebijakan manajemen risiko keuangan Perusahaan adalah untuk memastikan bahwa sumber daya keuangan yang memadai tersedia untuk operasi dan pengembangan bisnis, serta untuk mengelola risiko mata uang asing, kredit, dan risiko likuiditas. Perusahaan beroperasi dengan pedoman yang telah ditentukan yang telah disetujui oleh Direksi.

29. SIGNIFICANT AGREEMENTS (Continued)

a. Land Lease (Continued)

Based on the lease agreement dated 16 January 2020, the company leases a plot of land covering an area of 18,540 m2 located at Jl. Soekarno Hatta KM. 23 RT 045, Kelurahan Karang Joang, Kecamatan Balikpapan Utara, Balikpapan. The lease period is for 5 years starting from 16 January 2020 until 15 January 2025. The agreed rental value is amounting to Rp400,000,000 per year or as much as Rp 2,000,000,000 during the lease period.

Based on the lease agreement dated 8 February 2019, the company leased a 10,200 m2 plot of land located on Jl. Pemadam Kebakaran RT 017 RW 001, North Jakarta. The lease term is 2 year starting from February 1, 2019 to January 2021. The rental value is agreed to be Rp 1,000,000,000 per year or 2,000,000,000 throughout the rental period.

Based on the lease agreement dated 16 January 2020, the company leases a plot of land covering an area of 10,200 m2 located on Jl. Pemadam Kebakaran RT 017 RW 001, North Jakarta. The lease period is for 2 years starting from 1 February 2021 until 31 January 2022. The agreed rental value is amounting to Rp 1,000,000,000.

b. Lifting Operations and Maintenance Services

On 1 January 2018, the Company signed the Lifting Operation and Maintenance Services agreement No. 4420000246B with BP Berau Ltd. Based on the agreement, the Company has a commitment to provide appointment services which include management and technical support as well as operational of lifting equipment with a total value of Rp 419,874,184,840.

On 28 February 2021, the Company signed amendment No. 10 of the Lifting Equipment Lifting Service Agreement No. 4420000246B with BP Berau Ltd. to extend the term of the contract for 68 (sixty eight) months from the effective date. Within 7 (seven) calendar days starting from the date of this Amendment, the Company must submit a revised performance guarantee with a minimum value of Rp 2,036,423,429 which is 5% of the remaining value of the current contract and must be valid from February 28, 2021 to December 28, 2021.

On 29 July 2020, the Company signed amendment No. 5 of the Lifting Equipment Appointment and Maintenance Service Agreement No. 1274096 with CSTS Joint Operation with a contract value of Rp 197,914,257,000 and is valid until December 31, 2021.

30. FINANCIAL RISKS MANAGEMENT

a. Risk Management Policy

The Company's financial risk management and policy seeks to ensure that adequate financial resources are available for operation and development of its business, while managing its exposure to currency, credit, and liquidity risks. The Company operates within defined guidelines that are approved by the Board of Directors.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

a. Kebijakan Manajemen Risiko (Lanjutan)

Berikut ini adalah ikhtisar kebijakan manajemen risiko keuangan Perusahaan:

1) Risiko Kredit

Risiko kredit adalah risiko bahwa pihak lain tidak dapat memenuhi kewajiban atas suatu instrumen keuangan atau kontrak pelanggan, yang menyebabkan kerugian keuangan. Tujuan Perusahaan adalah untuk mencapai pertumbuhan pendapatan yang berkelanjutan dengan meminimalkan kerugian yang timbul atas eksposur peningkatan risiko kredit. Perusahaan melakukan transaksi penjualan hanya dengan pihak-pihak yang memiliki kredibilitas dan terpercaya.

Selain itu, saldo piutang dipantau secara terus menerus dengan tujuan untuk memastikan bahwa eksposur Perusahaan terhadap risiko kredit macet tidak signifikan.

Saldo kas dan setara kas ditempatkan pada lembaga keuangan yang resmi dan memiliki reputasi baik (Catatan 4).

Eksposur maksimum untuk risiko kredit adalah sebesar jumlah tercatat dari setiap jenis aset keuangan di dalam laporan posisi keuangan, yang meliputi kas dan setara kas dan seluruh piutang. Perusahaan tidak memiliki jaminan secara khusus atas aset keuangan tersebut.

| | September 30, 2021/ September 30, 2021 |
|------------------------------------|---|
| Aset Keuangan | |
| Kas dan setara kas | 52.593.036.919 |
| Piutang usaha | 125.500.303.070 |
| Aset keuangan lancar lainnya | 83.141.235.027 |
| Aset keuangan tidak lancar lainnya | 913.088.850 |
| Jumlah | 262.147.663.866 |

2) Risiko Likuiditas

Risiko likuiditas adalah risiko di mana Perusahaan akan mengalami kesulitan dalam memperoleh dana guna memenuhi komitmennya atas instrumen keuangan.

Pengelolaan terhadap risiko likuiditas dilakukan dengan cara menjaga profil jatuh tempo antara aset dan liabilitas keuangan, penerimaan tagihan yang tepat waktu, manajemen kas yang mencakup proyeksi dan realisasi arus kas hingga beberapa tahun ke depan serta memastikan ketersediaan pendanaan melalui komitmen fasilitas kredit.

Tabel di bawah merangkum profil jatuh tempo liabilitas keuangan Perusahaan berdasarkan pembayaran kontraktual yang tidak didiskontokan pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020.

30. FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (Continued)

a. Risk Management Policy (Continued)

The Company's financial risk management policies are summarized as follows:

1) Credit Risk

Credit risk is the risk that counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. The Company's objective is to seek continual revenue growth while minimizing losses incurred due to increased credit risk exposure. The Company trades only with recognized and credit worthy parties.

In addition, receivable balances are monitored on an ongoing basis with the objective that the Company's exposure to bad debts is not significant.

Cash and cash equivalent are placed with financial institutions which are regulated and reputable (Note 4).

The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying amount of each class of financial assets in the statements of financial position which comprise of cash and cash equivalents, and all receivables. The Company does not hold any collateral as security.

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|--|--|------------------------------------|
| | | Financial Assets |
| | 103.591.206.768 | Cash and cash equivalents |
| | 142.423.244.274 | Trade receivables |
| | 87.159.034.897 | Other current financial assets |
| | 302.105.716 | Other non-current financial assets |
| | 333.475.591.655 | Total |

2) Liquidity Risk

Liquidity risk is the risk when the Company will encounter difficulty in raising funds to meet its commitments associated with financial instruments.

Liquidity risk is managed through maintaining/synchronizing the maturity profile between financial assets and liabilities, on-time receivable collection, cash management which covers cash flows projection and realization in the subsequent years and ensure the availability of financing through committed credit facilities.

The table below summarizes the maturity profile of the Company's financial liabilities based on contractual undiscounted payments as of September 30, 2021 and December 31, 2020.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

a. Kebijakan Manajemen Risiko (Lanjutan)

2) Risiko Likuiditas (Lanjutan)

| 30 September 2021/September 30, 2021 | | | | | |
|--------------------------------------|---|-----------------------------|---|--------------------------------------|-----------------------|
| | Kurang dari 1 Tahun/ Less than 1 Year | 1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years | Lebih dari 2 Tahun/ More than 2 Years | Jumlah Tercatat/ Carrying Amounts | |
| Liabilitas Keuangan | | | | | Financial Liabilities |
| Utang usaha | 18.526.269.059 | 93.333.107.521 | 74.197.783.208 | 186.057.159.788 | Trade payables |
| Beban masih harus dibayar | 3.749.922.000 | - | - | 3.749.922.000 | Accrued expenses |
| Utang sewa pembiayaan | 31.914.646.448 | 182.226.292.878 | 62.075.962.593 | 276.216.901.919 | Finance lease payable |
| Utang Bank | 77.342.753.915 | 95.874.166.342 | 97.226.840.349 | 270.443.760.606 | Bank loans |
| Jumlah | 131.533.591.422 | 371.433.566.741 | 233.500.586.150 | 736.467.744.313 | Total |
| 31 Desember 2020/December 31, 2020 | | | | | |
| | Kurang dari 1 Tahun/ Less than 1 Year | 1 - 2 Tahun/ 1 - 2 Years | Lebih dari 2 Tahun/ More than 2 Years | Jumlah Tercatat/ Carrying Amounts | |
| Utang usaha | 29.931.191.951 | 38.664.784.399 | 71.938.609.556 | 140.534.585.906 | Trade payables |
| Beban masih harus dibayar | 9.121.102.158 | - | - | 9.121.102.158 | Accrued expenses |
| Utang sewa pembiayaan | 132.278.812.378 | 194.552.592.047 | 134.519.848.840 | 326.831.404.425 | Finance lease payable |
| Utang Bank | 117.211.892.901 | 55.373.477.368 | - | 307.105.219.109 | Bank loans |
| Jumlah | 288.542.999.388 | 288.590.853.814 | 206.458.458.396 | 783.592.311.598 | Total |

3) Risiko Suku Bunga

Perusahaan memiliki risiko suku bunga terutama terhadap dampak perubahan suku bunga utang bank. Perusahaan memonitor pergerakan suku bunga untuk meminimalisasi dampak negatif terhadap Perusahaan.

Adapun liabilitas keuangan yang dimiliki Perusahaan pada 30 September 2021 dan 31 Desember 2020 memiliki tingkat suku bunga mengambang.

4) Risiko Mata Uang

Perusahaan melakukan transaksi dengan menggunakan mata uang asing untuk belanja sebagian aset tetap dan penempatan dana pada bank yang terpercaya. Perusahaan tidak terekspos terhadap pengaruh fluktuasi nilai tukar mata uang asing dikarenakan transaksi pembelian barang dagangan sudah menggunakan uang muka terlebih dahulu dalam mata uang Rupiah.

Perusahaan mengelola risiko mata uang dengan memonitor terhadap fluktuasi nilai tukar mata uang secara terus menerus sehingga apabila diperlukan dapat menggunakan transaksi lindung nilai untuk mengurangi risiko mata uang asing.

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan

Nilai wajar aset dan liabilitas keuangan diestimasi untuk keperluan pengakuan dan pengukuran atau untuk keperluan pengungkapan.

30. FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (Continued)

a. Risk Management Policy (Continued)

2) Liquidity Risk (Continued)

3) Interest Rate Risks

The Company has interest rate risks mainly for the impact of changes in bank loans interest rate. The Company monitors interest rate movements to minimize the negative impact for the Company.

The financial liabilities which owned by the Company as of September 30, 2021 and December 31, 2020 have a floating interest rate.

4) Foreign Currency Risk

The Company has transactions using foreign currency to purchase some fixed assets and placement of funds in a trusted bank. The Company is not exposed to the impact of fluctuations of foreign currency since the purchase transaction already using advance in Rupiah.

The Company manages foreign currency risk by monitoring the fluctuation of foreign currency continuously, so when required, could use hedging transactions to minimize the foreign currency risks.

b. Fair Value of Financial Instruments

The fair value of financial assets and financial liabilities must be estimated for recognition and measurement or for disclosure purposes.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

30. MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (Lanjutan)

b. Nilai Wajar Instrumen Keuangan (Lanjutan)

Tabel di bawah ini menggambarkan nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 | |
|------------------------------------|--|------------------------------------|
| | Nilai Tercatat/ Carrying Amount | Nilai Wajar/ Fair Value |
| Aset Keuangan | | |
| Kas dan setara kas | 52.593.036.919 | 52.593.036.919 |
| Piutang usaha | 125.500.303.070 | 125.500.303.070 |
| Aset keuangan lancar lainnya | 83.141.235.027 | 83.141.235.027 |
| Aset keuangan tidak lancar lainnya | 913.088.850 | 913.088.850 |
| Jumlah | 262.147.663.866 | 262.147.663.866 |
| Liabilitas Keuangan | | |
| Utang usaha | 186.057.159.788 | 186.057.159.788 |
| Beban masih harus dibayar | 3.749.922.000 | 3.749.922.000 |
| Utang sewa pembiayaan | 276.216.901.919 | 276.216.901.919 |
| Utang bank | 270.443.760.607 | 270.443.760.607 |
| Jumlah | 736.467.744.314 | 736.467.744.314 |

Manajemen berpendapat bahwa nilai buku dari aset dan liabilitas keuangannya mendekati nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan tersebut pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, karena dampak pendiskontoan yang tidak signifikan.

c. Manajemen Permodalan

Tujuan Perusahaan permodalan adalah dalam untuk mengelola melindungi kemampuan Perusahaan dalam mempertahankan kelangsungan usaha, sehingga entitas dapat tetap memberikan imbal hasil bagi pemegang saham dan manfaat bagi pemangku kepentingan lainnya dan untuk mengelola struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal yang efektif.

Perusahaan secara aktif dan rutin menelaah dan mengelola permodalannya untuk memastikan struktur modal dan pengembalian yang optimal bagi pemegang saham, dengan mempertimbangkan efisiensi penggunaan modal berdasarkan arus kas operasi dan belanja modal, serta mempertimbangkan kebutuhan modal di masa yang akan datang.

30. FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (Continued)

b. Fair Value of Financial Instruments (Continued)

The fair value of financial assets and liabilities and their carrying amounts are as follow:

| | 31 Desember 2020/December 31, 2020 | | |
|------------------------------------|--|------------------------------------|--|
| | Nilai Tercatat/ Carrying Amount | Nilai Wajar/ Fair Value | |
| Financial Assets | | | |
| Cash and cash equivalents | 103.591.206.768 | 103.591.206.768 | |
| Trade receivables | 142.423.244.274 | 142.423.244.274 | |
| Other current financial assets | 87.159.034.897 | 87.159.034.897 | |
| Other non-current financial assets | 302.105.716 | 302.105.716 | |
| Total | 333.475.591.655 | 333.475.591.655 | |
| Financial Liabilities | | | |
| Account payables | 140.534.585.906 | 140.534.585.906 | |
| Accrued expenses | 9.121.102.158 | 9.121.102.158 | |
| Finance lease payable | 326.831.404.425 | 326.831.404.425 | |
| Bank loans | 307.105.219.109 | 307.105.219.109 | |
| Total | 783.592.311.598 | 783.592.311.598 | |

Management is of the opinion that the carrying value of its financial assets and liabilities approximates the fair value of the financial assets and liabilities September 30, 2021 and December 31, 2020, as the impact of discounting is not significant.

c. Capital Management

The objectives of the capital company is to manage to protect the Company's ability to maintain business continuity, so that the entity can continue to provide returns for shareholders and benefits to other stakeholders and to manage an optimal capital structure to minimize the cost of effective capital issue new shares or changed/reduce debt levels.

The Company actively and regularly analyzes and manages its capital structure to ensure the optimal capital and returns to stockholders, by considering the efficient use of capital based on operating cash flow and capital expenditures, and to consider the capital needs in the future.

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

31. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING

Pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, Perusahaan mempunyai aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing sebagai berikut:

| | | 30 September 2021/ September 30, 2021 | |
|--------------------------------------|-----|--|---|
| | | Mata Uang Asing/ Foreign Currency | Ekuivalen dalam Rupiah/ Equivalent in Rupiah |
| Aset | | | |
| Kas dan setara kas | USD | 2.733,87 | 39.113.506 |
| Piutang usaha | USD | 118.299,00 | 1.692.504.995 |
| Aset keuangan lancar lainnya | USD | 513.173,03 | 16.692.000.000 |
| | EUR | 1.000.000,00 | 7.341.971.672 |
| | JPY | 50.052.480,93 | 6.432.744.849 |
| Jumlah aset | | | <u>30.466.716.521</u> |
| Liabilitas | | | |
| Utang usaha | JPY | 860.661.763,99 | 110.608.549.063 |
| | SGD | 23.021,04 | 242.651.158 |
| | USD | 3.510.000,00 | 50.217.605.100 |
| | EUR | 401.673,65 | 6.704.736.566 |
| Utang bank jangka pendek | EUR | 452.511,40 | 7.553.320.292 |
| | USD | 493.487,62 | 7.060.332.287 |
| | JPY | 49.191.952,48 | 6.321.938.207 |
| Utang bank jangka panjang | EUR | 13.578.147,40 | 226.646.436.401 |
| Jumlah liabilitas | | | <u>415.355.569.074</u> |
| Jumlah Aset (Liabilitas) Neto | | | <u>(384.888.852.553)</u> |

31. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES

As September 30, 2021 and December 31, 2020 the Company had monetary assets and liabilities in foreign currencies as follows:

| | | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 | |
|---------------------------------------|--|--|---|
| | | Mata Uang Asing/ Foreign Currency | Ekuivalen dalam Rupiah/ Equivalent in Rupiah |
| Assets | | | |
| Cash and cash equivalents | | 2.612,37 | 38.971.297 |
| Trade receivables | | - | - |
| Other current assets | | 485.206,51 | 7.238.310.720 |
| | | 988.758,03 | 17.330.130.000 |
| | | 48.398.509,99 | 6.830.965.700 |
| Total assets | | | <u>31.438.377.717</u> |
| Liabilities | | | |
| Account payables | | 957.225.245,15 | 135.102.771.100 |
| | | - | - |
| | | - | - |
| | | - | - |
| Short-term bank loan | | 974.024,66 | 17.071.895.816 |
| | | 466.585,93 | 6.960.528.883 |
| | | 43.508.019,71 | 6.140.721.902 |
| Long-term bank loan | | 13.904.056,88 | 243.698.768.673 |
| Total liabilities | | | <u>408.974.686.374</u> |
| Total Assets (Liabilities) Net | | | <u>(377.536.308.657)</u> |

32. INFORMASI TAMBAHAN ARUS KAS

Transaksi Non Kas

Informasi pendukung laporan arus kas sehubungan dengan aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas adalah sebagai berikut:

| | 30 September 2021/ September 30, 2021 |
|--|--|
| Penambahan aset tetap berasal dari utang usaha | 6.588.947.333 |
| Penambahan aset tetap berasal dari utang sewa pembiayaan (Catatan 9) | 62.204.767.552 |
| Penambahan aset tetap berasal dari uang muka | - |
| Selisih kurs pada utang bank | 10.245.062.391 |
| Jumlah | <u>79.038.777.276</u> |

32. SUPPLEMENTAL CASH FLOWS INFORMATION

Non Cash Transaction

Supplementary information to the statements of cash flows relating to non-cash activity is as follows:

| | 31 Desember 2020/ December 31, 2020 |
|---|--|
| Additional of fixed asset resulted from account payables | 139.293.285.495 |
| Addition of fixed assets resulted from finance lease payable (note 9) | 89.046.578.160 |
| Additional of fixed asset resulted from advances | 23.374.536.181 |
| Foreign exchange on bank loan | 2.059.553.571 |
| Total | <u>253.773.953.407</u> |

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

32. INFORMASI TAMBAHAN ARUS KAS (Lanjutan)

Rekonsiliasi Liabilitas yang Timbul dari Aktivitas Pendanaan

Tabel di bawah ini menunjukkan rekonsiliasi liabilitas yang timbul dari pendanaan untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2021 dan 31 Desember 2020, sebagai berikut:

| | 2021 | | | | | |
|---|--|-------------------------|------------------------|---|-----------------------------------|-----------------------------|
| | Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan/ Financing Cash Flows | | | Perubahan Transaksi Non Kas/ Non-cash Changes | | |
| | Saldo awal/ Beginning balance | Penambahan/ Addition | Pembayaran/ Payment | Perolehan aset tetap/ Acquisition of fixed asset | Selisih kurs/ Foreign exchange | Amortisasi/ Amortization |
| Utang bank jangka pendek/ Bank loan | 69.732.761.643 | - | (8.026.116.629) | - | 580.437.936 | - |
| Utang bank jangka panjang/ Bank loan | 237.372.457.466 | 94.904.645.422 | (132.785.048.431) | - | 8.664.623.200 | - |
| Utang sewa pembiayaan/ Finance lease payable | 326.831.404.425 | 66.073.774.908 | (117.688.278.668) | - | 1.000.001.254 | - |
| | | | | | | |
| | 2020 | | | | | |
| | Arus Kas dari Aktivitas Pendanaan/ Financing Cash Flows | | | Perubahan Transaksi Non Kas/ Non-cash Changes | | |
| | Saldo awal/ Beginning balance | Penambahan/ Addition | Pembayaran/ Payment | Perolehan aset tetap/ Acquisition of fixed asset | Selisih kurs/ Foreign exchange | Amortisasi/ Amortization |
| Utang bank/ Bank loan | 207.740.074.476 | 211.103.446.187 | (169.760.594.812) | (12.298.320.940) | 46.122.262 | 541.730.293 |
| Utang sewa pembiayaan/ Finance lease payable | 357.673.453.009 | 80.134.575.760 | (116.336.245.440) | - | 2.013.431.309 | - |

33. DAMPAK PANDEMI COVID-19 DAN PERKEMBANGAN KONDISI EKONOMI

Dampak yang berkelanjutan dari pandemi Covid-19 terus berlangsung hingga tanggal penerbitan laporan keuangan ini. Seperti halnya banyak negara lain, pemerintah Indonesia juga mengambil kebijakan pembatasan sosial, wilayah dan aktivitas dalam rangka mencegah penyebaran dari pandemi ini. Pembatasan ini mengakibatkan perlambatan aktivitas ekonomi, penurunan daya beli serta memengaruhi permintaan barang dan jasa.

Dalam rangka membantu para wajib pajak dalam menghadapi dampak pandemi Covid-19, pada tanggal 1 Februari 2021, Pemerintah melalui Peraturan Menteri Keuangan (PMK) Republik Indonesia No. 9/PMK.03/2021 tentang "Insentif Pajak Untuk Wajib Pajak Terdampak Pandemi Corona Virus Disease 2019", memperpanjang pemberian insentif pajak hingga tanggal 30 Juni 2021. PMK ini menggantikan PMK sebelumnya yang hanya mengatur tentang pemberian insentif pajak hingga tanggal 31 Desember 2020. Insentif pajak tersebut mencakup antara lain atas pajak penghasilan Pasal 21, 22 (impor), 25 dan pajak pertambahan nilai.

Pada awal bulan Februari 2021, Pemerintah telah menetapkan 49 peraturan pelaksanaan dari Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang "Cipta Kerja" yang terdiri dari 45 Peraturan Pemerintah (PP) dan 4 Peraturan Presiden. Beberapa di antaranya adalah PP No. 35 Tahun 2021 tentang "Perjanjian Kerja Waktu Tertentu, Alih Daya, Waktu Kerja dan Waktu Istirahat dan Pemutusan Hubungan Kerja" serta PP No. 36 Tahun 2021 tentang "Pengupahan".

32. SUPPLEMENTAL CASH FLOWS INFORMATION (Continued)

Reconciliation of Liabilities Arising from Financing Activities

The below table sets out a reconciliation of liabilities arising from financing activities for the year ended September 30, 2021 and December 31, 2020, as follows:

33. THE EFFECT OF COVID-19 PANDEMIC AND CURRENT ECONOMIC CONDITION

The continuous impact of Covid-19 pandemic still occurs until the issuance date of these financial statements. As many other countries, Indonesia government also applied a policy of social distancing and certain restriction on territorial and activities to curb the spread of this pandemic. Such restrictions results in slowdown economic activities, decreased in purchasing power and affect demand for goods and services.

In order to help taxpayers in dealing with the impact of Covid-19 pandemic, on February 1, 2021, the Government through Regulation of the Minister of Finance (PMK) of the Republic of Indonesia No. 9/PMK.03/2021 concerning with "Tax Incentives for Taxpayers Affected by the Corona Virus Disease 2019 Pandemic", extend the provision of tax incentives until June 30, 2021. This PMK replaces the previous PMK which only regulates the provision of tax incentives until December 31, 2020. These tax incentives, among others, pertinent to income taxes Article 21, 22 (import), 25 and value added tax.

In early of February 2021, the Government enacted 49 regulations as the implementation of Law No. 11 Year 2020 on "Job Creation" which comprise of 45 Government Regulations (PP) and 4 Presidential Decrees. Some of those are PP No. 35 Year 2021 on "Work Agreement for Certain Period, Outsourcing, Working Time and Break Time, and Termination" and PP No. 36 Year 2021 on "Remuneration".

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN
UNTUK PERIODE SEMBILAN BULAN YANG BERAKHIR
30 SEPTEMBER 2021
(Disajikan dalam Rupiah, kecuali dinyatakan lain)

PT SUPERKRANE MITRA UTAMA Tbk
NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED
SEPTEMBER 30, 2021
(Expressed in Rupiah, unless otherwise stated)

34. DAMPAK PANDEMI COVID-19 DAN PERKEMBANGAN KONDISI EKONOMI (Lanjutan)

Pada tanggal 1 Juli 2021, Pemerintah melakukan perubahan atas PMK No. 9/PMK. 03/2021 diatas melalui PMK No. 82/PMK.03/2021, sehubungan dengan penanganan dampak pendemi Covid-19 yang masih perlu diberikan insentif perpajakan, sehingga diperlukan perpanjangan jangka waktu pemberian insentif pajak dan khususnya penyesuaian atas kriteria penerima insentif pajak.

Di samping itu sesuai dengan PMK No. 18/PMK.03/2021 tentang "Pelaksanaan Undang-Undang No. 11 Tahun 2020 tentang Cipta Kerja di Bidang Pajak Penghasilan, Pajak Pertambahan Nilai dan Pajak Penjualan atas Barang Mewah, serta Ketentuan Umum dan Tata Cara Perpajakan" tanggal 17 Februari 2021, terdapat ketentuan baru di mana dividen yang diterima oleh wajib pajak dalam negeri (baik berasal dari dalam ataupun luar negeri) dikecualikan dari objek pajak penghasilan, sepanjang memenuhi syarat tertentu.

Manajemen masih mengkaji dampak yang mungkin timbul, secara khusus dari penerbitan peraturan pelaksanaan UU Cipta Kerja di atas terhadap kegiatan operasional dan pelaporan keuangan Perusahaan.

Manajemen senantiasa memantau berbagai upaya pengendalian terhadap pandemi (seperti statistika perkembangan jumlah kasus baru dan program pemberian vaksin), situasi global, serta aturan dan stimulus ekonomi yang diterbitkan oleh Pemerintah guna memperkirakan dampak yang mungkin timbul terhadap kondisi keuangan, likuiditas, operasi, pelanggan dan tenaga kerja Perusahaan. Manajemen juga telah mempersiapkan sejumlah langkah mitigasi dan manajemen risiko yang diperlukan. Namun demikian seberapa besar dan luas dampak dari pandemi tersebut terhadap kondisi keuangan, likuiditas dan hasil operasi masa depan Perusahaan sulit untuk ditentukan. Hasil dari operasi, posisi keuangan, dan likuiditas Perusahaan, setidaknya untuk tahun 2021, akan dipengaruhi oleh sejauh mana perkembangan pandemi Covid-19 tersebut.

34. TANGGUNG JAWAB MANAJEMEN ATAS LAPORAN KEUANGAN

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan yang diotorisasi oleh Direksi Perusahaan untuk diterbitkan pada tanggal 10 November 2021.

34. MANAGEMENT RESPONSIBILITY ON THE FINANCIAL STATEMENTS (Continued)

On July 1, 2021, the Government made changes from PMK No. 9/PMK. 03/2021 above through PMK No. 82/PMK.03/2021, in connection with the handling of the impact of the Covid-19 pandemic, which still needs to be given tax incentives, so it is necessary to extend the period of giving tax incentives and in particular adjustments to the criteria for receiving tax incentives.

Beside, pursuant to PMK No. 18/PMK.03/2021 concerning with "Implementation of Law No. 11 Year 2020 Regarding with Job Creation Pertinent to Income Tax, Value Added Tax and Sales Tax on Luxury Goods and General Provision and Procedures on Taxation", dated February 17, 2021, there is new provision where dividend that received by domestic taxpayers (both from domestic or abroad) are exempted from income tax object, when meet certain conditions.

Management still assess the effect that might exist, particularly from the issuance of implementation regulation upon Job Creation Law toward the operation and financial reporting of the Company.

Management actively monitors the various efforts had taken to control over the pandemic (such as statistic number of new cases and progress of the vaccine program), global situation, issuance of the Government's regulations and economic stimulus in order to estimate the impact that may arise on the Company's financial condition, liquidity, operations, customers and workforce. Management has also prepared several mitigation plans and risk management. However, the extend and magnitude of the impact of this pandemic on the Company's financial condition, liquidity and future operating results is difficult to determine. The results of the Company's operations, financial position and liquidity, at least for 2021, will be influenced by the progress of Covid-19 pandemic.

34. MANAGEMENT RESPONSIBILITY ON THE FINANCIAL STATEMENTS

The management of the Company is responsible for the preparation and presentation of the financial statements which were authorized for issuance by the Company's Directors to be issued on November 10, 2021.